# Inflação tem a menor queda do país na RMS

HIEROS VASCONCELOS REPÓRTER

Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) divulgou, ontem, o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) com os principais destaques sobre a inflação oficial de junho na Região Metropolitana de Salvador (RMS).

De acordo com o levantamento, houve uma importante desaceleração, de 0,04%, em relação ao mês de maio, quando essa redução havia sido 0,58%. A leve deflação de junho na Região Metropolitana resultou da queda média de preços em cinco dos nove grupos de produtos e serviços que compõem o IPCA, associadas à estabilidade em alimentação e bebidas. Alguns alimentos subiram, outros tiveram queda nos preços.

No Brasil como um todo, o IPCA de junho foi 0,21%. Abaixo da RMS ficaram os índices das regiões metropolitanas de Recife/PE (-0,09%) e Porto Alegre/RS (-0,14%).

Chama atenção na pesquisa a deflação de 9.81% das passagens aéreas no mês de junho. Esta foi a quarta queda mais intensa entre todos os produtos e servicos pesquisados e deram a segunda principal contribuição individual na queda do IPCA em junho. As passagens aéreas têm a maior deflação acumulada no primeiro semestre de 2024

(-50,19%).

O maior recuo e o principal impacto para baixo no IPCA de junho vieram do grupo habitação (- 0,62%), que mostrou um primeiro resultado negativo depois de quatro aumentos consecutivos nos preços. O grupo foi impactado principalmente pelo recuo da energia elétrica residencial (-1,55%), item que individualmente mais contribuiu para a deflação do mês, na RMS Em queda de 0,87%, o gás de botijão também foi relevante no resultado.

# Menor recuo e o principal impacto para baixo no IPCA de junho viram do grupo de habitação

Apesar dos 10 produtos ou serviços cujos preços mais caíram em junho, nove terem sido alimentos, sete dos 10 itens que mais aumentaram também foram alimentos, liderados pela manga (24,81%) e a batata-inglesa (24,48%) esta última, o item que mais puxou o IPCA da RMS para cima. Além desses, o leite longa vida (6,16%) também teve alta relevante.

Ainda na lista de alimentos, foi a redução dos preços do coentro (-10,58%), tomate (-10,57%) e cenoura (-10.15%) que ajudaram a segurar os alimentos, cujos preços ficaram estáveis pela primeira vez, depois de seis aumentos consecutivos. desde dezembro de 2023.

## **PRODUTOS**

A batata inglesa foi um dos itens que mais aumentaram no preço, diz IBGE

# No acumulado, o IPCA teve alta

Com o resultado do mês, o IPCA da RM Salvador acumula alta de 2,46% no primeiro semestre de 2024. Está um pouco abaixo do índice nacional (2,48%) e é o 7º entre os 16 locais. Segue também inferior ao registrado no mesmo período de 2023 (3,00%) e é a menor inflação para um primeiro semestre, na RMS, em quatro anos: desde 2020, primeiro ano da

pandemia (quando o acumulado tinha sido

Já nos 12 meses encerrados em junho, a inflação na RM Salvador acumula alta de 3,95%. Acelerou em relação ao verificado em maio, quando esse acumulado estava em 3,73%, e já é maior do que o índice do mesmo período de 2023, que havia sido de 2,70%. Ainda assim, está

abaixo do acumulado no Brasil como um todo (4,23%) e é o 4º menor índice entre os 16 locais pesquisados.

