Salvador lidera alta de aluguéis entre as capitais

LIVIA VEIGA
REPORTER

O preço médio do aluguel residencial no subiu 33,07% em Salvador, no acumulado de 12 meses do ano passado, o que representa o maior aumento dentre as capitais do país, acima do registrado em Campo Grande (+26,55%) e Porto Alegre (+26,33%). Os dados divulgados nesta terça-feira (14) são do Índice FipeZap de Locação Residencial, que aponta uma alta 13,5% nos valores pagos pela locação de imóveis em todo o país em 2024.

De acordo com análise da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas (Fipe) e do ZAP, embora expressiva, essa variação representou uma desaceleração em relação aos registros dos dois anos anteriores: 2022 (+16,55%) e 2023 (+16,16%). “Comparativamente, o resultado final de 2024 superou as variações registradas pelos principais índices de preço da economia brasileira – IPCA/IBGE (+4,83%) e pelo IGP-M/FGV (+6,54%) – assim como o comportamento médio dos preços de venda de imóveis residenciais no ano recém encerrado (+7,73%)”, esclarecem as instituições, revelando que o preço médio dos aluguéis é quase o triplo da inflação do período.

O valor pago pelo inquilino brasileiro por metro quadrado no ano passado foi, em média, R$ 48,12. Em Salvador, no acumulado dos 12 meses de 2024, o preço médio de locação de imóveis residenciais, calculado com base em mais de 3,5 mil anúncios na internet, foi de R$ 44,22/m². O Índice FipeZap revela ainda que o aluguel do imóvel de um quarto foi o que mais subiu (15,18%) no país, superando a evolução dos domicílios de dois (12,71%), três (12,52%) e quatro ou mais dormitórios (14,17%).

No panorama nacional, o estudo aponta o aumento de 0,93% no aluguel residencial em dezembro/2024, replicando o resultado observado no mês anterior. Em Salvador, a alta foi de 2,64% no mesmo mês, em comparação com dezembro de 2023, o que projeta a cidade ao patamar de segundo maior resultado do país, atrás apenas de São Luís.

Para o corretor e especialista da Remax Silver, Ricardo Pereira, o mercado ainda vive o movimento de retorno das pessoas que migraram para o interior dos estados em busca de segurança, tranquilidade e por terem perdido seus empregos durante a pandemia. Segundo ele, outros fatores que têm aquecido o setor na capital são as melhorias do transporte nos últimos anos e a tendência de investimento em pequenos domicílios que variam de 16 a 25m².

PREFEITURA MUNICIPAL DE MALHADA
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002/2025- SRP

Comunicamos aos interessados que se acha aberta a licitação, modalidade PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002/2025- SRP, tipo MENOR PREÇO, LOTE, que tem como objeto a Aquisição de Gêneros alimentícios, bebidas e frios para Manutenção das Secretarias Municipais de Malhada- Ba. As propostas serão acolhidas com início no dia 15/01/2025, às 09:00 horas, até as 14:00 horas do dia 27/01/2025. As propostas recebidas serão abertas às 14:00 horas do dia 27/01/2025. O início da sessão de disputa de preços ocorrerá às 14:15 horas do dia 27/01/2025. Os Pregões Eletrônicos serão realizados em sessão pública, por meio da Internet, por intermédio do Sistema BLL. O Edital estará disponível no endereço: Praça Santa Cruz - Centro - Malhada - Bahia - CEP 46.440-000, Pelo endereço eletrônico http://www.malhada.ba.gov.br/licitacoes e https://bll.org.br/, 15/01/2025. Hebert Pessoa Novais Silva – Pregoeiro.

