

Centro terá novas oportunidades de negócios

A Prefeitura de Salvador apresentou incentivos para estimular a reforma e restauração de casarões

Fomentar o desenvolvimento urbano, a moradia e a requalificação de estruturas históricas da região central da capital baiana são alguns dos objetivos do Renova Centro, programa regulamentado pela Prefeitura de Salvador nesta quarta-feira (13). Para alcançar tais metas, a administração municipal, por meio da Secretaria Municipal da Fazenda (Sefaz), oferecerá incentivos tributários para estimular a aquisição, reforma e restauração de edifícios e casarões.

Entre os benefícios trazidos pelo Renova Centro estão o perdão de dívidas de IPTU e TRSD, isenções de ITIV na aquisição do imóvel, de ISS sobre a prestação dos serviços de construção e de IPTU e TRSD durante o período da obra, para as imobiliárias incorporadoras; além da isenção de ITIV e de IPTU do imóvel residencial pelo prazo de dez anos. Serão contemplados os imóveis localizados nas regiões do Centro Histórico, Comércio, Água de Meninos, Santo Antônio Além do Carmo, parte do Dois de Julho, da Avenida Sete de Setembro e da Rua Carlos Gomes.

A titular da Sefaz, Giovanna Viter, reforçou que o Renova Centro é um "arrojado

programa de desenvolvimento econômico, habitacional e urbanístico" da história da cidade. "Por meio dos estímulos fiscais, traremos mais oportunidades para o cidadão morar na região central, que possui uma área privilegiada e de fácil acesso para outras localidades. Queremos revigorar o Centro", destacou.

O programa também permitirá que empresas que utilizem o terreno dos imóveis para prestar serviços à população, nas áreas educacional, estética, academia, arquitetura, urbanismo, decoração, museologia, entre outros, sejam beneficiadas com a redução de ISS de 5% para 2%.

Programa prevê incentivos para negócios no centro



Foto: Igor Santos

IMÓVEIS

Programa prevê incentivos para negócios no centro

Após paralisação, rodoviários da RMS retomam atividades

LIVIA VEIGA
REPORTER

O fim da madrugada desta quarta-feira (13) foi de portões fechados nas garagens de empresas de ônibus da Região Metropolitana de Salvador. Já na tarde de ontem, após reunião entre representantes do

Sindicato dos Trabalhadores de Transportes Rodoviários da Região Metropolitana (Sindmetro), da Agência Estadual de Regulação de Serviços Públicos de Energia, Transportes e Comunicações da Bahia (Agerba) e do sindicato patronal, a categoria decidiu, em assembleia, suspender o movimento.

A paralisação aconteceu ontem, mesmo com 102 dias de negociações entre as partes. A categoria pede reajuste de 11% no salário, 20% no ticket alimentação e 100% na cesta básica, dentre outras solicitações. No entanto, o Sindmetro rejeitou a proposta dos empresários, que é de 2,75% (para salário e demais benefícios), condicionado ao reajuste da tarifa. Apesar do impasse, as negociações continuam. Nesta quinta-feira, os ônibus

devem voltar a circular normalmente na RMS, enquanto a categoria aguarda a realização de mais duas rodadas de negociação, que acontecerão até o dia 26 de março, com a mediação com o Ministério Público da Bahia (MP-BA). "Se até lá tiver avanço, infelizmente, nós teremos outra greve a partir do dia 26", disse Catarino Fernandes, diretor de comunicação do Sindmetro. Os efeitos da paralisação foram sentidos ao

longo do dia de ontem e passageiros que utilizam o transporte público nas Lauro de Freitas, Candeias, Madre de Deus, São Francisco do Conde, São Sebastião de Passé, Camaçari, Mata de São João e Santo Amaro, enfrentaram dificuldades no deslocamento. Cerca de 300 ônibus das empresas Atlântico, Avanço, ATP, Costa Verde e Expresso Vitória, não circularam.

Os reflexos da greve também foram sentidos na capital baiana, especialmente, na estação do metrô Aeroporto e pela suspensão da operação de 10 veículos elétricos na cidade. Conforme a Secretaria de Mobilidade (Semob) de Salvador, algumas linhas na estação aeroporto foram reforçadas para atender a essa demanda.