Segundo o IBGE, houve uma desaceleração de 0,04% em relação ao mês de maio

# Curso de música africana movimenta Casa do Carnaval

Estão abertas as inscrições para o curso Vivências em Músicas de M'bira, que promove três meses de imersão na musicalidade ancestral a partir do instrumento típico da África Austral. As aulas têm como cenário a Casa do Carnaval (Pelourinho) e acontecem aos sábados, das 14h às 16h, entre julho e setembro. O investimento mensal é de R\$ 80 e as inscrições podem ser feitas por meio do link https://acesse.one/ i5Ghj ou a partir do perfil @mbira.brasil, onde o público encontra mais informações sobre o projeto. Quem ministra as aulas é o músico baiano Thon Nascimêmtos, que acolheu o instrumento como tema de sua pesquisa de doutorado em Música, Cultura e Sociedade, em andamento na Unicamp (Universidade Estadual de Campinas). A ancestralidade africana também foi sua inspiração em dois cursos de mestrado: Etnomusicologia, pela Ufba (Universidade Federal da

Bahia) e Ensino em Relacões Étnico-Raciais pela **Uesb** (Universidade Estadual do Sudoeste da

Bahia).

Secretaria de Cultura do Estado da Bahia - SECULT



# RESULTADO FINAL - EDITAL DE SELEÇÃO 02/2023 - SECULT- BA.

A Comissão Permanente de Licitação da Secretaria de Cultura, em conformidade com a Lei Federal nº 8.647/2003 e disposições do Edital de Seleção 02/2023, torna público o resultado Final do Edital de Seleção acima referendado, cujo objeto é: Seleção de entidade de direito privado sem fins lucrativos, qualificada ou que pretenda qualificar-se como Organização Socia para a Gestão dos Serviços de Produção e Divulgação da Música de Concerto no âmbito da Orquestra Sinfônica da Bahia- OSBA. Entidades habilitadas: Associação Amigos do Teatro Castro Alves -ATCA ITP 96.26 e Instituto Arte Plena - ITP 90.82. Entidade declarada vence dora do Edital de Seleção 02/2023; Associação Amigos do Teatro Castro Alves – ATCA – CNPJ 17.955.769/0001-66 - Salvador, BA, 10 de julho de 2024 - Viena Passos Garcia - Presidenta da Comissão Permanente de Licitação

# PREFEITURA MUNICIPAL DE DIAS D'ÁVILA

AVISO DE LICITAÇÃO № 15/2024.

A Prefeitura Municipal de Dias d'Ávila torna público, o LANÇAMENTO das seguintes licitações:

PREGÃO ELETRÔNICO № 08/2024 - REGISTRO DE PREÇOS.

Objeto: Contratação de empresa especializada em locação equipamentos de sucção à vácuo e combinado para limpeza e desobstrução de fossas e caixas de gordura, com operador (motorista) e

Sessão de Abertura: 25/07/2024 às 09:00h

PREGÃO ELETTÂNICO Nº 07/2024 - REGISTRO DE PREÇOS.

Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de dedetização/desinsetização, desratização e descupinização, bem como serviço de limpeza e desinfecção nos tanques/reservatórios de áqua potável nos imóveis públicos do município de Dias d'Ávila, com a finalidade de atender as necessidades da Prefeitura de Dias d'Ávila/BA.

Sessão de Abertura: 25/07/2024 às 09:00h.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 08/2024 - REGISTRO DE PREÇOS. Laticínios) para compor a alimentação escolar em todas as Creches e Unidades Escolares Municipais de Dias d'Ávila/BA.

Sessão de Abertura: 25/07/2024 às 09:00h. Os interessados poderão obter informações e/ou edital gratuitamente através do site da Prefeitura

www.diasdavila.ba.gov.br.e https://licitacoes-e2.bb.com.br.

JEANE ALVES CRUZ - SECRETÁRIA DE EDUCAÇÃO

DAIANA SOUSA SANTOS - SECRETÁRIA DE ADMINISTRAÇÃO E TRANSPORTES

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE IBITITÁ AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2024 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001CH/2024

O Município de Ibititá/BA torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará Chamada Pública para Aquisição de Gêneros Alimentícios da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural destinado ao atendimento do Programa Nacional de Alimentação Escolar/PNAE, durante o período de 11/07/2024 a 31/07/2024. Informações e Edital: Sala de Licitações, localizada na Praça Sidney Dourado Matos, 70, Centro, Ibititá/BA, ou por meio endereços https://acessoainformacao.ibitita.ba.gov.br/informacao/licitacoes

//licitacoespmibitita@gmail.com. Ibititá, 10 de julho de 2024. Pâmela Pereira Martins – Agente de Contratação.