AVISO DE CREDENCIAMENTO Nº 001/2025

Credenciamento de pessoa(s) física(s) e/ou jurídica(s) para prestação de serviços de plantões médicos no Hospital Municipal, médico Psf, atendimento de consultas médicas com especialidades e serviços odontológicos no município de Malhada- Ba; Torna Público, para conhecimento de quantos possam se interessar, que, na data até o dia 29/01/2025, Os interessados poderão obter o Edital na Sede da Prefeitura, localizada à Praça Santa Cruz Sn°, Centro, Malhada/Ba, das 8:00 às 12:00 h, os demais atos desta licitação serão publicados no Diário Oficial: http://malhada.ba.gov.br/, 15 de janeiro de 2025. Hebert Pessoa Novais Silva – Agente de Contratação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DA MATA
AVISO DE CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO 033/2025

A Prefeitura Municipal de Feira da Mata - Bahia, através da Comissão Permanente de Licitação, vem realizar Chamada Pública para Aquisição de Gêneros Alimentícios da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural, destinado ao atendimento ao Programa Nacional de Alimentação Escolar, durante o período de fevereiro à dezembro de 2025, nos moldes da Lei nº 11.947/2009, Resolução FNDE/CD/FNDE nº 06/2020, Resolução Nº 2/2023, 14.133/2021 demais disposições legais pertinentes. Os Grupos Formais, Informais ou Produtores individuais, deverão apresentar a documentação para habilitação e Projeto de Venda até o dia 05/02/2025 às 9:00 horas, na Prefeitura Municipal de Feira da Mata – Bahia, localizada na Praça Prefeito Elias Pereira de Souza Filho nº 300 – Centro. Informações: (77) 3474-1126. Feira da Mata - Bahia, 15 de janeiro de 2025. Vanessa Louzado de Castro Fernandes - Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGAPORÃ
AVISO DE PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO – SRP - Nº. 0002/2025

O Município de Igaporã – Bahia, por meio do Pregoeiro Oficial, no uso de suas atribuições, torna pública a realização do Pregão Eletrônico nº. 0002/2025, no dia 29/01/2025, às 09h00, a presente licitação tem por objeto o REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO FUTURA DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONGÊNERES DE VARRIÇÃO NOS LOGRADOUROS PÚBLICOS, BEM COMO A COLETA DE RESÍDUOS SÓLIDOS DOMICILIARES, COMERCIAL, PÚBLICOS E DE FEIRAS LIVRES, INCLUSIVE TRANSPORTE COM CAMINHÃO COMPACTADOR EM TODA ZONA URBANA, DISPOSIÇÃO FINAL E TRANSPORTE DE RESÍDUO SÓLIDO CLASSE II EM ATERRO SANITÁRIO LICENCIADO PELO INEMA, DO MUNICÍPIO DE IGAPORÃ-BAHIA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e seus anexos. O Edital completo estará disponível, através de solicitação para o seguinte e-mail: licitacao@igapora.ba.gov.br, no site: www.igapora.ba.gov.br, e no portal: https://bnc.org.br/. Igaporã-BA, 14 de janeiro de 2025. Luís Carlos Neves Souza - Pregoeiro Oficial

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO
CHAMADA PÚBLICA Nº. 0001/2025

CREDENCIAMENTO DE OFICINAS MECÂNICA O Município de Igaporã – Bahia, por meio do Agente de Contratação, no uso de suas atribuições, torna pública a realização da Chamada Pública nº. 0001/2025, com início em 29/01/2025, a partir das 08h00, na sala de licitação da Prefeitura Municipal de Igaporã/BA, situada na Praça Bernardo de Brito, nº 430 – Centro, Igaporã – Bahia, CEP: 46.490-000, para recebimento dos documentos de credenciamento conforme Edital, cujo objeto é o CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CREDENCIAMENTO E CONTRATAÇÃO DE OFICINAS MECÂNICAS ESPECIALIZADAS EM MANUTENÇÃO MECÂNICA E ELÉTRICA PARA VEÍCULOS LEVES, MÉDIO E PESADOS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REPARO E MANUTENÇÃO OPERACIONAL, PREVENTIVA E CORRETIVA NOS VEÍCULOS DA FROTA MUNICIPAL DE IGAPORÃ-BA, pelo período de 12(doze) meses, nas condições e especificações contidas no Edital. O Edital completo estará disponível, através de solicitação para o seguinte e-mail: licitacao@igapora.ba.gov.br e no site: www.igapora.ba.gov.br. Igaporã-BA, 14 de janeiro de 2025. Magno de Oliveira Farias – Agente de Contratação.

