

Brasil alcança a marca recorde de 6,6 mi de turistas

LIVIA VEIGA
REPÓRTER

Dados divulgados pelo Ministério do Turismo (MTur), Embratur e Polícia Federal (PF) revelam que o Brasil alcançou uma marca recorde na atração de turistas internacionais em 2024: o país recebeu 6.657.377 visitantes estrangeiros no ano, um crescimento de 12,6% em comparação ao ano anterior. Neste cenário, a Bahia figura com crescimento de 52,8% na chegada de turistas internacionais no ano passado, com mais de 140,7 mil visitantes estrangeiros.

Como estratégia de fortalecimento do turismo, o secretário de Turismo da Bahia, Maurício Bacelar, destaca as ações transversais realizadas para o mercado internacional, em parceria com o governo estadual com a União, os municípios, o trade turístico e organizações sociais.

“Colocamos a atração de mais turistas estrangeiros entre as prioridades da nossa secretaria, que trabalha sem parar em infraestrutura, capacitação, qualificação, promoção e captação de voos, com a contribuição dos demais agentes do turismo. Comemoramos o crescimento contínuo em visitantes internacionais, mas não nos acom-

damos e queremos avançar mais, em 2025”, afirma.

Conforme pesquisa realizada entre março e maio do ano passado, cujos dados integram o painel do Observatório do Turismo de Salvador, a cidade é a principal porta de entrada de turistas internacionais no país, sendo responsável por 43,6% dos desembarques. Dentre os países de residências dos visitantes, destaque para Argentina (16,9%), EUA (13,3%), Uruguai (11,1%), Chile (10,2%) e França (8,4%).

SALVADOR

A capital baiana conta com frequência de voos semanais de voos internacionais, das seguintes companhias aéreas: Sky, com Montevideu e Santiago; Aerolíneas Argentinas, com Buenos Aires e Córdoba; GOL, com Buenos Aires; Air France, com Paris; Air Europa, com Madrid; e TAP, com Lisboa. De acordo com a Secretaria de Cultura e Turismo (Setur) de Salvador, no verão 2024 foram registrados 160.489 turistas internacionais na cidade e para esta temporada, a expectativa é um crescimento de 15% no movimento de visitantes.

Do total de turistas que visitam Salvador, 4,69% são estrangeiros, em sua maioria do sexo feminino e com idade predominante (30,2% de 26 a 35 anos, e são residentes,



Foto: Romildo de Jesus

VISITAS
Do total de turistas que visitam Salvador, quase 5% são estrangeiros

principalmente, de países como: Argentina, EUA, Uruguai, Chile, França e Espanha. Ainda segundo dados da Setur do município, o turista estrangeiro fica em média nove noites em Salvador e tem gasto médio diário individual de R\$ 423,08 na viagem.

O levantamento do MTur aponta ainda que, somente em dezembro, 690.236 estrangeiros visitaram o Brasil, uma alta de 11,1% em comparação com o mesmo mês de 2023. Deste total, mais de sete mil visitantes de outros países aproveitaram o

Réveillon em Salvador, um crescimento de 71% com relação ao ano anterior.

Até novembro de 2024, o valor gasto pelos turistas estrangeiros no país somou US\$ 6,62 bilhões, a maior cifra registrada nos 11 primeiros meses do ano desde 1995. O número é 5,3% superior ao verificado no mesmo período de 2023 (US\$ 6,29 bilhões) e ultrapassa, inclusive, o valor de igual período em 2014 (US\$ 6,30 bilhões), quando o país sediou a Copa do Mundo de Futebol.

