

ACB lança pós-graduação em Planejamento

HIEROS VASCONCELOS
REPÓRTER

Em um momento crucial para o desenvolvimento das cidades, a Universidade Aberta da Associação Comercial da Bahia (UniACB) e o Instituto Baiano de Direito Imobiliário (IBDI) lançaram o curso de pós-graduação *Planejamento Urbano: Cidades e Comunidades Sustentáveis*. Com 360 horas de carga horária, na modalidade Lato Sensu, o curso visa capacitar profissionais para enfrentar os desafios urbanos, promovendo cidades mais resilientes. A validação acadêmica é da Faculdade Olga Mettig, reconhecida instituição baiana.

O pré-lançamento ocorreu ontem, no auditório da ACB, no Comércio, com a presença de autoridades e es-

Setor imobiliário baiano comemora chegada da nova pós-graduação

HIEROS VASCONCELOS
REPÓRTER

A presidente do IBDI, Maria Amélia Garcez, vê o planejamento urbano sustentável como um tema essencial para o futuro do país, especialmente para os profissionais do direito imobiliário e para o setor empresarial.

“Como advogados e também como parte ativa do setor empresarial — temos uma responsabilidade clara nesse processo. Este curso chega em um momento oportuno justamente para reforçar a consciência, que vem sendo gradualmente absorvida pelo empresariado baiano, de que o objetivo de um empreendimento imobiliário não deve se limitar à obtenção de lucro”, afirmou.

“Mais do que isso, ele deve apresentar soluções sustentáveis, projetos diferenciados e com propósito, capazes de atrair clientes que já buscam, desde a aquisição do imóvel, contribuir para um futuro ambientalmente responsável”, destacou.

Garcez acredita que o mercado imobiliário baiano tem avançado alinhado aos princípios da sustentabilidade. “E isso acontece com o apoio do Instituto Baiano de Direito Imobiliário, da Associação Comercial e, agora, deste novo curso, que também convida o empresariado a participar ativamente desse movimento de transformação. A construção de uma cidade mais equilibrada e resiliente começa com a mudança de mentalidade, e essa mudança já está em curso.”

A empresária, advogada e

pecialistas como Ernesto Carvalho (arquiteto e urbanista) e Reinaldo Borba (consultor educacional e engenheiro). Estiveram presentes também o presidente da ACB, Paulo Cavalcanti, o vice-presidente Luiz Sobreira, a empresária Isabela Suarez e a presidente do IBDI, Maria Amélia Garcez.

Luiz Sobreira afirmou que a iniciativa ultrapassa os limites do setor imobiliário e é estratégica para o futuro das cidades baianas. “Este curso não é apenas uma formação para especialistas, mas uma contribuição para toda a sociedade. Reflete a necessidade de discutir a sustentabilidade e o planejamento urbano para transformar nossas cidades”, declarou o vice-presidente da ACB.

A parceria com o IBDI e a Faculdade Olga Mettig foi apontada como um diferenci-



al. “Juntas as forças do IBDI, da Faculdade Olga Mettig e da Associação Comercial é garantir credibilidade e qualidade no ensino. O curso traz uma abordagem interdisciplinar que vai formar profissionais capazes de contribuir com a criação de cidades mais organizadas e susten-

táveis”, completou.

Para Sobreira, o curso é voltado não só a profissionais do direito ou da arquitetura, mas a todos os que se preocupam com o futuro urbano. “A Bahia tem 417 municípios, e oferecer formação especializada sobre planejamento urbano é uma grande respon-

Cidades baianas correm risco de apagão digital após decisão judicial

Uma sentença judicial proferida pela 1ª Vara dos Feitos de Relações de Consumo, Cíveis e Comerciais de Mundo Novo determinou a reintegração de posse de uma área rural no município de Tapiramutá, atualmente ocupada pela operadora Oi S/A (antiga Telemar Norte Leste S/A). Com isso, a empresa terá que remover a torre de transmissão instalada no local — o que pode deixar municípios da região sem acesso à telefonia, internet via fibra óptica e TV por assinatura.

A ação foi movida pela empresa Patrimonial Mundo Novo LTDA, que alegou que a Oi utilizava o espaço com base em um contrato verbal de comodato (empréstimo gratuito), e que, após notificação extrajudicial feita em junho de 2018, a empresa se recusou a desocupar o imóvel. A Justiça reconheceu a posse da autora e determinou que a Oi desocupe o local em até 90 dias após o trânsito em julgado da sentença, com autorização para uso de força policial em caso de resistência.

A operadora alegou, em sua defesa, que a retirada da torre causaria graves prejuízos ao interesse público, uma vez que o local é estratégico para a manutenção dos serviços de comunicação na região. Argumentou ainda a existência de uma suposta servidão administrativa que a autorizaria a continuar utilizando o espaço. No entanto, a juíza responsável rejeitou esse argumento por ausên-

tabilidade. Este curso vai formar pessoas que, além do conhecimento técnico, compreenderão o impacto social desse planejamento”, explicou.