Ações para o aniversário de 475 de Salvador

A Prefeitura de Salvador anuncia nesta quinta-feira (14) a programação das ações para celebrar os 475 anos da capital baiana. A apresentação será realizada pelo prefeito Bruno Reis, acompanhado de gestores municipais, durante coletiva de imprensa no Teatro Gregório de Mattos, Praça Castro Alves s/n (Centro), a partir das 10h. O prefeito vai anunciar obras que serão entregues nas mais diversas áreas da cidade e atividades realizadas no período.

Ponto de doação de sangue na San Martin nesta sexta

Salvar vidas? Está no sangue e a doação pode ser feita até sexta-feira (15), das 8h às 17h, na loja do Mercantil Atacado, em San Martin, onde o Hemóvel, unidade móvel da Fundação de Hematologia e Hemoterapia da Bahia (Hemoba), está estacionado. As doações vão contribuir para garantir estoques seguros de sangue para atender às demandas regulares, como cirurgias, tratamentos de hemodiálise e quimioterapia, e emergências.

Os atendimentos são por ordem de chegada e o candidato deve apresentar RG, além de estar em boas condições de saúde.

Feira Internacional de artesanato e decoração

Já pensou em conhecer de perto a cultura de diversos países, por meio de artigos de decoração e arte, sem precisar viajar? É esta a proposta da Feira Internacional de Artesanato e Decoração - Nações & Artes, que ficará instalada na Praça Central Euvaldo Luz, no Shopping Barra, até 15 de abril. O acesso é gratuito. A feira já passou por mais de 70 cidades brasileiras e, agora, chega a Salvador para uma edição especial com o objetivo de difundir a cultura das nações.

SAC Móvel atende gratuitamente em Camaçari

O SAC oferece um atendimento totalmente gratuito em Camaçari, na Região Metropolitana de Salvador (RMS). Os serviços disponíveis são RG, antecedentes criminais, recadastramento de aposentados e pensionistas do Estado, e Ouvidoria Geral do Estado (OGE). O SAC Móvel está no Clube Social, ao lado do Espaço Camaçari 2000, e o atendimento é de 7h30 às 17h, por ordem de chegada, na quinta (14) e sexta-feira (15).

BA-099 passará por serviços de manutenção

Nesta semana, até sexta-feira (15), a BA-099 passará novamente por serviços de manutenção. De acordo com a Concessionária Litoral Norte (CLN), empresa do grupo Invepar, os serviços ocorrerão das 7h às 17h, em trechos da Estrada do Coco, Linha Verde e acessos. As atividades possuem cronograma semanal e não afetam diretamente a movimentação na rodovia. Para a Estrada do Coco está prevista a instalação de placas no quilômetro 8. Ocorrerá ainda a manutenção nos dispositivos de drenagem superficial nos quilômetros 8, 16, 18 e 25, dentre outros serviços.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MADRE DE DEUS
CNPJ Nº 33.919.960/0001-09
AVISO - NOVA DATA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2024

A Prefeitura Municipal de Madre de Deus comunica aos interessados que tendo em vista as alterações no Termo de Referência, Anexo I do Edital PE008/2024. Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de equipamentos, periféricos e infraestrutura de rede de computadores com sistema de domínio de rede por software, equipamentos gerais de acesso e transmissão de dados e voz via rede. Sob o Sistema de Registro de Preço, será realizado no dia 02/04/2024 às 09:00h. Novo Edital/anexo será disponibilizado nos sites: www.bll.org.br e https://diario.indap.org.br/?estado_id=5&cidade_id=2067&cidade=Madre%20de%20Deus&estado=BA&orgao=Prefeitura. Madre de Deus-BA, 13 de março de 2024. Helton Almeida Souza - Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAGUAÇU DA BAHIA
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 011/2024

Menor Preço Valor Global. Objeto: Construção de quadras poliesportivas no município de Itaguaçu da Bahia. Abertura: 26/03/2024, às 09:00. Edital: www.itaguacudabahia.ba.gov.br. Marcos Carvalho Machado - Agente de Contratações.