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO
CHAMADA PÚBLICA Nº. 0002/2025

CREDENCIAMENTO DE FARMÁCIAS E DROGARIAS O Município de Igaporã/BA, pessoa jurídica de direito público, com sede na Praça Bernardo de Brito, nº 430, Centro, Igaporã – Bahia, CEP:46.490-000, por meio da Comissão de Licitação, torna pública a abertura do Chamamento Público nº 0002/2025, para credenciamento de farmácias e/ou drogarias para fornecimento de medicamentos éticos, genéricos e similares que serão destinados a pacientes em situação de vulnerabilidade, grave ou de urgência, devidamente cadastrados no programa de medicamentos não básicos da Secretaria Municipal de Saúde de Igaporã, e, ainda por Ordem Judicial, dos quais não sejam de distribuição gratuita pela rede de Atenção Básica, para entrega direta ao paciente na sede do Município de Igaporã-BA. Os interessados que atenderem às exigências do Edital, deverão apresentar os documentos de habilitação e projeto de venda a partir do dia 29/01/2025, às 09h00min. O Edital completo poderá ser solicitado através do seguinte e-mail: licitacao@igapora.ba.gov.br ou acessando o site: www.igapora.ba.gov.br. Igaporã-Ba, 14 de janeiro de 2025. Magno de Oliveira Farias – Agente de Contratação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE WANDERLEY
AVISOS DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Wanderley/Ba, nos termos da Lei 14.133/2021, através do Pregoeiro e Equipe de Apoio deste Município, nomeados através do Decreto nº 022/2025, comunica a todos os interessados que realizará a seguinte Licitação:

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 01/2025 – TIPO: MAIOR DESCONTO POR LOTE (%). Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços de gerenciamento do abastecimento de combustíveis, através de sistema informatizado e integrado com utilização cartão magnético com chip ou superiores para o gerenciamento do fornecimento de combustíveis (gasolina comum e diesel s10) em estabelecimentos credenciados para veículos do Município de Wanderley/Ba, em viagens a serviço do Município, dentro do Estado da Bahia e Fora dele, de acordo com o Projeto Básico/Termo de Referência, condições e especificações constante no edital de nº 02/2025, Pregão Eletrônico nº 01/2025 e seus anexos, que compõem a integra do Processo Administrativo n° 009/2025. Recebimento das propostas no endereço eletrônico www.bnc.org.br a partir das 08:00 horas do dia 15.01.2025 – Abertura das propostas dia 30.01.2025, às 08:00 horas, no site www.bnc.org.br, início da disputa dia 30.01.2025 às 09:00 horas no mesmo site, Informações e dúvidas sobre estes processos licitatórios no site da Bolsa Nacional de Compras - Licitações Eletrônicas (bnc.org.br), e no endereço de e-mail (licitacoeswanderley@gmail.com). Luís André Barreto da Silveira Pregoeiro e Agente de Contratação.

PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 02/2025 – TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM. Objeto: Contratação de empresa do ramo, para fornecimento de forma parcelada, de Gás de Cozinha GLP destinados ao Hospital Municipal, aos Programas Sociais mantidos pela prefeitura Municipal e demais órgãos da Administração, de acordo com o Projeto Básico/Termo de Referência, condições e especificações constante no edital de nº 003/2025, Pregão Eletrônico SRP nº 02/2025 e seus anexos, que compõem a integra do Processo Administrativo n° 010/2025. Recebimento das propostas no endereço eletrônico www.bnc.org.br a partir das 08:00 horas do dia 15.01.2025 – Abertura das propostas dia 30.01.2025, às 13:00 horas, no site www.bnc.org.br, início da disputa dia 30.01.2025 às 14:00 horas no mesmo site, Informações e dúvidas sobre estes processos licitatórios no site da Bolsa Nacional de Compras - Licitações Eletrônicas (bnc.org.br), e no endereço de e-mail (licitacoeswanderley@gmail.com). Luís André Barreto da Silveira - Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMAÇARI
CNPJ Nº 14.109.763/0001-80