#### AVISO DE LÍCITAÇÃO - REPUBLICAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 009/2024 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 009PE/2024

O Município de Ibititá/BA faz saber que realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico SRP nº 009/2024. Objeto: Aquisição futura e eventual de água mineral e gás de cozinha (GLP) para atender as demandas das Secretarias Municipais de Ibititá/BA. Sessão: 25/07/2024, às 11h. Tipo: Menor Informações Edital: https://acessoainformacao.ibitita.ba.gov.br/informacao/licitacoes

//licitacoespmibitita@gmail.com. Ibititá, 10 de julho de 2024. David Monteiro Reis da Silva - Pregoeiro.

CNPJMF: Nº 47.462.774/0001-06 - NIRE 29300042714

Ata da Assemblela Geral Extraordinária realizada em 02 de julho de 2024. 1. Data. Hora e Local: Aos 02 dias do mês de julho de 2024, às 11h00, na sede social da BTG Pactual Commodities (BR) S.A. ("Companhia"), localizada na Cidade de Salvador, Estado da Bahia, na Riya Ewerton Visco, nº 290. Edificio Boulevard Side Empresarial, Sala 1802, 18º andar, Caminho das Árvores, CEP 41.820-022. 2. Convocação e Presença: Dispensada a convocação prévia, conforme o disposto no §4º do artigo 124 da Lei nº 6.404/76 ("Lei das Sociedades por Ações"), diante da presença de acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia. 3. Composição da Mesa: Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Manuel De Almeida Marins Gortio; e o Sr. Marco Antonio Susmiras vianna Filho para assumir a função de secretário. 4. Ordem do Dia e Deliberações: As seguintes deliberações foram tomadas, sem qualsquer emendas ou ressadavas: 4.1. Autorizar a lavratura a ata desta assembleia sob a forma de sumário dos fatos coorridos, conforme o disposto no §1º do art. 130 da Lei das Sociedades por Ações. 4.2. Aprovar a alteração do objeto social da Companhia para excluir as atividades de (i) Comércio atacadista de álcolo carburante, biodiesel, gasolina e demais derivados de petróleo, exceto lubrificantes, não realizado por transportador retalhista (T.R.R.); e (ii) Comércio atacadista de gás liqueletio de petróleo (GLP), identificadas pelos CNAEs 46.818-91 e 46.82-6-00, respectivamente. 4.3. Em decorrência da deliberação aprovada no item 4.2 acima, o Artigo 3º do Estatuto Social da Companhia passa a viger com a seguinte redação: 'Artigo 3º - A Companhia tem por objeto social: (a) a atividade de comercialização de gás natural, incluída a comercialização dos subprodutos derivados de seu processamento (CNAEs nº 452-500 e 46.84-2-99); (c) comércio atacadista de outros produtos químicos não especificados anteriormente (CNAE nº 4684-2199); (d) as atividade de comprador e vendedor de etanol, dutando na b 

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE EUCLIDES DA CUNHA CNPJ Nº. 13.698.774/0001-80 CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 013/2024

A Prefeitura Municipal de Euclides da Cunha/BA torna público aos interessados que se rea lizará licitação na modalidade Concorrência Pública nº 013/2024, Processo Administrativo nº 278/2024, Tipo: MENOR PREÇO GLOBAL, Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E REVITALIZAÇÃO DAS PRAÇAS NO MUNICIPIO DE EUCLIDES DA CUNHA -BA. A Sessão será às 09hs00min do dia 25 de julho de 2024 e será realizado pela plataforma da <a href="https://bllcompras.com">https://bllcompras.com</a>. Maiores informações através do Tel (75) 3271-1410 08:00 horas às 12:00 horas. O Edital estará disponível no endereço eletrônico https://www.euclidesdacunha.ba.gov.br/licitacoes, https://bllcompras.com, ou através do e-mail <u>licitacao@euclidesdacunha.ba.gov.br,</u> ou na sede da Prefeitura Municipal, situada no centro Administrativo Municipal, Bairro; Jeremias, cidade de Euclides da Cunha -Ba, CEP 48.500-000, nos dias úteis, no horário das 08 horas às 12 horas. Euclides da Cunha - BA, 10 de ulho de 2024. Carla Carolina de O. B. Rocha-Agente de Contratação.

### PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS DE MONTE ALTO AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRONICO Nº 029/2024PE

O MUNICÍPIO DE PALMAS DE MONTE ALTO torna público que realizará o PREGÃO O MUNICIPIO DE PALMAS DE MONTE ALTO torna público que realizará o PREGAO ELETRONICO SRP Nº 029/2024PE de acordo com o PAD Nº 108/2024. Objeto: REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAL ESPORTIVO PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE ESPORTE E DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE PALMAS DE MONTE ALTO, BA. Abertura: 25 de julho de 2024 às 08:31 horas, pelo Portal de Compras Públicas, disponível em: https://www.portaldecompraspublicas.com.br/. Edital disponível em:http://palmasdemontealto.ba.gov.br/transparencia/compras/editais\_de\_licitacoes JOAQUIM MAGALHÃES SILVA - PREGOEIRO.

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHO DE SANTANA AVISO ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO N.º 012/2024

A Pregoeira da Prefeitura Municipal de Riacho de Santana, Estado da Bahia, com fulcro na Lei Federal nº 14.133 de 1º de abril de 2021, torna público que está aberto o PREGÃO ELETRÔNICO N. º 012/2024. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 030/2024 Tipo: Menor preço global. Abertura: 24/07/2024, às 09h00min, objetivando o registro de precos para aquisição de óleos lubrificantes destinados à manutenção dos ônibus caçambas, caminhões, máquinas pesadas, ambulâncias e veículos leves que compõen a frota municipal, em atendimento às necessidades da Secretaria Municipal de Serviços Urbanos. Local de disputa e Edit .com. Informações (77) 3457-2049, https://blicompras.com. Informações (77) 3457-2049, e-mail: licitacaopmrs@hotmail.com e/ou pelo site www.riachodesantana.ba.gov.br Riacho de Santana-BA, 10 de julho de 2024. Cássia Batista dos Santos Pregoeira Municipal

AVISO ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO N. º 013/2024

A Pregoeira da Prefeitura Municipal de Riacho de Santana, Estado da Bahia, com fulcro na Lei Federal nº 14.133 de 1º de abril de 2021, torna público que está aberto o PREGÃO ELETRÔNICO N. º 013/2024. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 032/2024 Tipo: Menor preco global por lote. Abertura: 25/07/2024, às 09h00min, objetivando o registro de preços para aquisição de materiais de construção tipo cimento, ferro cerâmica, areja, ferramentas e acessórios, fechaduras e acessórios, madeira, mármore granito, tintas, EPI's - Equipamentos de Proteção Individual, prémoldados, louças metais, forros/revestimentos, chaveiro, brita, caixas d'água de fibra e polietileno (plástico) tubos conexões registros hidráulicos e correlatos vidro divisórias alumínios e móveis planejados com instalação, entre outros, destinados às diversas secretarias do município de Riacho de Santana-BA. Local de disputa e Edital: no site https://bllcompras.com. Informações (77) 3457-2049, e-mail: licitacaopmrs@hotmail.com e/ou pelo site www.riachodesantana.ba.gov.br Riacho de Santana-BA, 10 de julho de 2024. Cássia Batista dos Santos Pregoeira Municipal

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 22 de julho de 2024, às 14h30min \*.

2º LEILÃO: 24 de julho de 2024, às 14h30min \*.

2º LEILÃO: 24 de julho de 2024, às 14h30min \*.