Para 2025, o governo fe-

deral espera resultados ainda melhores para o futuro. Além do recorde de assentos de voos internacionais ofertados para a temporada de verão 2024/2025, quando serão 7,48 milhões (um crescimento de 19% em comparação ao verão de 2023/2024), o país receberá, no próximo ano, importantes eventos, como: a Conferência do Clima da ONU, a COP30, que será realizada em Belém, no Pará, e a reunião do BRICS, em Brasília, que devem atrair milhares de visitantes internacionais p

Bahia tem menor índice de roubos a ônibus

O trabalho integrado entre as Polícias Militar e Civil contribuiu para uma queda significativa nos assaltos a ônibus no estado, atingindo o menor índice dos últimos 12 anos. Em 2024, foram registrados 665 casos de roubos a coletivos, representando uma redução de 39,2% em relação ao ano anterior, que teve 1.094 ocorrências.

O tenente-coronel Reginaldo Silva, comandante do Batalhão Gêmeos, especializado da Polícia Militar, comemorou a redução e ressaltou a importância da colaboração entre as forças de segurança para alcançar resultados tão expressivos. “Esses números mostram que a integração entre as polícias traz resultado, buscando cada vez mais um ambiente mais seguro para os usuários e profissionais”, afirmou.

Durante o ano de 2024, a Secretaria da Segurança Pública (SSP) intensificou ações de combate a crimes em coletivos, promovendo reuniões entre rodoviários e representantes das forças de segurança. Nessas reuniões, foram discutidos e compartilhados os pontos mais críticos, visando estratégias mais eficazes de segurança.

Ao longo do ano, mais de 38 mil pessoas foram abordadas e cerca de 16 mil pontos de ônibus fiscalizados.

Bahia registrou 446 casos de meningite

VITOR SILVA
REPÓRTER

Todos os anos, muitas pessoas perdem a vida devido à meningite, uma doença endêmica no Brasil, com casos registrados ao longo de todo o ano. Embora surtos e epidemias ocorram ocasionalmente, as meningites bacterianas são mais comuns no outono e inverno, enquanto as virais predominam na primavera e verão. Além disso, a doença afeta mais frequentemente pessoas do sexo masculino.

Esses dados representam uma redução em relação a 2023, quando foram contabilizados 470 casos.

Em 2024, a Bahia registrou 446 casos de meningite, com Salvador liderando o ranking com 152 casos, seguida por Feira de Santana (17), Vitória da Conquista (13), Teixeira de Freitas (5) e Simões Filho (5). Esses dados representam uma redução em relação a 2023, quando foram contabilizados 470 casos, conforme informações da Secretaria de Saúde do Estado da Bahia (Sesab).

O infectologista Adriano Oliveira explicou que a menin-

gite é uma inflamação das membranas que envolvem o sistema nervoso central, conhecidas como dura-máter, pia-máter e aracnoide. “Quando essas estruturas inflamam, ocorre a meningite”, destacou o especialista.

Segundo Oliveira, a doença pode ter diversas causas, incluindo efeitos químicos, como substâncias presentes no sistema nervoso central, ou efeitos físicos, como radiação. Ele também detalhou as meningites infecciosas, que podem ser bacterianas, virais, fúngicas ou parasitárias.

“A meningite viral é a mais comum e, muitas vezes, passa despercebida, pois costuma apresentar baixo impacto e sintomas leves”, explicou Oliveira. Por outro lado, as meningites bacterianas apresentam maior gravidade, especialmente as causadas por meningococos, devido à sua evolução rápida. O especialista lembrou o surto histórico de meningite na década de 1970, que resultou em muitas mortes, principalmente de crianças.

O infectologista destacou que as meningites bacterianas graves podem causar



aumento da pressão intracraniana, levando a sintomas como diminuição do nível de consciência, convulsões, delírios e vertigens. “Em casos mais severos, o paciente pode desenvolver meningococemia, entrar em coma profundo e ter alto risco de óbito”, alertou.

Quanto aos cuidados, o especialista explicou que variam conforme o tipo de meningite. Pacientes com meningite meningocócica, por exemplo, precisam de isolamento. Já meningites pneumocócicas e tuberculosas não requerem isolamento.

“No caso da tuberculose, para ser transmissível, ela precisa estar no pulmão, que representa 80% dos casos. Os outros 20% podem acometer locais como o sistema nervoso central”, esclareceu Oliveira.

