



COLUNA ESPLANADA

LEANDRO MAZZINI

Com Walmar Parente, Carol Purificação Tom Camilo.

MINISTÉRIO RELEGADO

Desde que foi indicado oficialmente pelo presidente Lula da Silva para o Supremo Tribunal Federal, no dia 27 de novembro, o ministro da Justiça, Flávio Dino, reduziu consideravelmente o expediente na pasta. Levantamento da **Coluna** mostra que, nos últimos dez dias, o ministro participou de cinco reuniões - com a ministra da Gestão, Esther Dweck; o deputado Elmar Nascimento (União/BA), o ministro da Secretaria Nacional Antidrogas do Paraguai (SENAD/PY), Jalil Rachid, e duas internas com secretários. Esteve presente também em cerimônia de Imposição da Ordem do Mérito da Defesa e visitou o Cardeal Paulo Cezar Costa. Todos os compromissos foram breves: no máximo uma hora. Em cinco dos dez dias, a agenda não registra nenhuma atividade. Também não constam compromissos do ministro no Senado - onde peregrina em busca de votos - e em outros órgãos, como Palácio do Planalto e STF.



Deixa quieto

Em fase de conciliação com o Judiciário e próximo aos ministros Gilmar Mendes e Alexandre de Moraes, o presidente da Câmara, Arthur Lira (PP-AL), já avisou e irritou a oposição. Não pretende colocar em pauta, por ora, a proposta de emenda constitucional (PEC) que limita decisões monocráticas do STF e muito menos instalar a CPI para investigar o "abuso de autoridade" de ministros da Suprema Corte e do TSE.

Guerra na CBF

A derrocada do presidente da CBF, Ednaldo Rodrigues, apeado do cargo ontem pelo TJ do RJ começou na quinta-feira passada (30) em reunião entre três procuradores da Justiça na sede da CBF, tão perto da porta do chefe. O TJ entendeu que o MP não tem jurisdição sobre a entidade privada no TAC que limpou a CBF e levou Ednaldo ao cargo. Vence o grupo de Marco Del Nero e Ricardo Teixeira, que pretende retomar o poder.

Missão conflito

Em meio à tensão entre Venezuela e Guiana, as embaixadas do Brasil nos dois países terão novas chefes nos próximos dias. Serão sabinadas, na Comissão de Relações Exteriores (CRE) do Senado, Glivânia Maria de Oliveirapara a Embaixada do Brasil na Venezuela e Maria Cristina de Castro Martins para re-

presentar a Embaixada Brasileira na Guiana. A embaixadora Glivânciachefiou este ano a delegação brasileira na Mesa de Diálogos de Paz entre o Estado colombiano e o Exército de Libertação Nacional (ELN).

Outro lado

Alvo de ação civil pública - movida pelo Instituto Sigilo e pelo Ministério Público Federal (MPF) - por suposta exposição de dados na internet, a Serasa posiciona a reportagem que cumpre rigorosamente a legislação brasileira e as decisões judiciais e vai, mais uma vez, apresentar todos os esclarecimentos nos autos respectivos.

Transição da Ditadura

Uma decisão do STJ isenta os herdeiros do coronel Carlos Alberto Brilhante Ustra de pagar indenização à família do jornalista Luiz Eduardo Merlini, que morreu torturado em 1971. Alegando que a transição da Ditadura para a democracia foi "conciliada", a ministra relatora Isabel Gallotti declarou a prescrição da causa. Segundo ela, só são imprescritíveis as causas contra o Estado.

ESPLANADEIRA
Direto Group anuncia o estabelecimento da Joint Venture "Uniti Group" com a Lumini IT. # Luciana de Gnone lança, dia 13, o romance Crimes em Copacabana, no Rio.

Incorporadora lançará complexos de luxo de R\$ 1,1 bi em antigos hotéis de Salvador

CIRCE BONATELLI
AGÊNCIA ESTADO

A incorporadora Moura Dubeux vai dar vida nova a dois edifícios muito conhecidos em Salvador, mas que estavam desativados havia anos. São os imóveis nos quais funcionavam os hotéis Bahia Othon Palace e Pestana. A companhia vai lançar, em 2024, dois empreendimentos de luxo que combinarão residencial e hotelaria no lugar dos prédios antigos. Juntos, eles devem movimentar R\$ 1,1 bilhão em vendas.

Para isso, a Moura Dubeux fechou nesta semana a aquisição do Bahia Othon Palace, localizado na orla de Ondina. O imóvel foi arrematado em leilão judicial, pelo valor total de R\$ 109 milhões, incluindo impostos, taxas e dívidas do antigo proprietário.