2º LEILÃO: 24 de julho de 2024, às 14h30min \*.

2º LEILÃO: 24 de julho de 2024, às 14h30min \*.

2º LEILÃO: 24 de julho de 2024, às 14h30min \*.

2º LEILÃO: 24 de julho de 2024, às 14h30min \*.

2º LEILÃO: 25 de 2024, às 14h30min \*.

2º LEILÃ io móvel matriculado sob nº 50.612 do 1º Oficio de Registro de Involves da Comarca de Camaçarilla, constituío de indicade authorisos de comarca de Camaçarilla, constituío de indicade authorisos designada pela CASA RESIDENCIAL nº 03 de porta, integrante do empreendimento denominado Condominio Residencial Mascarenhas, edificade asobre parte do tide de terreno próprio designado pelo nº 1º 1, de quadra B5, integrante do coltramento denominado Candominio Residencial Mascarenhas, edificade asobre parte do tide de terreno próprio designado pelo nº 1º 1, de quadra B5, integrante do Lotamenno denominado Cando membre, estudado em Arembepe, Distrito de Abrantes, Municipio de Camaçari, Bahia, composta de: 01 varanda, 01 sala de estar, 03 quartos, sendo 01 suite com closet, 01 cocinha, 01 sanitario, 01 circulação, 01 área de senviço, 01 quícoque e piscina com deck, com área total constituída descoberta de 250m², com uma riae total constituída de 137,69m², com 25,88m², comespondente a 3,45% de fração do terreno destinado a área comune uma fração ideal de terreno próprio de 222,59m², com comespondente a 29,99% do total do terreno que mede 743,00m². Cadastro Municipai: 2043/87. Vende am caráter "ad ocque" en cestado de consençação que se encontra. Consta confrome RO. 2 a altençação fotos de 104,00m². Cadastro Municipai: 2043/87. Vende am caráter "ad ocque o ma come a sente de consençação de SeCUNDO LEIÃO, com lance mínimo igual ou susperior a R\$ 421.4047/ (quatrocentos e vinte e um mil quatros e quator reas e setenta e um centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 59.1497. O leilão presencial coorrera no escritório da Leiloeira. Os interesados em participar do leilão de modo on-nine, deverão e cadastrar no site wum Prazace, elescos comb r, encaminhar a documentos e quator reas e setenta e um centavos), nos termos do inticio do leilão. Outras informações no site da Leiloeira: www.Frazace.leioes.com.br. Informações pelo tel. 11.3550-4066 (02.22123\_CC\_2775-07).



# AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO 90002/2024-IGM

O Agente de Contratação/Pregoeiro do IGM/FIOCRUZ-BA, designado pela Portaria nº 029/2024-DIR, divulga o pregão a saber: 1) Pregão Eletrônico nº 90002/2024-IGM - Objeto: Contratação de Prestação de Serviço contínuo de apoio à gestão administrativa para as diversas áreas do Instituto Gonçalo Moniz, Fiocruz/Bahia, pelo período de 24 (vinte e quatro) meses, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência - Anexo I do Edital e seus anexos. Abertura: 25/07/2024, às 09:00 horas (horário de Brasília). O Edital e seus anexos poderão ser lidos e/ou retirados, sem ônus nos sítios: https://www.gov.br/compras/pt-br e www.bahia.fiocruz.br, Esclarecimentos: tels. (71)3176-2282/3176-2480; e-mail: compras@bahia.fiocruz.br. Salvador, 11 de julho de 2024. Adilson da Hora Sampaio - Pregoeiro