Oliveira concluiu enfatizando que o tratamento deve ser adequado ao agente infeccioso causador da doença. A prevenção, com vacinação e medidas higiênicas, continua sendo uma das principais formas de controle da meningite.

Estado convoca profissionais da Educação

O Governo do Estado, por meio das secretarias estaduais de Administração (Saeb) e da Educação (SEC) publicou, no Diário Oficial do Estado desta quarta-feira (dia 8), a convocação de mais 382 novos profissionais habilitados no Concurso Público para a rede estadual de ensino. A relação destaca os nomes de 271 professores e 111 coordenadores pedagógicos. A iniciativa integra um conjunto de ações voltadas para o fortalecimento da educação pública estadual, que promovem a valorização do magistério e a melhoria da qualidade de ensino.

Programa reforma quase 2 mil casas

A Prefeitura de Salvador realizou, nesta quarta-feira (8), mais uma ação do programa Morar Melhor com a entrega de 101 casas reformadas em Paripe, no Subúrbio Ferroviário. As intervenções chegaram ao bairro pela terceira vez, totalizando 1.976 lares alcançados pelas melhorias habitacionais.

BNB financia projetos de irrigação

O Banco do Nordeste (BNB) financiou a implantação de um projeto de irrigação com pivôs centrais para atividade irrigada no Oeste baiano no valor de R\$ 122,5 milhões. O projeto, contratado pela empresa Agrothathi Ltda no fim de 2024, será realizado na fazenda Entre Rios, no município de Correntina, a 166 quilômetros de Barreiras.

Diva anuncia edição 2025 do “Baile Pierrot”

ADiva acaba de divulgar mais um evento, que promete ficar na história do verão 2025: o Baile Pierrot! O baile pré-carnavalesco mais charmoso da cidade será realizado no dia 22 de fevereiro (sábado), na Chácara Baluarte, no Santo Antônio Além do Carmo e terá como atrações, o cantor Jau, com seu samba reggae; as marchinhas carnavalescas do Bailinho de Quinta, e o swing dos tambores do Cortejo Afro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAGUAÇU DA BAHIA
AVISO DE RETIFICAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO 039/2024

No Extrato do Contrato, publicado no Diário Oficial do Município, página 31, de 07/01/2025, no Diário Oficial da União, Seção 3, página 194, de 08/01/2025, e no Jornal Tribuna da Bahia, página 6, de 08/01/2025. “On-de-se-lê: Contratada: CONTROLE SERVIÇOS E COMÉRCIO DE INFORMÁTICA ME, CNPJ sob o nº 10.592.584/0002-76. Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE INFORMÁTICA. Leia-se: Contratada: ATACADISTA BARBOSA & MATOS LTDA, CNPJ nº 10.686.333/0002-50. Objeto: AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PARA DOAÇÃO DE CESTAS BÁSICAS, A FAMÍLIAS CADASTRADAS EM PROGRAMAS SOCIAIS”. Itaguaçu da Bahia-Ba. Adão Alves de Carvalho Filho – Prefeito Municipal.

“PARQUE EÓLICO SERRA DAS ALMAS I S.A. torna público que recebeu do Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (Ibama), que concedeu a Licença de Operação (LO) Nº 1667/2024, com a validade de dez anos a partir de 16/12/2024, para a Linha de Transmissão 500 kV Serra das Almas, localizada entre os municípios de Urandi (Bahia) e Espinosa (Minas Gerais).”

PREFEITURA MUNICIPAL DE MALHADA
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025- SRP