TRAMONTINA		TRAMONTINA NORDESTE S.A.			
		CNPJ. 15.205.628/0001-09			
		NIRE: 29300014117			
		SOCIEDADE ANÔNIMA DE CAPITAL FECHADO			
RELATÓRIO DA DIRETORIA.					
Senhores Acionistas: Cumprindo disposições legais e estatutárias temos a satisfação de submeter à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial, Demonstrativos do Resultado do Exercício, Das Mutações do Patrimônio Líquido, Dos Resultados Abrangentes, Do Fluxo de Caixa e as Notas Explicativas, encerrados em 31 de dezembro de 2023. Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários. Simões Filho, BA, 01 de março de 2024. A DIRETORIA.					
BALANÇO PATRIMONIAL EM (R\$)		DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM (R\$)			
	2023	2023	2022		
Ativo	158.797.415,41	149.915.456,82	331.789.500,88		
Circulante	144.019.820,47	117.685.751,87	331.789.500,88		
Disponibilidades	20.708.542,43	10.249.878,22	(66.273.581,34)		
Bancos disponível	3.913.900,30	7.472.824,79	265.516.919,54		
Bancos investimentos	16.794.642,13	2.777.053,43	(175.987.573,13)		
Créditos	68.884.717,88	54.102.002,74	89.528.346,41		
Clientes	56.974.335,79	53.564.906,08	(89.567.072,24)		
(-) Provisão créditos liq. duvidosa	(1.202.853,45)	(985.283,64)	(52.680.288,39)		
Impostos a recuperar	12.610.738,96	1.050.248,23	(38.867.965,28)		
Outros créditos	502.496,58	472.132,07	19.380,04		
Estoques	54.426.560,16	53.333.870,91	38.198,61		
Não circulante	14.777.594,94	32.229.704,95	(29.571,02)		
Realizável a longo prazo	1.207.282,07	19.302.269,30			
Créditos e valores a longo prazo	458.231,18	18.426.593,79			
Depósitos judiciais	749.050,89	875.675,51			
Investimentos	-	14.005,67	(38.725,83)		
Imobilizado	11.597.440,57	12.106.979,69	10.590.434,44		
Intangível	170.334,35	252.013,17	(501.932,33)		
Ativo de direito de uso	1.802.537,95	554.437,12	1.828.199,54		
Passivo	158.797.415,41	149.915.456,82	1.287.541,38		
Circulante	62.726.006,94	52.301.632,33	12.173.341,67		
Fornecedores	54.193.721,09	42.497.409,19	1.828.199,54		
Obrigações a pagar	7.557.840,41	7.987.451,02	2.384.269,42		
Financiamentos e empréstimos	284.547,19	649.881,34	12.173.341,67		
IRPJ/CSLL a pagar	-	326.322,50	(4.989.852,41)		
Outras contas a pagar	689.898,25	840.568,28	4.720.046,76		
Não circulante	2.261.094,09	4.946.781,56	1.017.735,73		
Financiamentos e empréstimos	1.532.591,07	-	7.624.878,82		
Provisão para contingências	728.503,02	684.965,98			
Impostos diferidos	-	4.261.815,58			
Patrimônio líquido	93.810.314,38	92.667.042,93	1.287.541,38		
Capital social	80.000.000,00	80.000.000,00	12.173.341,67		
Capital integralizado	80.000.000,00	80.000.000,00			
Reservas de lucros	14.065.238,41	12.921.966,96	1.287.541,38		
Reserva legal	432.130,73	381.243,94			
Saldo à disposição da assembleia	13.633.107,68	12.540.723,02			
Ações em tesouraria	(254.924,03)	(254.924,03)	(254.924,03)		
(-) Ações em tesouraria	(254.924,03)	(254.924,03)			
NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS					
NOTA 1 - ATIVIDADES OPERACIONAIS A empresa tem por principal atividade o comércio, importação e exportação de utensílios domésticos, ferramentas, materiais elétricos e móveis em geral e assessoria de marketing. NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância das disposições contidas na Lei 6.404/76, com as práticas contábeis adotadas no Brasil, bem como com as modificações introduzidas pela Lei nº 11.638/2007 e Lei nº 11.941/2009. NOTA 3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS a) As presentes Demonstrações Contábeis compreendem o período de atividade iniciado em 01 de janeiro e encerrado em 31 de dezembro de 2023. b) Estoques: no exercício social encerrado em 31/12/2023 os estoques, que constituem em mercadorias para revenda, foram avaliados pelo custo médio de aquisição, e não superam o valor de mercado. c) Contas do Ativo Imobilizado: as depreciações sobre o imobilizado foram calculadas pelo método linear, às taxas adequadas dos bens, respeitados os limites fiscais. d) Intangível: o valor registrado neste