A unidade pertencia à Othon Hotéis, que está em recuperação judicial e também já havia fechado outras unidades, como a de Belo Horizonte. A companhia foi fundada em 1943 e chegou a ser a maior rede hoteleira do Brasil com capital nacional. Hoje é dona de apenas dois hotéis, ambos no Rio.

Por sua vez, a Moura Dubeux já havia comprado, em 2022, o prédio no qual ficava o Hotel Pestana, no



MOURA DUBEUX planeja dar vida nova aos imóveis e terrenos onde funcionavam os hotéis Bahia Othon Palace e Pestana

bairro do Rio Vermelho. Aqui, a transação foi privada, e o valor não foi revelado.

Agora, a incorporadora dará andamento aos novos complexos de luxo na capital baiana. "Em 2024, estes serão os dois maiores lançamentos da companhia", afirmou o presidente da Moura Dubeux, Diego Villar, em entrevista ao Estadão/Broadcast. Os projetos configuram o maior investimento já feito pela incorporadora na cidade de Salvador em um único ano. Além de aquecer os negócios, também

vão contribuir para dar uma nova cor à orla. "São imóveis icônicos, mas que estavam fechados, abandonados, criando cicatrizes para a cidade. Eles estão em áreas que foram revitalizadas e são importantes para a sociedade", disse Villar.

Retrofit e hospedagem de curta temporada

O primeiro a ser lançado será o empreendimento do antigo Pestana, cujo projeto está mais adiantado. A abertura das vendas está prevista para o primeiro trimestre de 2024. O edifício

será reformado e transformado em apartamentos com serviços de hospedagem de curta temporada. No terreno de 26 mil m² também será erguido um prédio residencial de alto padrão para moradia. O valor geral de vendas (VGV) estimado é de R\$ 485 milhões.

O segundo lançamento será o do antigo Bahia Othon Palace, no segundo semestre. O projeto prevê o retrofit da torre principal, que receberá um resort de uso misto, com estúdios, apartamentos e salas.

A cada 10 brasileiros, 8 estão endividados, diz pesquisa

AGÊNCIA ESTADO

Pesquisa do Instituto Locomotiva e MFM Tecnologia aponta que oito em cada dez famílias brasileiras estão endividadas e um terço têm dívidas em atraso. Os dados foram divulgados ontem no relatório Raio-x dos Brasileiros em Situação de Inadimplência. Os índices, que haviam piorado significativamente durante a pandemia da covid-19, já recuaram, mas ainda são elevados, segundo o relatório. Para averiguar como anda o cenário de inadimplência no país, a entidade realizou 983 entrevistas pela internet. O questionário foi aplicado entre 11 e 22 de setembro, entre homens e mulheres de todos os estados.

O instituto buscou compreender quais as circunstâncias ligadas à falta de pagamento em dia das contas. A intenção foi identificar a origem das dívidas contradas, mas também capturar

percepções dos brasileiros sobre a perspectiva que têm no horizonte quanto quitar os débitos e também verificar como a inadimplência afeta a vida pessoal dos brasileiros e como os círculos sociais influenciam no modo como as pessoas conduzem sua vida financeira.

O que continua abrindo mais brechas para a inadimplência é o cartão de crédito, de acordo com a pesquisa. O cartão foi a fonte de 60% dos débitos em aberto neste ano, porcentagem que superou a de 2022, de 56%. Deixar de liquidar dívidas junto a bancos e financeiras e empréstimos e financiamentos também tem sido um desafio para grande parte dos brasileiros. Uma parcela de 43% lida com isso atualmente, proporção que subiu em relação ao ano passado, quando era de 40%. Os brasileiros também acumulam dívidas do cheque especial (19%); de contas de serviços básicos, como luz, gás e água (17%); de impostos, como IPVA e IPTU (15%).

A partir de que idade a criança pode usar celular sozinha?

AGÊNCIA ESTADO

Um termo pesquisado pelo filho de 11 anos deixou, recentemente, a atriz Luana Piovani espantada. "Tenho um aplicativo que controla o que meus filhos olham na internet. Fui ver o que o Dom estava pesquisando e vi que buscou sobre fuzil. Fui falar com ele, que disse que é porque ele joga um 'jogo de matar' e chegou um momento do jogo em que precisava sugerir algo que causasse dano", contou, nas redes sociais.

O desabafo da atriz revela como o avanço das tecnologias exige postura mais atenta e ativa dos pais. Segundo a pesquisa TIC Kids Online Brasil, do Comitê Gestor da Internet no Brasil (CGI.br), a idade do primeiro acesso à internet das crianças brasileiras vem se antecipando. Neste ano, 24% relataram ter se conectado ainda nos seis primeiros anos de vida, conhecidos como primeira in-

fância. Em 2015, a taxa era de 11%.