CREDENCIAMENTO Nº 2-2024-06CD - ONLINE - Objeto: Credenciamento de Pessoas Jurídicas, Instituições Financeiras, no Município de Feira de Santana, interessadas em prestar serviços de sistema de gestão de pagamentos, com a finalidade de viabilizar a quitação de tributos municipais, com o uso de cartões de débito ou crédito. DATA: A partir 2024 Horário: 08:30 horas https://www.seadmdmi.feiradesantana.ba.gov.br/seifsa/processoeletronico/#/home , Edital disponível no site: <a href="https://www.feiradesantana.ba.gov.br">https://www.feiradesantana.ba.gov.br</a>, em consultas/licitações. Informações no Departamento de Gestão de Compras e Contratações - Av. Sampaio, nº 344, Centro, nos dias úteis, das 08h30 às 12h00 e 14h00 às 17h30. Tel.: (75) 3617-0646/0682. Feira de Santana, 10/07/2024. Edmilson Moreira

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRITIBA

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO nº 10/2024

Modalidade: Pregão Eletrônico nº 10/2024, Tipo: Menor Preço Item, Abertura

e Local: Dia 23 de julho de 2024, às 09:00 hs, na plataforma BLL COMPRAS http://bll.org.br/ Objeto: Contratação do fornecimento parcelado de alimentação (almoço e janta) na sede e no Distrito de França, deste Município,

destinado à manutenção dos diversos setores da Administração Pública. Os

interessados terão acesso ao Edital através da plataforma BLL COMPRAS http://bll.org.br/ ou no endereço eletrônico da Prefeitura Municipal de Piritiba

(www.piritiba.ba.gov), ou ainda solicitar, por via digital, através do e-mail da

CPL (piritibalicitacoes@gmail.com) ou in loco junto à Comissão e Agente de

Contratação, trazendo pen drive, para copiar o edital e outros documentos, na Rua Francisco Horácio Sampaio, S/N, Centro, CEP – 44.830-000, Piritiba –

Bahia, de segunda a sexta-feira das 8:00 às 11:30 horas. Piritiba (BA), 10 de

PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DOS BREJINHOS-BA. AVISO DE LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA Nº 009/2024. Contratação dos serviços

de engenharia para execução de obras de conclusão de creche tipo C - FNDE, no povoado de Beira Rio, zona rural deste município de Oliveira dos Brejinhos/BA,

conforme termos e condições contidas em edital e seus anexos. Abertura:

25/07/2024, às 15:00 horas. Edital e informações: www.bnc.org.br e na sede da Prefeitura situada na Praça João Nery Santana, nº 197, Centro, Oliveira dos Brejinhos – Bahia, de segunda a sexta-feira, das 08 às 12 horas. Silvando Brito Santos. Prefeito Municipal. Oliveira dos Brejinhos - BA, 08/07/2024.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DOS BREJINHOS-BA. CONCORRÊNCIA Nº 013/2024. Objeto: Contratação de empresa de engenharia na

execução de obra de construção de bases para instalação de reservatórios de água potável no município de Oliveira dos Brejinhos/BA, conforme especificações, quantidades e exigências

estabelecidas em Edital e seus anexos. Abertura: 25/07/2024, às 09:30horas. Edital e informações: https://bnccompras.com/Process/ProcessSearchPublic?param1=0 (Bolsa

Macional de Compras-BNC), https://www.gov.br/pncp e na sede da Prefeitura situada na Praça João Nery Santana, nº 197, Centro, Oliveira dos Brejinhos – Bahia, de segunda a sexta-

feira, das 08 às 12 horas. Silvando Brito Santos. Prefeito Municipal. Oliveira dos Brejinhos

PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DE SANTANA

julho de 2024. Laércio Araújo Pires - Agente de Contratação.

Fica SUSPENSA A LICITAÇÃO Nº 36-2024-11L - PREGÃO ELETRÔNICA Nº 36-2024-PE — Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE VIGILÂNCIA ELETRÔNICA MONITORADA, INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA, COM REPOSIÇÃO DE PEÇAS E SUPORTE TÉCNICO DE TODOS OS SISTEMAS IMPLANTADOS, DESTÍNADOS AO ATENDIMENTO DAS UNIDADE DE SAÚDE- SMS Informações no Departamento de Gestão de Compras e Contratações - Av. Sampaio, nº 344 Centro nos días úteis das 08h30min às 12h00min e das 14h00min às 17h30min Tel.: 75 3617-0683. Feira de Santana, 10/07/2024. Kalid Diallo Ferreira Dos Santos Bonfim