Ele também destacou que o estado carece de maior compreensão sobre a construção de cidades sustentáveis. “A ausência de planejamento estruturado tem gerado problemas como o trânsito caótico, a escassez de espaços públicos de qualidade e desafios ambientais, sobretudo em áreas vulneráveis”, pontuou.

Na sua avaliação, a proposta responde a uma demanda urgente de transformação. “Este curso é uma resposta direta a essa necessidade. Vai preparar os alunos para pensar cidades que integrem aspectos sociais, ambientais e de mobilidade de forma equilibrada”, concluiu.

cia de comprovação documental e ressaltou que o reconhecimento desse tipo de servidão exige um procedimento formal.

Além da ordem de desocupação, a Oi foi condenada a pagar aluguéis retroativos desde 28 de julho de 2018, com correção e juros de 1% ao mês, além de custas processuais e honorários advocatícios fixados em 20% sobre o valor da condenação.

IMPACTO REGIONAL

A decisão gera preocupação entre moradores e autoridades locais. A eventual remoção da torre comprometeria não apenas serviços residenciais, mas também sistemas públicos essenciais como os utilizados em escolas, hospitais e unidades administrativas. Em muitas dessas localidades, a Oi é a única prestadora disponível.

Tapiramutá, situada na Chapada Norte baiana, é um dos polos da microrregião e serve como base de retransmissão para diversas cidades vizinhas. Um possível “apagão digital” pode isolar comunidades inteiras, especialmente em áreas rurais, agravando desigualdades e dificultando o acesso a direitos básicos.

Procuradas pela reportagem, a Prefeitura de Tapiramutá ainda não se manifestou sobre medidas que possam ser tomadas para evitar os prejuízos à população. A operadora Oi também não respondeu aos questionamentos até o fechamento desta matéria.

Pelourinho sedia mais uma edição do Viva o Samba

Hoje (6), a partir das 19h, a Praça das Artes, no Pelourinho, será tomada por alegria, ritmo e tradição por mais uma edição do Viva o Samba. E dessa vez, em clima de São João! A edição junina do projeto promete aquecer os corações com muito samba e elementos da cultura nordestina.

No palco, o grupo Movimento do Beto comanda a festa ao lado da banda Orisun, que recebe a participação especial de Omo Obá. O evento tem entrada gratuita.

SalCine abre inscrições para oficina gratuita

O programa SalCine Cursos, da Prefeitura de Salvador, está com inscrições abertas para a Oficina de Direção Cinematográfica, a ser ministrada pelo diretor e roteirista Marcos Alexandre. O evento gratuito, que é voltado exclusivamente para pessoas negras, a partir dos 18 anos e com percentual para LGBTQs e PCDs, acontece nos próximos dias 16 a 18, das 9h30 às 13h30, na Sala Makota Valdina, Rua Portugal, 2, no Comércio.

Salvador ganha Jardim Etnobotânico

No Dia Mundial do Meio Ambiente, celebrado nesta quinta-feira (5), a Prefeitura inaugurou o Jardim Etnobotânico, novo espaço inserido no Jardim Botânico de Salvador, em São Marcos. A nova área foi entregue pelo prefeito Bruno Reis e reúne espécies vegetais ligadas a divindades das religiões de matriz africana em aproximadamente 800 metros de trilha ecológica.

