

Operação no Rio Sena termina com 5 mortos

LIVIA VEIGA
REPÓRTER

Uma operação policial no Subúrbio Ferroviário de Salvador, realizada na tarde desta quinta-feira (3), resultou em troca de tiros e na morte de cinco suspeitos. Segundo a Polícia Militar da Bahia (PM-BA), agentes do Batalhão de Operações Especiais (BOPE) realizavam ações de intensificação do patrulhamento na localidade conhecida como Campo do Bambu, no Rio Sena, quando se depararam com um grupo de indivíduos armados que, diante da aproximação policial, atiraram contra os agentes. Ainda conforme a corporação, após a troca de tiros, cinco indivíduos foram encontrados feridos e socorridos para o Hospital do Subúrbio, mas não



AÇÃO

Suspeitos atiraram contra os policiais e foram mortos

resistiram aos ferimentos. De acordo com a polícia, na ação, foram apreendidos cinco pistolas, carregadores, um colete balístico, um cinto com coldre e porta-carregadores para pistola,

roupas camufladas, dinheiro em espécie, uma faca e porções de maconha e crack. O material apreendido foi encaminhado para o registro da ocorrência junto à Polícia Civil.

Em Tempo

alexferraz10@gmail.com

Alex Ferraz

Sem remédios e com falhas no atendimento para exames, saúde municipal está um caos em Salvador.

Há alguns dias denunciamos nesta coluna a falta total de medicamentos para distribuição nos postos da Prefeitura Municipal de Salvador. E, segundo informações que obtivemos agora, esse problema, que afeta milhares de pessoas carentes (ainda mais com aumento no preços dos remédios), não será resolvi-

do tão cedo, pois a saúde municipal teria perdido o prazo dos pregões de compra.

“Mas os problemas graves no setor não se resumem a isso. Tem havido demora de resultado dos exames de sangue, com o PSA em 30 dias e hemograma 20 dias, por exemplo. Fezemos não está fazendo, pois não

tem kit.” E mais: a falta de bobinas para impressão está impedindo a marcação de consultas.

“Como se vê, um autêntico absurdo, um festival de descasos que só nos levam à conclusão de que as autoridades municipais do setor não dão a mínima importância a serviços de tamanha responsabilidade. Vexame!

Prepotência dos aplicativos

Líderes do movimento grevista Breque Nacional, que paralisou entregadores de comida e outros produtos no país, acusam: 'Aplicativos não querem dialogar.' 'NUNCA quem. Esses aplicativos todos tratam os trabalhadores como escravos. Merecem rigor da lei.

Andreza homenageia Gal Costa com show “Gal pra Dançar” nesta sexta

Nesta sexta-feira (4), às 17h30, o Teatro Sesc Casa do Comércio recebe Andreza com o show “Gal pra Dançar”, uma celebração vibrante e dançante da obra de Gal Costa. A cantora e compositora apresenta releituras inusitadas dos clássicos da artista baiana, trazendo influências

de arrocha, funk, axé e pagodão baiano para o palco. Em um repertório cheio de ritmo e energia, canções como “Nuvem Negra” ganham o balanço do arrocha, “Barato Total” mistura funk e axé, e “São Salvador” é transformada em um pagodão baiano para celebrar a cidade de Salvador.



COELBA

A sequência de mortes por choques elétricos na Bahia segue assustadora e não é à toa que o estado é recordista no país. São casos quase diários, principalmente no interior, vitimando inclusive trabalhadores do setor. Já passa da hora da Coelba e o governo do estado adotarem providências urgentes, inclusive com uma campanha permanente de esclarecimento público. Não é honesto nem responsável culpar apenas as vítimas pelas fatalidades.

Descaso com patrimônio

Tragédia na célebre Igreja de São Francisco, muitas outras igrejas fechadas pelo risco de desabamento, casarões históricos ameaçando desabar. Ufal Salvador está jogando no lixo seu importantíssimo patrimônio arquitetônico e histórico. Vamos viver só de carnaval e batucadas afins?

Secretaria de Gestão **SALVADOR** PREFEITURA

AVISO DE CONVOCAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Salvador, capital do Estado da Bahia, por intermédio da Secretaria Municipal de Gestão (SEMGE), por meio da Comissão Central Permanente de Contratos (COMPEL), torna público, para conhecimento dos interessados, que será realizada a seguinte licitação: Modalidade: **PREGÃO ELETRÔNICO - SEMGE N.º 90028/2025** - PROC: 248002/2024- SEMGE, cujo objeto é a elaboração de registro de preço para aquisição de PNEU E CÂMARA DE AR, com a abertura da sessão no dia 24/04/2025, às 15h. Obs.: horário oficial de Brasília. O Edital e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados, que poderão retirar, gratuitamente, da seguinte forma: Portal da SEMGE: www.gov.br/compras. Informações: compel@salvador.ba.gov.br.