Comunicamos aos interessados que se acha aberta a licitação, modalidade PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025- SRP, tipo MENOR PREÇO, LOTE, que tem como objeto Aquisição de Recarga de Oxigênio Medicinal e peças para cilindro para atender as necessidades do Fundo municipal de Saúde do Município de Malhada- Ba. As propostas serão acolhidas com início no dia 09/01/2025, às 09:00 horas, até às 08:30 horas do dia 21/01/2025. O início da sessão de disputa de preços ocorrerá às 09:00 horas do dia 21/01/2025. OS Pregões Eletrônicos serão realizados em sessão pública, por meio da Internet, por intermédio do Sistema BLL. O Edital estará disponível no endereço: Praça Santa Cruz - Centro - Malhada - Bahia - CEP 46.440-000, Pelo endereço eletrônico <http://www.malhada.ba.gov.br/licitacoes> e <https://abi.com.br/>, 09/01/2025. Hebert Pessoa Novais Silva – Pregoeiro.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 27 de janeiro de 2025, às 14h30min
2º LEILÃO: 29 de janeiro de 2025, às 14h30min (*horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Teresa, Moca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vem ou dele conhecimento, que levava a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário nº 0010375130, firmada em 16/06/2023, com o Fidejussante SERGIO SOUTO SILVA, maior, inscrito no CPF nº 195.429.765-34, no dia 27/01/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 198.387,95 (cento e noventa e seis mil trezentos e sessenta e sete reais e cinco centavos), o imóvel matriculado sob nº 38.885 do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Salvador/BA, constituído por Apartamento identificado pelo nº 103 do portão, situado à Rua Carlos Magalhães, nº 3505 - São Marcos (Av. 12), Bloco 20, do tipo H-24/21, do Parque Residencial Colinas de Itaquaguá, composto de um sala, dois quartos, cozinha, banheiro social, área de serviço e de circulação com a área privativa de 48,48m², a área construída de 51,84m² e a fração ideal de 6,25% sobre a área de projeção do edifício com 235,70m², edificado na área de terreno próprio de 26,532-52m², situado no Loteamento Colinas de Itaquaguá, na ligação Paralela-Pau da Lima, no subdistribuído de Itaquaguá, zona urbana de Salvador/BA, Cadastre Municipal nº 331-3-3 (Av. 12), Venda em caráter “ad corpus” e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.15 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 29/01/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 87.263,52 (oitenta e sete mil trezentos e oitenta e três reais e cinquenta e dois centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei nº 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaol.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.frazaol.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4056 (02-23476_AL_3030-04).

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAGUAÇU DA BAHIA
AVISO DE RETIFICAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO 039/2024

No Extrato do Contrato, publicado no Diário Oficial do Município, página 31, de 07/01/2025, no Diário Oficial da União, Seção 3, página 194, de 08/01/2025, e no Jornal Tribuna da Bahia, página 6, de 08/01/2025. “On-de-se-lê: Contratada: CONTROLE SERVIÇOS E COMÉRCIO DE INFORMÁTICA ME, CNPJ sob o nº 10.592.584/0002-76. Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE INFORMÁTICA. Leia-se: Contratada: ATACADISTA BARBOSA & MATOS LTDA, CNPJ nº 10.686.333/0002-50. Objeto: AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PARA DOAÇÃO DE CESTAS BÁSICAS, A FAMÍLIAS CADASTRADAS EM PROGRAMAS SOCIAIS”. Itaguaçu da Bahia-Ba. Adão Alves de Carvalho Filho – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUANAMBI
AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001-25PE-FMS