Candidatos ao Programa de Estágio

A Secretaria de Administração (Saeb) publicou no Diário Oficial do Estado (DOE), da última terça-feira (03), convocação dos candidatos ao Programa de Estágio de Pós-graduação do Estado (Edital Saeb Nº 01/2025), para realização de provas no dia 08 de junho.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SITIO DO MATO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025 - Objeto: Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Reparos e Manutenção de Prédios e Logradouros Públicos de Sítio do Mato/Ba. Abertura dia 18.06.2025 às 10:00hs.
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 022/2025 - Objeto: Contratação de Empresa para a Prestação de Serviços de Conexão a Internet e manutenção de redes para o município de Sítio do Mato/Ba. Abertura no dia 18.06.2025 às 11:00hs. Os Editais estão disponíveis nos portais do município. 05/06/2025. Jonas F. das Neves – Agente de Contratação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MATINA
AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 036-2025
O Pregoeiro da Prefeitura Municipal de Matina-BA, leva ao conhecimento dos interessados, que será realizada licitação no dia 25/06/2025 às 09h00min, no site <https://bnccompras.com/Home/Login>. OBJETO: Contratação de pessoas físicas e/ou jurídicas para prestação de serviços de transporte escolar da rede municipal de ensino do Município de Matina-BA. O Edital encontra-se disponível no site: <http://www.matina.ba.gov.br/transparencia/compras/licitacoes>, no e-mail licitacao@matina.ba.gov.br, no site <https://bnccompras.com/Home/Login> e na sede da Prefeitura Municipal de Matina, maiores informações no Setor de Licitação das 08h00min às 12h00min e das 14h00min às 17h:00min. Telefone/Whatsapp (77) 991108466. Divulgação dos outros atos- Diário Oficial -site: www.matina.ba.gov.br. Valdemir Paulo Pereira – 05/06/2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAPÃO
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 030/2025
Tipo: Menor POR LOTE. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS ARQUITETÔNICOS, ELÉTRICOS, HIDRAULICOS, IRRIGAÇÃO, LEVANTAMENTOS CADASTRAIS, TOPOGRÁFICOS, PAISAGISMO, URBANISMO, ESTRADAS, PAVIMENTAÇÕES, SINALIZAÇÃO. USINA DE ENERGIA FOTOVOLTAICA E SUBESTAÇÃO PARA ATENDER A DEMANDA DO MUNICÍPIO DE LAPÃO. Data: 27/06/2025 às 10:00h Através da plataforma do BNC[Https://bnccompras.com/Home/Login/Fone](https://bnccompras.com/Home/Login/Fone): (74)999263809, e-mail: cpl@lapao.ba.gov.br. Juscelene Quiteria da Silva – Agente de Contratação- (Pregoeiro)

PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO SRP N.º 028/2025 - Número do Processo: 03.615/2025. Objeto: FORNECIMENTO DE GÁS DE COZINHA - GLP, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital. O qual encontra-se disponível em www.licitapmv.com.br, ou <https://www.pmv.com.br> no link "Processos Licitatórios". Início da sessão: 01/07/2024, às 08h30min, horário oficial de Brasília/ DF. Informações gerais: Central de Compras, (77) 98856-5228. Pregoeira responsável: Giclele Pereira de Sousa. Secretário Municipal de Gestão e Inovação: Romar Souza Barros. Publique-se.

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAS D'ÁVILA
AVISO DE LICITAÇÃO Nº 51/2025
A Prefeitura Municipal de Dias d'Ávila torna público, o **LANÇAMENTO** da seguinte licitação: **Pregão Eletrônico Nº 26/2025**.
Objeto: Contratação de empresa especializada para aquisição de figurinos para serem utilizados pelos alunos integrantes do Projeto DiasDanga, no espetáculo anual "A BELA E A FERA", atendendo as necessidades da Secretaria Municipal de Educação.
Sessão de Abertura: 18/06/2025 às 10:00h.
Os interessados poderão obter informações e/ou edital gratuitamente através do site da Prefeitura www.diasdavila.ba.gov.br e www.licitanet.com.br.
JEANE ALVES CRUZ
SECRETÁRIA DE EDUCAÇÃO

Tribuna da Bahia
Rua Djalma Dutra 121, Sete Portas Salvador Bahia - CEP 40.255-000

FUNDADOR: ELMANO SILVEIRA CASTRO. EM 21 DE OUTUBRO DE 1969

Conselho Editorial
Presidente
Antônio Walter Pinheiro
Vice-Presidente
Marcelo Sacramento
Diretor de Redação
Paulo Roberto Sampaio
Propriedade:
Site-Editora

REDAÇÃO
Secretário de Redação..... Gerson Brasil
Chefe de Reportagem.....Lcildiane Brandão
Editora de Cidade..... Tatiana Ribeiro
Coord. Opec
Thais Alves
Editor de Política.....Guilherme Reis
Editor Raio Laser.....Raul Monteiro
Editor de Esportes.....Luiz Britto
Gerente Administrativo Financeiro
José Carlos do Carmo