O estudo, divulgado em outubro, ouviu mais de 2,7 mil crianças e adolescentes de 9 a 17 anos entre março e julho. Nesta faixa, 95% deles já são usuários de internet (25 milhões de pessoas). No mundo virtual, estão expostos a conteúdos potencialmente nocivos.

O que é crucial para determinar se a experiência online será saudável é a supervisão dos pais e responsáveis, segundo especialistas. "Se não tiver participação, algo 'vai dar ruim'", alerta Vanessa Clarizia Marchesin, doutora em Neurociência Aplicada e professora da ESPM. "A internet é um espaço público. Assim como as crianças não podem ser deixadas sozinhas em praças, parques e ruas, elas devem ser acompanhadas lá", afirma a psicóloga Bianca Serrão, doutora em estudos da criança e responsável pelo canal de ajuda da Safernet, que atende pessoas com problemas na internet.

Relator da LDO rejeita teto para bloqueio de despesas do governo

AGÊNCIA ESTADO

O relator da Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO) de 2024, o deputado Danilo Forte (União-CE), rejeitou a tentativa do governo de criar um novo teto para o contingenciamento (bloqueio preventivo) de despesas no ano que vem, como antecipou o Estadão na semana passada.

A proposta havia sido apresentada pelo líder do governo no Congresso, Randolfe Rodrigues (sem partido-AP), que adiantou

que o governo deverá, assim, fazer uma consulta formal ao Tribunal de Contas da União (TCU) sobre o assunto.

Forte concedeu uma entrevista ontem, em que afirmou que a proposta do governo não poderia ser acatada por conter "fragilidades jurídicas".

O governo tentava limitar na LDO o contingenciamento máximo que a equipe econômica poderá fazer no Orçamento de 2024. Economistas da área fiscal e parlamentares avaliam que, para cumprir a meta de zerar o déficit nas

contas públicas no ano que vem, o governo terá de contingenciar ao menos R\$ 53 bilhões.

A cifra tem base no dispositivo do novo arcabouço fiscal que define o limite para bloqueio de 25% das despesas discricionárias (não obrigatórias, como investimentos e custeio). Esse montante, porém, afetaria o desempenho das obras do PAC, por exemplo, além de outros investimentos do governo Lula. A proposta de Randolfe, então, era limitar esse contingenciamento usando como argumento a

regra do arcabouço que estipula um intervalo para a expansão dos gastos entre 0,6% e 2,5% acima da inflação por ano. Para o governo cumprir o mínimo de expansão das despesas (0,6%), o contingenciamento não poderia superar R\$ 23 bilhões.

A visão é controversa. Um parecer técnico emitido pela Consultoria de Orçamento e Fiscalização Financeira da Câmara dos Deputados condenou a chamada "emenda Randolfe" dizendo que a interpretação dada pelo governo "subverte a lógica" da nova regra fiscal.

reportagem@colunaesplanada.com.br

EXÉRCITO BRASILEIRO HOSPITAL GERAL DE SALVADOR

MINISTÉRIO DA DEFESA

GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Aviso de Licitação nº 37/2023

Nº Processo: 64585006290202359. Objeto: Aquisição de materiais médicos e hospitalares de consumo, visando atender as necessidades do Hospital Geral de Salvador. Total de Itens Licitados: 55. Edital: 07/12/2023 das 08h00 às 11h30 e das 13h00 às 14h30. Endereço: Rua Castro Neves, 72, Mataatu - Salvador/BA ou <https://www.gov.br/compras/edital/160039-5-00037-2023>. Entrega das Propostas: a partir de 07/12/2023 às 08h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 19/12/2023 às 09h00 no site www.gov.br/compras.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGAPORÁ

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO - SRP - Nº. 0004/2023

O Município de Igaporá - Bahia, por meio do Pregoeiro Oficial, no uso de suas atribuições, torna pública a realização do Pregão Eletrônico nº. 0004/2023, no dia 21/12/2023, às 09h00, a presente licitação tem por objeto o registro de preços para possível aquisição de gêneros alimentícios em geral para atender a demanda da prefeitura municipal de Igaporá e suas secretarias, durante 12 (doze) meses. O Edital completo estará disponível, através de solicitação para o seguinte e-mail: licitacao@igapora.ba.gov.br e no site: www.igapora.ba.gov.br. Igaporá-Ba, 07 de dezembro de 2023. Luis Carlos Neves Souza - Pregoeiro Oficial.