O Fundo Municipal de Saúde leva ao conhecimento dos interessados, que realizará licitação PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001-25PE-FMS em 22/01/2025 às 08h30min, no site <https://bnc.org.br/>. Objeto: “Registro de preços para futura e eventual aquisição de matéria prima para produção de fraldas descartáveis de diversos tamanhos, para que possam ser distribuídas às famílias e entidades filantrópicas que cuidam de idoso, deficientes e enfermos do município de Guanambi-Ba.” O Edital encontra-se disponível nos sites: www.guanambi.ba.gov.br/licitacoes, <https://bnc.org.br/> e na sede do Fundo Municipal de Saúde, maiores informações no Setor de Licitação de 07h às 13h. Telefone: (77) 9 9961-4361. e-mail: saudelicitacoesbj@gmail.com - Divulgação dos outros atos - Diário Oficial-site: www.guanambi.ba.gov.br. Gessica Neves Fernandes Silva – Portaria nº 07, de 29 de fevereiro de 2024. Guanambi-Bahia, 08/01/2025.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 20 de janeiro de 2025, a partir das 10h20min
2º LEILÃO: 22 de janeiro de 2025, a partir das 14h20min (horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisea – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vem ou dele conhecimento, que levava a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 10.395.637, firmado em 16/04/2024, com o Fidejussante JOSE MARCIO AUGUSTO DE OLIVEIRA JUNIOR, maior, inscrito no CPF nº 689.274.265-68, no dia 20/01/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 248.578,19 (duzentos e quarenta e oito mil quinhentos e setenta e oito reais e dezesseis centavos), o imóvel matriculado sob nº 62.766 do 7º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Salvador/BA, constituído por Apartamento de nº 701 de porta e 949.728-5 de inscrição municipal, Tip 1, integrante do empreendimento residencial denominado “Smart Itaguá”, com frente para a Rua Alagoas, nº 65, Edifício Smart Itaguá, Salvador/BA, CEP: 41650-026 (Av.05), composto de quarto e sala com banheiro, com área real total de 44,930m², sendo 21,9910m² de área real privativa e 22,9382m² de área real comum, tendo como fração ideal de terreno 7,0968m², com vaga de garagem V15 da G1, edificado alto empreendimento, na área de terreno próprio identificado pelo nº 3650 da Planta Geral Remanescente das terras da Fazenda Itoapan, no subdistribuído de Itoapan, com 558,00m², inscrita no Cartão Imobiliário sob número 458-135-6, medindo 14,00m de frente por 42,00m de extensão de frente a fundo de ambos os lados, limitando-se a frente para a Rua Beija-Flor, hoje conhecida como Rua Alagoas, de fundo no limite com a casa sem número, do lado direito no limite com o terreno baldio e, do lado esquerdo com a casa de nº 74”. Venda em caráter “ad corpus” e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.03 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 22/01/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 233.670,16 (duzentos e trinta e três mil seiscentos e setenta reais e dezesseis centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei nº 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaol.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.frazaol.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4068 (02-23476_AL_3032-12).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 20 de janeiro de 2025, às 14h30min
2º LEILÃO: 22 de janeiro de 2025, às 14h30min (*horário de Brasília)

Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Teresa, Moca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vem ou dele conhecimento, que levava a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 10.395.637, firmado em 16/04/2024, com o Fidejussante JOSE MARCIO AUGUSTO DE OLIVEIRA JUNIOR, maior, inscrito no CPF nº 689.274.265-68, no dia 20/01/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 248.578,19 (duzentos e quarenta e oito mil quinhentos e setenta e oito reais e dezesseis centavos), o imóvel matriculado sob nº 62.766 do 7º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Salvador/BA, constituído por Apartamento de nº 701 de porta e 949.728-5 de inscrição municipal, Tip 1, integrante do empreendimento residencial denominado “Smart Itaguá”, com frente para a Rua Alagoas, nº 65, Edifício Smart Itaguá, Salvador/BA, CEP: 41650-026 (Av.05), composto de quarto e sala com banheiro, com área real total de 44,930m², sendo 21,9910m² de área real privativa e 22,9382m² de área real comum, tendo como fração ideal de terreno 7,0968m², com vaga de garagem V15 da G1, edificado alto empreendimento, na área de terreno próprio identificado pelo nº 3650 da Planta Geral Remanescente das terras da Fazenda Itoapan, no subdistribuído de Itoapan, com 558,00m², inscrita no Cartão Imobiliário sob número 458-135-6, medindo 14,00m de frente por 42,00m de extensão de frente a fundo de ambos os lados, limitando-se a frente para a Rua Beija-Flor, hoje conhecida como Rua Alagoas, de fundo no limite com a casa sem número, do lado direito no limite com o terreno baldio e, do lado esquerdo com a casa de nº 74”. Venda em caráter “ad corpus” e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.03 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 22/01/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 233.670,16 (duzentos e trinta e três mil seiscentos e setenta reais e dezesseis centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei nº 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaol.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leiloeiro: www.frazaol.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4068 (02-23476_AL_3032-12).