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO N.º 0002/2025 (ELETRÔNICO) – COMPEL – AVISO DE ABERTURA. Objeto: Registro de preço para aquisição de medicamentos diversos, devido a necessidade da continuidade das ações em saúde. Acolhimento: 27/01/2025 a partir das 08h00min. Disputa: 28/01/2025 às 09h00min. (Horário Brasília). Edital/Informações: **www.licitacoes-e.com.br**. Licitação n.º: 1063051. Tel.: (71) 3621-6880. **Wadna Cheile Melo da Costa** – Pregoeira da COMPEL

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA, DA ASSOCIAÇÃO ASSISTENCIAL DOS SERVIDORES DA SIT E DO EXTINTO DERBA- SASDERBA

O Presidente do Conselho de Administração da Associação Assistencial dos Servidores da Sit e do Extinto Derba **– SASDERBA**, CNPJ nº 15.190.739/0001- 80 , na forma que estabelece o Estatuto, nos Artigos 20; 21 letra" g" ;22 letras “a” e “c”; e 24, convoca os associados para participarem da **ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA** , a se realizar no dia 31 janeiro de 2025, em primeira convocação às 09:00hs e em segunda convocação às 09 :30 hs, no auditório do Prédio Sede da **SASDERBA** , á Rua Artur de Sá Menezes, nº 208, Pituba, Salvador- Ba, para deliberar o que segue: **a**) Apreciação do Relatório das Atividades do Exercício de 2024; **b)** Balanço Geral do Exercício de 2024; **c)** Posse dos Conselhos de Administração e Fiscal, eleitos no dia 25/11/2024; d) O Que Ocorrer .

Salvador, 13 de janeiro de 2025.
Osmar Freire Guimaraes **– Presidente do Conselho de Administração.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUANAMBI
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002-25PE-FMS

O Fundo Municipal de Saúde leva ao conhecimento dos interessados, que realizará licitação PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002-25PE-FMS em 29/01/2025 às 08h30min, no site https://bnc.org.br/. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de materiais destinados aos serviços do laboratório municipal de referência regional – LACEN Guanambi e Centro de referência em IST/AIDS/HTLV/HEPATITE VIRAIS do Município de Guanambi-BA. O Edital encontra-se disponível nos sites: www.guanambi.ba.gov.br/licitacoes, https://bnc.org.br/ e na sede do Fundo Municipal de Saúde, maiores informações no Setor de Licitação de 08h às 12h e das 14h As 17h. Telefone: (77) 9 9961-4361, e-mail: saudelicitacoesgbi@gmail.com - Divulgação dos outros atos - Diário Oficial-site: www.guanambi.ba.gov.br. Gessica Neves Fernandes Silva – Portaria nº 07, de 29 de fevereiro de 2024. Guanambi-Bahia, 14/01/2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHO DE SANTANA
AVISO DE ABERTURA CONCORRÊNCIA N. º 001/2025

A Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Riacho de Santana, Estado da Bahia, com fulcro na Lei Federal nº 14.133 de 1º de abril de 2021, torna público que está aberta a licitação sob a modalidade CONCORRÊNCIA Nº 001/2025 – Processo Administrativo nº 001/2025. Tipo: Menor Preço Global. Abertura: 30/01/2025, às 09h00min. Objeto: contratação de empresa especializada no ramo de engenharia para construção de escola em tempo integral FNDE escola de 9 salas térrea no município de Riacho de Santana – Bahia, conforme Termo de Compromisso nº 964227/2024/FNDE/CAIXA celebrado entre a União, por intermédio do Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação, representado pela Caixa Econômica Federal e o Município de Riacho de Santana – Bahia, sob o regime de menor preço global, mediante planilhas, projetos, e demais anexos deste Edital. Local de disputa e Edital: no site https://bllcompras.com. Informações (77) 3457-2049, email: licitacaopmrs@hotmail.com e/ou pelo site www.riachodesantana.ba.gov.br. Riacho de Santana-BA, 14 de janeiro de 2025. Cássia Batista dos Santos Agente de Contratação

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE ELEIÇÕES DA DIRETORIA DA FEDERAÇÃO BAIANA DE TRIATHLON (FEBATRI)