grupo refere-se a Software contabilizados pelo valor de custo, as amortizações foram calculadas pelo método linear, conforme alterações na Lei 6.404/76, promovidas pelas Leis 11.638/07 e 11.941/09. e) O Imposto de Renda e a Contribuição Social foram apurados pelo critério de lucro real trimestral, com utilização durante os doze meses do exercício social, nos moldes da Lei 9.430/96 e IN RFB 1700/17. f) Em 2013 a Companhia ajuizou Ação Ordinária, perante a Justiça Federal do Distrito Federal/DF, objetivando a declaração de seu direito de excluir o ICMS destacado nas notas fiscais de venda da base de cálculo das contribuições do PIS e da COFINS. Em 25 de novembro de 2019, após trânsito em julgado da decisão, a Companhia obteve ganho de causa, garantindo o direito ao crédito tributário a partir de 28/10/2008. A empresa já realizou o pedido de compensação do crédito tributário perante a Receita Federal do Brasil, sendo que o prazo para aproveitamento dos valores exauriu em 25/11/2024. Em 2021 registramos o crédito tributário, atualizado pela SELIC, no montante de R\$ 21.036.403,05. Este valor foi apurado e registrado nas demonstrações da Companhia nas seguintes rubricas: Débito - impostos a recuperar (AC) R\$ 21.036.403,05, Crédito - outras receitas operacionais (DRE) R\$ 14.587.337,52, Crédito - receitas financeiras (DRE) R\$ 6.449.065,53. A Companhia projeta utilizar o montante do crédito, oriundo da ação judicial transitado em julgado, para compensar valores a receber de PIS, COFINS, IRPJ e CSLL no período de 04 meses a 20 meses. No ano de 2022 a empresa compensou o valor R\$ 3.696.276,42 com impostos federais e no ano de 2023 a empresa compensou o valor de R\$ 3.269.464,76 com impostos federais. NOTA 4 - Por força da Lei 11.638/07, a companhia contratou auditor independente para auditar as suas demonstrações contábeis, estando o relatório da auditoria à disposição dos interessados na sede da companhia. NOTA 5 - PASSIVO CIRCULANTE a) Financiamentos e empréstimos: arrendamento mercantil à taxa de 8,5% a.a. Em dezembro de 2023 houve renovação de contrato do arrendamento mercantil à taxa de 12,15 a.a% NOTA 6 - CAPITAL SOCIAL O capital social nos anos 2023 e 2022 estão representados por 80.000.000 de ações do valor nominal de R\$ 1,00 cada uma, sendo 56.024.267 Ações Ordinárias Nominativas e 23.975.733 Ações preferenciais nominativas e pertencem a acionistas residentes no País. Simões Filho, BA, 31 de dezembro de 2023.					
DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM (R\$)					
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022					
	Capital social	Ações em tesouraria	Reservas de lucros	Lucros (prejuízos) acumulados	Total
			Reserva Legal	Reserva para aumento do capital	Reserva de lucros a disposição
Saldos em 31 de dezembro de 2021	44.697.723,00	(319.875,28)	1.606.487,95	-	38.527.284,47
Aumento de capital	35.302.277,00	-	(1.606.487,95)	-	(33.695.789,05)
Lucro do exercício	-	-	-	-	7.624.878,82
Destinações:					
Reserva legal	-	-	381.243,94	-	(381.243,94)
Saldo à disposição da assembleia	-	-	-	-	7.098.762,18
Dividendos mínimo obrigatório	-	-	-	-	610.465,42
Compra de ações em tesouraria	-	64.951,25	-	-	(144.872,70)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	80.000.000,00	(254.924,03)	381.243,94	-	12.540.723,02
Aumento de capital	-	-	-	-	-
Lucro do exercício	-	-	-	-	-
Destinações:					
Reserva legal	-	-	50.886,79	-	(50.886,79)
Saldo à disposição da assembleia	-	-	-	-	947.511,96
Dividendos mínimo obrigatório	-	-	-	-	(947.511,96)
Reversão prop. div. distribuídos	-	-	-	-	(19.336,98)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	80.000.000,00	(254.924,03)	432.130,73	-	13.633.107,68
CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO: Eduardo Scomazzon - Presidente, Marcos Tramontina - Vice-Presidente, Joselito Gusso, Ildo Paludo, Inácio Chies					
DIRETORIA EXECUTIVA: Cesar Umberto Vieceli, Marcos Tramontina, Ricardo Tramontina. CONTADOR: Daniel de Assis Ramos (CRC-BA 041658/O-0)					