Nos termos da Lei nº 6.766/79, art. 32 e seus parágrafos, em face da mora do devedor abaixo identificado, passado o prazo de carência e visando eventual cancelamento do contrato do imóvel em nome da credora CIPASA CAMAÇARI CRI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, com endereço na Rua Ministro Jesuino Cardoso, 633, Bairro Via Nova Conceição, na cidade de São Paulo - SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.798.830/0001-46, neste ato representado por seus bastantes procurador Loreano José de Jesus Goulart, inscrito da OAB/SP sob o nº 418.117 (conforme instrumento de procuração depositado no 13º Tabelião de Notas da Capital - São Paulo SP, em 23/05/2023, livro 5.504, fls. 237/244), solicitamos que seja providenciada a intimação POR EDITAL do devedor como segue: COMPROMISSÁRIO: UALACE CONCEIÇÃO DE CARVALHO. ENDEREÇO PARA NOTIFICAÇÃO: RUA LATERAL DE DENTRO, Nº 51, RESID VILA CANTUARIA - AP 203 TORRE 17 TO-17, BAIRRO INDUSTRIAL URBANO, CAMAÇARI - BAHIA - CEP 42.800-936. DADOS DO CONTRATO: contrato nº 53249 QUADRA 08 LOTE 08 DATADO DE 09/05/2024 VALOR DA DÍVIDA: R\$ 13.259,66 (treze mil e duzentos e cinquenta e nove reais e sessenta e seis centavos) referente aos meses de junho de 2024 até março de 2025, além dos honorários advocatícios de R\$ 1.205,42 (mil e duzentos e cinco reais e quarenta e dois centavos) sujeito a atualização monetária, juros de mora e às despesas de cobrança até o efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação. O não pagamento da dívida no prazo de 30 (trinta) dias contados da intimação garante o direito de cancelamento do registro do contrato, nos termos do artigo 32 § 1º da Lei 6.766/79, sem prejuízo de V.Sa. sujeitar-se às penalidades legais e está sinalizada adotar as medidas legais cabíveis. São Paulo/SP, 01 de abril de 2025. Alocosamente, CIPASA CAMAÇARI CRI DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MAIQUINIQUE

RUA FRANCISCO MARTINS, 01 - CENTRO
CEP: 45770-000 - MAIQUINIQUE - BA
CNPJ: 13.751.821/0001-01

AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 0005/2025

A Prefeitura Municipal de Maiquinique, Bahia, por meio do Agente de Contratação, o senhor Iranilson Antunes da Luz, torna público que estará recebendo proposta de preços até o dia 10/04/2025, às 14h referentes à **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 0005/2025**, que tem como objeto: **Aquisição de 2.600kg (dois mil e seiscentos quilos) de Peixe do tipo CURIMATÁ ou CORVINA, salgado, inteiro, sem vísceras, sendo que cada peixe esteja pesando entre 1,3 quilos e 1,8 quilos, para distribuição na Semana Santa para as famílias em vulnerabilidade social, conforme solicitação da Secretaria de Ação Social do Município de Maiquinique, Bahia.** O edital está publicado na íntegra no Diário Oficial do Município, Edição Nº 1.904, de 03/04/2025, no site www.maiquinique.ba.gov.br. Também poderá ser solicitado pelo e-mail: licitacao@maiquinique@outlook.com, ou retirado na sede da Prefeitura do Município, Maiquinique, Bahia, 03 de abril de 2025. IRANILSON ANTUNES DA LUZ AGENTE DE CONTRATAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CATURAMA

AVISO REPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 003/2025

O Município de Caturama - BA torna-se público, e dá ciência aos interessados, sob o AVISO DE REPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 003/2025, regido pela Lei 14.133/21 que objetiva o registro de preços para a aquisição de materiais de papelaria e esportivos para atender às demandas administrativas do Município de Caturama-BA, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NESTE EDITAL E SEUS ANEXOS. Que ocorrerá no dia 17 de abril de 2025, às 09:00h. O Edital e seus anexos estão disponíveis no site: www.bl.org.br ou por e-mail: licitacao@catarama.ba.gov.br, sob o número de Edição de Processo Administrativo nº 003/2025. Caturama-BA, 03 de abril de 2025. Cristiane de Oliveira Silva Pregoeira Oficial

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 23 de abril de 2025, às 14h30min.
2º LEILÃO: 25 de abril de 2025, às 14h30min. (horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 - C/62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FZ: S&B&A todos quanto o presente EDITAL, assim como o conhecimento tiver, que levará a PUBLICO LEILÃO de modo somente ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor FIDUCIÁRIO BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010255219, de 28/07/2021, com os Emitentes/Garantidores JOSE HUGO FARIAS DE OLIVEIRA, brasileiro, advogado, portador do RG nº 154718930-SSP/BA, inscrito no CPF/MF nº 015.085.765-59, e sua esposa DELIANE SILVA SANTOS DE OLIVEIRA, brasileira, empresária portadora do RG nº 13.255.351-17-SSP/BA, inscrita no CPF/MF nº 034.309.835-09, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Salvador/BA, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.628,42 (duzentos e vinte e cinco mil e seiscentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela Casa, situada na Rua Joaquim Manoel Dias, nº 51, Centro, Ipiranga, Área construída 60,00m² e Área de terreno 60,00m², melhor descrito na matrícula nº 18.038 do Oficial de Registro Imóveis de Ipiranga, Imóvel ocupado, venda em caráter "ad corpus