Aos Filiados da FEBATRI A Federação Baiana de Triathlon (FEBATRI), com sede na Rua Portugal, 5, Edifício Status, Sala 310, Comércio, Salvador - BA, CEP: 40015-000, devidamente inscrita sob o CNPJ 34.283.762/0001-64, por meio de sua Diretoria Executiva, devidamente representada pelo seu Presidente Cleber de Castro Souza Filho, no uso de suas atribuições estatutárias, CONVOCA os filiados regulares para participarem da Assembleia Geral Ordinária de Eleições da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal, a ser realizada conforme os seguintes termos: • Data: 28 de janeiro de 2025 • Horário: o 1a Chamada: 15h00 com quórum mínimo estabelecido pelo Estatuto o 2a Chamada: 15h30 com qualquer número de filiadas presentes • Local: Reunião virtual via plataforma ZOOM o As filiadas deverão informar, através do e-mail contato@triathlonbahia.org.br o contato do representante que participará da Assembleia até 18/01/2025 para garantir o cadastramento e acesso ao ambiente virtual. Ordem do Dia: 1. Eleição para composição da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal para o próximo mandato. Inscrição de Chapas: • As candidaturas para composição das chapas concorrentes deverão ser submetidas até 10 (dez) dias antes da data da Assembleia, conforme determinado pelo Artigo 22 do Estatuto da FEBATRI. • As chapas devem cumprir todos os requisitos previstos no Estatuto e neste edital, incluindo a composição obrigatória e a regularidade dos candidatos e das filiadas. Validação das Chapas: • A validação das chapas será realizada em conformidade com os critérios estatutários, e o resultado será comunicado às filiadas para o e-mail da filiada no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas após o envio da candidatura. Direitos de Voz e Voto: • Apenas as filiadas que estiverem em situação regular com suas obrigações estatutárias, conforme estabelecido no Estatuto da FEBATRI, terão direito a voz e voto na Assembleia.

Forma de Submissão das Candidaturas: As candidaturas poderão ser feitas: 1. Por e-mail: Envio, por um representante da filiada, ao endereço eletrônico contato@triathlonbahia.org.br, dirigido ao Presidente da FEBATRI; 2. Presencial ou via correios: Mediante ofício dirigido ao Presidente da FEBATRI e entregue com protocolo na sede da instituição, no horário comercial, entre 09 e 17h, ou enviado por correspondência registrada com aviso de recebimento (A.R.).

Atenciosamente,

Salvador, 10 de janeiro de 2025

Cleber de Castro Souza Filho
Presidente da Federação Baiana de Triathlon – FEBATRI

bradesco — EDITAL DE LEILÃO "LEILÃO ON-LINE" — MILAN LEILÕES LEILOEIROS OFICIAIS

1°LEILÃO: **28/01/2025** Às 15h. - 2°LEILÃO: **30/01/2025** Às 15h

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - Vl. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **BARREIRAS – BA. BAIRRO PQ NOVO HORIZONTE.** Rua Anisio Teixeira, n° 471, (Lt 24 da Qd 09). Casa. Áreas Totais. Terr. 432,00m² e Constr. 334,39m². Matr. 62.760 do 1°RI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 28/01/2025, às 15h. **Lance mínimo: R$ 1.999.277,53** e 2º Leilão: 30/01/2025, às 15h. **Lance mínimo: R$ 1.428.274,95** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf: Tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266
Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br