FRAZÃO Leilões **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob nº 836, com escritório à Rua Hipódromo, 1.141, sala 66, Moca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egídio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10129170206, no qual figuram como fiduciários ANTONIO ISRAEL MARTINS LIMA, brasileiro, casado, gerente administrativo, RG nº 6.523.752-39-559/BA, CPF nº 984.164.995-00, casado sob o regime de comunhão total de bens com NAIA CARNEIRO COSTA LIMA, brasileira, solteira, RG nº 07.239.841-69-559/BA, CPF nº 987.814.285-34, residentes e domiciliadas em Salvador/BA, leilão PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 07/02/2025, às 16h00min, a Rua Hipódromo, 1.141, sala 66, Moca, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 276.193,09 (duzentos e setenta e seis mil e noventa e três reais e nove centavos), o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído pelo “apartamento tipo 104-381, designado pelo nº 302 da porta e 05757 de Inscrição Municipal, do Edifício Itaguá, Bloco 03 integrante do Condomínio José Joaquim Lopes de Brito, situado na Rua Bertolina Carneiro, bairro do Sobradinho, zona urbana de Feira de Santana/BA, composta de sala, três quartos, banheiro social, área de circulação, cozinha, área de serviço, quarto e sanitário para empregada, com área privativa de 73,79m² e área construída de 77,79m² e fração ideal de 6,25%”. Imóvel objeto da matrícula nº 18.919 do 1º Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Feira de Santana/BA. Obs.: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 22/02/2025, às 16h00min, no mesmo horário e local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 138.096,55 (cento e trinta e oito mil e seiscentos e noventa e cinco reais e cinco centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.frazaol.com.br), ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.frazaol.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciário, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.frazaol.com.br, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciário, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciário, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regulou o Decreto nº 21.991 de 19 de outubro de 1.937, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (ABRAZ-3018-09)

Secretaria de Cultura do Estado da Bahia - SECULT Estado da Bahia

AVISO DE LICITAÇÃO – PE - 004/2025 ID BB Nº – 1062757 - SECULT

Abertura: 29/01/2025 às 09:00h. (HORÁRIO DE BRASÍLIA). Local da sessão: Site <https://www.licitacoes-e22.bb.com.br> - Secretaria de Cultura do Estado da Bahia - Objeto: Serviços de Sonorização para o carnaval do Pelourinho 2025. Nº Processo: 022.2236.2024.000684282 - Regência legal: Lei 14.133/2021. O Edital e seus anexos poderão ser obtidos através dos sites através dos endereços eletrônicos www.licitacoes-e22.bb.com.br e www.comprasnet.ba.gov.br. Os interessados poderão entrar em contato através do e-mail: copel@cultura.ba.gov.br, telefone: (71) 3103.3430, ou presencialmente, de segunda a sexta-feira, das 08:30h às 17:30h no endereço: Rua Conselheiro Spinola, S/N - Barris, Salvador, BA. - Salvador, BA, 08 de Janeiro de 2025- Adalberto Pessoti - Agente de Contratação. SECULT

PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA
PREGÃO ELETRÔNICO SRP N.º 002/2025 Número do Processo: 58.997/2024. Objeto: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONFEÇÃO E INSTALAÇÃO DE DRYWALL, a serem utilizados nos serviços ligados a Proteção Social Básica, a Proteção Social Especial de Média e Alta Complexidade, e aos demais setores ligados à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social-SEMDES. O qual encontra-se disponível em www.licitapmvc.com.br ou <https://www.pmvc.ba.gov.br/> no link “Processos Licitatórios”. Início da sessão: 29/01/2025, às 09h00min, horário oficial de Brasília/DF. Informações gerais: Central Estratégica de Compras Públicas - CECP, (77) 3424-8515. Pregoeiro responsável: Liliâne Brito do Prado. Secretário Municipal de Gestão e Inovação: Romar Souza Barros. Publique-se.