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO - SRP - Nº. 0006/2023

O Município de Igaporá - Bahia, por meio do Pregoeiro Oficial, no uso de suas atribuições, torna pública a realização do Pregão Eletrônico nº. 0006/2023, no dia 22/12/2023, às 09h00, a presente licitação tem por objeto o registro de preços para futura e eventual aquisição de gêneros alimentícios destinados a alimentação escolar dos alunos da rede municipal de ensino do município de Igaporá-Ba, durante 12 (doze) meses. O Edital completo estará disponível, através de solicitação para o seguinte e-mail: licitacao@igapora.ba.gov.br e no site: www.igapora.ba.gov.br. Igaporá-Ba, 07 de dezembro de 2023. Luis Carlos Neves Souza - Pregoeiro Oficial.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGRAPUÍNA

AVISO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 46/2023/ PESRP

O PREGOEIRO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IGRAPUÍNA realizará licitação em 21/12/2023 às 09h00min, Local Sítio: www.licitacoes-e.com.br. Nº 1030949 PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 46/2023/PESRP Objeto: Seleção de proposta apta a gerar o resultado de contratação mais vantajosa, para prestação de serviços sob demanda de confecção de pontos de ônibus, postes, bancos, lixeiras, guarda corpo, deck e cercas em com fornecimento de madeira ecológica (incluindo materiais e serviços) para atender as demandas do município de Igrapuina-Bahia. O Edital encontra-se disponível no Portal da Transparência (<http://igrapuina.ba.gov.br/transparencia>) e no www.licitacoes-e.com.br. Informações podem ser obtidas pelo e-mail colic@igrapuina.ba.gov.br e no site: www.igrapuina.ba.gov.br. Igrapuina 08 de dezembro de 2023. Roberto Eugenio O. Travassos - Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGRAPUÍNA

AVISO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 47/2023/ PESRP

O PREGOEIRO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IGRAPUÍNA realizará licitação em 21/12/2023 às 11h00min, Local Sítio: www.licitacoes-e.com.br. Nº 1031194 PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 47/2023/PESRP Objeto: Seleção de proposta mais vantajosa para gerar melhor resultado para contratação de empresa especializada no fornecimento de materiais de esquadria de madeira aparelhada e não aparelhada, através do Sistema de Registro de Preços para atender as necessidades do Município de Igrapuina-Ba, nas condições estabelecidas no Termo de Referência. O Edital encontra-se disponível no Portal da Transparência (<http://igrapuina.ba.gov.br/transparencia>) e no www.licitacoes-e.com.br. Informações podem ser obtidas pelo e-mail colic@igrapuina.ba.gov.br e no site: www.igrapuina.ba.gov.br. Igrapuina 08 de dezembro de 2023. Roberto Eugenio O. Travassos - Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGRAPUÍNA

AVISO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 48/2023/ PESRP

O PREGOEIRO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IGRAPUÍNA realizará licitação em 21/12/2023 às 13h00min, Local Sítio: www.licitacoes-e.com.br. Nº 1031197 PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 48/2023/PESRP Objeto: Seleção de proposta apta para contratação mais vantajosa para a contratação de pessoa jurídica especializada em prestação de serviços de serralheria com fornecimento de materiais, através do Sistema de Registro de Preços para atender às necessidades do município de Igrapuina-Bahia, nas condições estabelecidas neste Termo de Referência. O Edital encontra-se disponível no Portal da Transparência (<http://igrapuina.ba.gov.br/transparencia>) e no www.licitacoes-e.com.br. Informações podem ser obtidas pelo e-mail colic@igrapuina.ba.gov.br. Igrapuina 08 de dezembro de 2023. Roberto Eugenio O. Travassos - Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGRAPUÍNA

AVISO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 50/2023/ PESRP

O PREGOEIRO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IGRAPUÍNA realizará licitação em 22/12/2023 às 10h00min, Local Sítio: www.licitacoes-e.com.br. Nº 1031340 PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 50/2023/PESRP Objeto: Seleção de proposta apta para contratação mais vantajosa de empresas para aquisição de camisas, viseiras e porta lixos para atender as necessidades das diversas secretarias e órgãos da administração pública do município de Igrapuina-BA através do Sistema de Registro de Preços, conforme quantitativos e especificações constantes no edital e seus anexos. O Edital encontra-se disponível no Portal da Transparência (<http://igrapuina.ba.gov.br/transparencia>) e no www.licitacoes-e.com.br. Informações podem ser obtidas pelo e-mail colic@igrapuina.ba.gov.br. Igrapuina 08 de dezembro de 2023. Roberto Eugenio O. Travassos - Pregoeiro.