e-mail: tribuna.tribuna@terra.com.br
Assinatura Anual R\$560,00 - Semestral R\$310,00 - Trimestral R\$160,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE CANDIBA
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 90017/2025 – SRP - UASG: 983431
OBJETO: Registro de preços para futura e eventual aquisição de cestas básicas, visando o atendimento às famílias em situação de vulnerabilidade social no município de Candiba – Bahia. Entrega das Propostas: a partir de 06/06/2025 às 08h no site www.comprasnet.gov.br. Abertura das Propostas: 18/06/2025 às 09h, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital e seus anexos estão disponíveis aos interessados nos sites: www.comprasgovernamentais.gov.br; <http://candiba.ba.gov.br/transparencia/compras/licitacoes> e https://candiba.ba.gov.br/diario_oficial. Informações com o Setor de Licitações, nos dias úteis, das 08h às 12h, de segunda a sexta ou pelo email: licitacao@candiba.ba.gov.br. Candiba/BA, 05/06/2025. Solange Souza Silva. Pregoeira Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAS D'ÁVILA
AVISO DE LICITAÇÃO Nº 50/2025
A Prefeitura Municipal de Dias d'Ávila torna público, o **LANÇAMENTO** da seguinte licitação: **Pregão Eletrônico Nº 25/2025 – REGISTRO DE PREÇOS**.
Objeto: Aquisição de materiais de sinalização viária (cones, barreiras, balizadores e outros) visando atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Dias D'Ávila/BA
Sessão de Abertura: 18/06/2025 às 09:00h.
Os interessados poderão obter informações e/ou edital gratuitamente através do site da Prefeitura www.diasdavila.ba.gov.br e www.licitanet.com.br.
DAIANA SOUSA DOS SANTOS
SECRETÁRIA DE ADMINISTRAÇÃO E TRANSPORTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIPITANGA
Av. Clériston Andrade, 815 – Centro.
CEP 46.540-000 – Ibipitanga – Bahia
CNPJ Nº. 13.781.364/0001-06. Telefax: (77) 3674-2202

AVISO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 008/2025-PE-SRP (<https://licitanet.com.br>) -Objeto: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de forma parcelada e continuada de gêneros alimentícios em geral para atender as necessidades da Administração Pública Municipal de Ibipitanga-Ba, conforme Edital e Anexos. Tipo de julgamento: Menor Preço. Data e Hora da Disputa: 26/06/2025 às 09:00h, Edital disponível a partir de 06/06/2025: www.licitanet.com.br - www.ibipitanga.ba.gov.br/Site/DiarioOficial ou na sede da Prefeitura. Informações: (77) 3674-2202, ou por e-mail: cpl.ibipitanga@gmail.com Ibipitanga – Ba, 02/06/2025. Wilkson Gomes de Araújo - Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAGUAÇU DA BAHIA
AVISO DE LICITAÇÃO FRACASSADA
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2025
O Município de Itaguaçu da Bahia-Ba, torna público que o Pregão Eletrônico nº 010/2025, cujo o objeto é a contratação de empresa para aquisição de veículos (pick-up 4x4 e hatch) para o Município de Itaguaçu da Bahia/BA restou FRACASSADO. O certame foi considerado sem êxito, uma vez que as empresas participantes apresentaram propostas com valores superiores ao estimado pela administração. Diante disso, não foi possível declarar vencedor nem dar prosseguimento à contratação. Itaguaçu da Bahia, 05 de junho de 2025. Marcos Carvalho Machado - Pregoeiro.

GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SUPERINTENDÊNCIA DE DESPORTOS DO ESTADO DA BAHIA
INDEFERIMENTO DO RECURSO –
CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 002/2025 – (SETRE/SUDESB).
O Diretor Geral da SUDESB, no uso de suas atribuições, e, com fundamento no art. 3º, X do Decreto Estadual nº 22.885/2024, decide **NEGAR PROVIMENTO** aos recursos interpostos pelas empresas **MARCOS RIBEIRO E CIA LTDA** e **VOLLENZ EQUIPAMENTOS MÉDICOS LTDA**, na licitação acima referenciada, cujo objeto é a **AQUISIÇÃO DE CADEIRAS ELEVADORES MÓVEL DE ACESSIBILIDADE PARA UTILIZAÇÃO NAS PISCINAS SOB GESTÃO DO GOVERNO DO ESTADO, ATRAVÉS DO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS –SRP**. Nº Processo: 069.1469.2024.0005608-03. Salvador/BA, 05/06/2025. Vicente José de Lima Neto – Diretor Geral.

CÂMARA MUNICIPAL DE MATINA
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO EM REGISTRO DE PREÇOS Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 014/2025
O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE MATINA/BA, no uso de atribuições legais, torna público que está realizando processo de pregão eletrônico em registro de preços de n. 001/2025, oriundo do processo administrativo no 014/2025, sendo o presente Aviso de Licitação peça para divulgação do Instrumento Convocatório, nos termos do art. 17, inciso II da Lei n. 14.133/2021, tendo por objeto do presente a Contratação de empresa para aquisição de combustível para manutenção dos veículos à serviço da Câmara Municipal de Matina, Estado da Bahia, de modo que, os interessados poderão obter informações do Instrumento Convocatório no endereço da Câmara, localizado na Praça Helena Carmem de Castro Donato, S/N, Matina, Estado da Bahia, CEP: 46.480-000, aos cuidados do Setor de Licitações e Contratos Administrativos, ou pelo e-mail: legisladio.matina@gmail.com, nos termos do Edital 001/2025 constante na transparência do Poder Legislativo Municipal, e no portal <http://bnccompras.com/>. Matina, Estado da Bahia, 05 de junho de 2025. **WAGNER MARCOS DE CASTRO** Presidente