FEDERAÇÃO DE BOXE OLÍMPICO E PROFISSIONAL DO ESTADO DA BAHIA

FEDERAÇÃO DE BOXE OLÍMPICO E PROFISSIONAL DO ESTADO DA BAHIA-BOXEBAHIA FUNDADA EM 14 DE FEVEREIRO DE 2009
Filiada à Confederação Brasileira de Boxe
CNPJ nº 10.938.790/0001-04
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O presidente da **FEDERACÃO DE BOXE OLÍMPICO E PROFISSIONAL DO ESTADO DA BAHIA -BOXEBAHIA**, no uso de suas atribuições legais e estatutária, convoca as filiadas para a Assembleia Geral Ordinária que será realizada na sede da Federação, localizada na Rua J. J. Seabra, 296, Edifício Trindade, sala 201, 2º andar, nesta cidade, no dia 14 de fevereiro de 2025, às 9h30 horas em primeira convocação e às 10h, em segunda e última convocação com qualquer número de presentes para deliberar sobre as seguintes ordens do dia: **1.** Conhecer e julgar o relatório da presidência do ano de 2024; **3**. Conhecer e julgar o parecer do Parecer do Conselho Fiscal referente ao ano de 2024; **3**. Conhecer e julgar a prestação de contas do movimento econômico, financeiro e administrativo do exercício do ano de 2024;**2**. Eleição e posse para o cargo de 1(um) Presidente, 1(um) Vice-Presidente, 3 (três) membros para o Conselho Fiscal efetivo e 3(três) membros para o Conselho Fiscal suplentes para o quadriênio 2025 a 2029. (Art. 25, § 1º) As filiadas deverão fazer-se representar pelos respectivos presidentes ou, no impedimento destes, por procuradores devidamente habilitados com instrumento particular de procuração, com firma reconhecida. E para que chegue ao conhecimento de todos, em especial as academias, atletas e associações afiliados, ora convocados, foi expedido o presente **EDITAL,** que será publicado em jornal de grande circulação e afixado na sede da Federação, nas academias filiadas e nos meios eletrônicos da entidade.

Salvador, 13 de janeiro de 2024

Afonso Carlos Abreu Nunes Presidente

COMPANHIA VALENÇA INDUSTRIAL

CNPJ/MF Nº 15.102.098/0001-65 - NIRE 29 3 0000965 2

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam os Srs. Acionistas da COMPANHIA VALENÇA INDUSTRIAL convocados a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no dia 23 de janeiro de 2025 às 08:00 horas, na sede social da Companhia, com endereço na Av. Industrial Marita Almeida, s/n, Valença (BA), a fim de deliberarem sobre a criação de filial e outros assuntos de interesse social. Valença, 14 de janeiro de 2025.Mário Araújo Alencar Araripe, Diretor Presidente.

GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SUPERINTENDÊNCIA DE DESPORTOS DO ESTADO DA BAHIA

INDEFERIMENTO DO RECURSO – CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 004/2024 – (SETRE/SUDESB).

O Diretor Geral da SUDESB, no uso de suas atribuições, e, com fundamento no art. 3º, X do Decreto Estadual nº 22.885/2024, decide **NEGAR PROVIMENTO** aos recursos interpostos pelas empresas **FCK CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, CCN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA e NERGES CONSTRUÇÕES LTDA**, na licitação acima referenciada, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL PARA A CONSTRUÇÃO E REFORMA DE EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS EM DIVERSOS MUNICÍPIOS DO ESTADO DA BAHIA – BLOCO 01.** Nº Processo: 069.1475.2024.0004032-33. Salvador/BA, 14/01/2025. Vicente José de Lima Neto – Diretor Geral.

GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DA BAHIA – SAEB
COORDENAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÃO – CCL

AVISO DE LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2025 - ID BB Nº 1062979 - SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO - SAEB/COORDENAÇÃO CENTRAL DE LICITAÇÃO - CCL

Abertura: 26/02/2025, às 10h 00min. (horário de Brasília). Local da sessão: Site **https://licitacoese2.bb.com.br/aop-inter-estatico/** Objeto: Serviços de Recuperação Emergencial da Estrutura, com Substituição dos Tirantes do Centro de Exposições - Balança do CAB. Nº Processo: 009.0210.2024.0038299-87. Regência legal: Lei nº 14.634/2024 e 14.133/2021. O Edital e seus anexos poderão ser obtidos através dos sites **www.comprasnet.ba.gov.br, https://licitacoes-e2.bb.com.br/aop-inter-estatico/** ou **www.gov.br/pncp/pt-br.** Os interessados poderão entrar em contato através do e-mail: **clop.ccl@saeb.ba.gov.br**, telefone (71) 3115-3130 ou presencialmente, de segunda a sexta-feira, das 08:30h às 12:00h e das 13:30h às 18:00h no endereço: 2ª Avenida, nº 200, 1º andar, sala de licitação SAEB/CCL, Centro Administrativo da Bahia - CAB - BA, 14/01/2025. Luciana Andrade Quixadá Nou - Presidente da Comissão de Contratação.