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL e INTIMAÇÃO

1° Leilão: 23/07/2024 às 13:00hs 2° Leilão: 30/07/2024 às 13:00hs **\_eilão na modalidade eletrônica através do site:** www.bspleiloes.com.b

BIANCA SOARES PAIS DE CARVALHO, Leiloeira Pública Oficial, registro Jucerja nº 156, com escritório na Avenida João Cabral de Mello Neto, nº 850, bloco 3, sala 1614, Barra da Tijuca/RJ, devidamente autorizada por **LUANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 17.976.379/0001-72, venderá na forma da Lei 9.514/97, em leilões públicos nos días e horários acima referidos, através do seu site de leilões online: www.bsplciloes.com.br apartamento 510 do bloco 03 (Edificio Music) do Empreendimento denominado "R CYRELA LIKE RESIDENCIAL CLUB" situado à Estrada Coronel Pedro Correa, nº 140, na Freguesia de Jacarepaguá, com direito a uma 1 vaga de garagem simples descoberta situada no pavimento térreo de uso indistinto dentre as vagas do grupo A, e correspondente fração idea de 0,001485 do respectivo terreno, melhor descrito na matrícula nº 431.424 do Cartório do 9º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, objeto da Escritura de Financiamento Imobiliário Compra e Venda com pacto de Allenação Fiduciária e outros pactos, lavrada em 03/08/2018 pelo 15º Of. de Notas (Livro 3867, Fls. 062, Ato 010), tendo como Credora Fiduciária, LUANDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., e como Fiduciantes Devedores, WOLMAR ANTONIO DA SILVA DIAS e GEISA PIRES DE OLIVEIRA, inscritos nos CPF's sob os nºs 916.861.307-59 e 051.444.355-30. O referido imóvel possui 78m2 e encontra-se registrado em nome da empresa comitente, conforme CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE averbada no Av. 21 da matrícula mencionada acima. O imóvel será vendido na forma da Lei 9.514/97 no estado em que se encontra, por preco não inferior a R\$ 807.001.11 (oitocentos e sete mil, um real e onze centavos) em 1º Leilão, nos termos do § 1º do art. 27 da L.9.514/97. Em 2º Leilão o imóvel será vendido, em caráter definitivo, por preço não inferior a **R\$ 818.143,39** (oitocentos e dezoito mil cento e quarenta e três reais e trinta e nove centavos), conforme trata o §2º do art. 27 da Le 9.514/97. Eventuais débitos de condomínio serão informados nas datas dos leilões e serão de responsabilidade do arrematante. Recursos judiciais necessários para desocupação do imóve serão de responsabilidade do arrematante. A comissão da Leiloeira será paga pelo arrematante. na razão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da venda do bem arrematado, bem como as despesas efetuadas com os leilões, as relativas a registros de imóveis, ITBI e demais impostos. A venda deverá ser feita com pagamento à vista. Os devedores fiduciantes serão comunicados na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluido pela lei 13,465 de 110/7/2017, das datas, horários e endereço eletrônico da realização dos leilões, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo so fiduciantes adquirirem sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances. Para participar do leilão oferecendo lances pela internet, deverão previamente (no prazo de 24 horas antes do início do pregão) efetuar o seu cadastro pessoal no site da Leiloeira (www.bspleiloes.com.br) e também solicitar sua habilitação para participar do Leilão na modalidade on line, sujeito a aprovação após comprovação dos dados participal aparticipal de la commentação exigida na forma e no Prazo previsto no Contrato de Participação em Pregão Eletrônico (disponível no site da Leiloeira). Todos os lances efetuados por usuários certificados não são passíveis de arrependimento. Rio de Janeiro, 10 de julho de . 2024. (ass.) Bianca Soares Pais de Carvalho – Leiloeira Pública Oficial.