SAEB

PREFEITURA MUNICIPAL DE URANDI
AVISO DO CREDENCIAMENTO N.º 001/2025

O Fundo Municipal de Saúde de Urandi/BA, torna público que fará realizar credenciamento para contratação direta por intermédio de inexigibilidade de licitação, com respaldo no art. 74, III, da Lei Federal n.º 14.133/21, de pessoas físicas e/ou jurídicas para prestação de serviços de saúde médicos, exames laboratoriais, exames de imagens, fisioterapeutas, fonoaudiologia, odontologia e psicologia, para atuarem no Hospital Municipal Padre Antônio Manoel da Rocha, Unidades Básicas de Saúde da Família, Centro de Fisioterapia, Secretaria Municipal de Educação e Secretaria Municipal de Assistência Social para atendimento aos pacientes do município de Urandi. A documentação de habilitação e proposta de preços serão recebidas na sede da Prefeitura Municipal situada à Rua Sebastião Alves Santana, 57, Centro, Urandi/BA, CEP 46.350- 000, de segunda-feira a sexta-feira das 08h:00min às 11h:00min horas. O Edital e os demais atos deste certame serão publicados no diário oficial do município http://www.procedebahia.com.br/ba/urandi. Urandi/BA, 14/01/2025. Warlei Oliveira de Souza - Prefeito.

bradesco — EDITAL DE LEILÃO "LEILÃO ON-LINE" — MILAN LEILÕES LEILOEIROS OFICIAIS

1°LEILÃO: **04/02/2025** Às 15h. - 2°LEILÃO: **06/02/2024** Às 15h.

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001--12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - Vl. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **SALVADOR – BA. BAIRRO PERNAMBUÉS.** Rua Guaratinga, n° 302. Apto n°03 do Ed. Arthur Lago, c/ direito ao uso de uma vaga de garagem n°08. Área Priv. 58,04m²(apto) e 10,35m²(vaga). Matr. 115.588 do 3°RI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 04/02/2025, às 15h. **Lance mínimo: R$ 359.446,21** e 2º Leilão: 06/02/2025, às 15h. **Lance mínimo: R$ 169.860,46** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf: Tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266
Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAGUAÇU DA BAHIA
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025

O Município de Itaguaçu da Bahia-Ba, faz saber que realizará licitação denominada PREGÃO na forma ELETRÔNICA, tipo MENOR PREÇO POR LOTE. Modo de disputa Aberto, Pregão Eletrônico nº 001/2025. Local Sítio: www.bll.org.br. Objeto: Aquisição de aparelhos de ar condicionado e kits de instalação. Inf.: www.itaguacudabahia.ba.gov.br. Início da Sessão Pública virtual: 09h00min do dia 27/01/2025. (Horário de Brasília). Edital: www.bll.org.br. Marcos Carvalho Machado - Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAPÃO
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 001/2025

Tipo: Menor Preço Global. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FUTURA E EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ACESSO À INTERNET, MEDIANTE FIBRA ÓPTICA, VIA CABO PARA ÀS DIVERSAS SECRETARIAS E SETORES PÚBLICOS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAPÃO/BA. Data: 30/01/2025 às 09:00h Através da plataforma do ComprasNet, no endereço: https://www.comprasnet.gov.br/seguro/loginPortal.asp/, Edital disponível no link: http://lapao.ba.gov.br/transparencia/compras/licitacoesehttps:www.comprasnet.gov.br/seguro/loginPortal.asp . Informações: Fone: (74)999263809, e-mail: cpl@lapao.ba.gov.br. Juscilene Quitéria da Silva – Agente de Contratação - (Pregoeira).

GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO DA BAHIA – SAEB

ESTADO DA BAHIA
AVISO DE LICITAÇÃO – LEILÃO ELETRÔNICO SAEB Nº 001/2025

A Secretaria da Administração - SAEB torna público que, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021 e da Lei Estadual nº 14.634/2023, realizará LEILÃO para alienação de bens móveis desativados de propriedade do Estado, composto de lotes contendo móveis, veículos e sucata de veículos, julgados disponíveis pelo Estado da Bahia.

A visitação pública dos lotes dos bens que serão leiloados dar-se-á por meio de agendamento prévio, que deverá ser feito pelo endereço eletrônico comissao.leilao@saeb.ba.gov.br ou pelos telefones (71) 98183-4104 e (71) 3117-8613 nos dias 03 a 07 e 10 a 13/02/2025, das 08h30 às 12h e das 13h30 às 16h30, nos seguintes endereços: Almoxarifado SAEB, situado na Av. João Durval Carneiro, 3303, São João - Feira de Santana, Almoxarifado Central do Estado, situado na Rua Carlos Brandão da Silva, s/n, Mata Escura - Salvador, Empresa Gráfica da Bahia (EGBA) situada na Rua Mello Morais Filho, 189, Fazenda Grande do Retiro e no Almoxarifado SEFAZ, situado na Avenida Cristiano Buys, 177, Barros Reis - Salvador - Ba.

A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública exclusivamente eletrônica, no endereço eletrônico **https://ccjleiloes.com.br/**, no dia 14/02/2025, às 09h30.

O ato alienatório será conduzido pela leiloeira oficial Sra. Jamile Santana Cerqueira, consoante sorteio eletrônico realizado a partir do Sistema de Credenciamento nº 002/2022 - SAEB. A leiloeira exercerá pessoalmente suas funções, não podendo delegá-las senão por moléstia ou impedimento ocasional, situação que será substituída pela leiloeira oficial Sra. Nina Chamadoiro de Matos, conforme sua indicação, atendidas as prescrições contidas no Art. 13º do Decreto Federal nº 21.981/32.

Condições de pagamento: o pagamento deverá ocorrer integralmente, à vista, por transferência, pix, boleto ou depósito bancário, conforme orientações do leiloeiro que serão enviadas ao arrematante através do e-mail informado no cadastro, no prazo de até 02 (dois) dias úteis. O não pagamento integral do valor do bem arrematado implica o cancelamento da arrematação e o direito do leiloeiro de cobrar sua comissão judicial ou extrajudicialmente.

O licitante vencedor pagará à leiloeira a comissão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação.

Os bens objeto deste leilão serão isentos do ICMS: conforme Instrução Normativa SEFAZ nº 021, de 11.02.92, do Departamento de Administração Tributária – DAT, da Secretaria da Fazenda.

Período de retirada: de 17 a 21 e 24 a 27/02/2025. A retirada poderá ser efetuada no horário das 08h30 às 12h e das 13h30 às 16h30, por meio de agendamento prévio que deverá ser feito no endereço eletrônico: **comissao.leilao@saeb.ba.gov.br** ou pelos telefones: (71) 3117-8613/3117-8614 e (71) 98183-4104.

O Edital completo e todas as informações sobre o Leilão poderão ser obtidos nos sites **www.comprasnet.ba.gov.br** e **https://ccjleiloes.com.br/.**

Edelvino da Silva Góes Filho
Secretário da Administração

SAEB

PREFEITURA MUNICIPAL DE CANDIBA
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA N º. 90001/2025 UASG: 983431

OBJETO: Contratação de empresa especializada para execução de obra da Construção de 02 Unidades Básicas de Saúde tipo I, neste município de Candiba– Bahia, conforme Portaria GM/MS Nº 4.112, de 27 de maio de 2024 e Portaria GM/MS Nº 4.402, de 17 de junho de 2024 e respectivas Propostas nº 11634059000124001 e 11634059000124002, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. Entrega das Propostas: a partir de 15/01/2025 às 08h no site www.comprasnet.gov.br. Abertura das Propostas: 30/01/2025 às 09h, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital e seus anexos estão disponíveis aos interessados nos sites: www.comprasgovernamentais.gov.br; http://candiba.ba.gov.br/transparencia/compras/licitacoes e https://candiba.ba.gov.br/diario_oficial. Informações com o Setor de Licitações, nos dias úteis, das 08h às 12h, de segunda a sexta ou pelo e-mail: licitacao@candiba.ba.gov.br. Candiba/BA,14/01/2025. Solange Souza Silva. Agente de Contratação