Alta no preço da carne preocupa baianos

LIVIA VEIGA
REPÓRTER

A paixão dos baianos pela carne de boi sempre foi um dos pilares da culinária local, seja em celebrações, como o tradicional churrasco de domingo, ou nas refeições do dia a dia. No entanto, a alta no preço da carne tem preocupado os consumidores, que buscam alternativas para driblar o impacto no orçamento familiar.

A equipe de reportagem da Tribuna da Bahia visitou alguns açougues da capital baiana para conferir o valor atual dos cortes de carne. Em Salvador, o preço do bife especial está em R$ 34,99 o quilo, enquanto a carne de peito com osso custa R$ 21,99 o quilo. A carne moída fresca, por sua vez, sai por R$ 26,99 o quilo. Já o acém com osso está sendo vendido por R$ 28,99 o quilo, e o mocotó congelado pode ser encontrado por R$ 11,99. O filé especial é o corte mais caro, com o quilo sendo comercializado por R$ 41,99. A linguiça de frango custa R$ 18,99, e a linguiça toscana está sendo vendida por R$ 38,59 o quilo.

Marcelo Almeida, enquanto comprava carnes para o churrasco de Dia das Mães, comentou sobre os preços elevados. “Hoje é aquele tipo de dia que você compra sem sentir, por ser um dia de comemoração. Mas, realmente, economizei nos últimos dias para poder comprar sem culpa”, disse ele, reconhecendo que os preços estão cada vez mais altos.

Já o motorista Luiz Ricardo, ressaltou que a carne tem faltado cada vez mais nas refeições dos baianos, especialmente entre as famílias de baixa renda. “A gente precisa fazer malabarismos para continuar vivendo. Cada dia que passa, surge uma novidade que pesa no nosso bolso. As coisas não param de aumentar e, ao mesmo tempo, o salário não acompanha”, afirmou. Ele também fez uma crítica ao reajuste anual do salário-mínimo. “O salário aumenta uma vez por ano, mas os preços aumentam durante o ano todo. É difícil acompanhar esses aumentos diários com um salário que não cresce na mesma proporção”, completou.

Foto: Romildo de Jesus

IMPACTO
Aumento do preço tem a ver com as chuvas

Em entrevista à Tribuna da Bahia, Júlio César, presidente do Sindicato das Indústrias de Carnes e Derivados do Estado da Bahia (Sincar-Ba), afirmou que, apesar da alta nos preços, a Bahia ainda é um dos estados com a carne mais barata do Brasil. Segundo ele, o boi sempre foi mais barato em estados como Mato Grosso, Pará e Goiás. “Hoje, o preço do boi está em torno de R$ 300 no frigorífico. Na fazenda, o valor é de aproximadamente R$ 290”, explicou.

César destacou que a Bahia é uma grande produtora de carne, sendo responsável por 80% do consumo interno. No entanto, os preços continuam elevados devido a fatores como o custo do frete, que encarece o produto proveniente de outras regiões. “A carne de boi com osso da Bahia é mais barata do que a de outros estados. Mesmo com o custo do transporte, o preço da carne aqui ainda é inferior ao do resto do Brasil”, afirmou o presidente do sindicato.

Por fim, César apontou que o aumento no preço da carne também é reflexo das chuvas que atingiram o estado, impactando a produção. “O produtor baiano está recebendo o preço mais baixo do Brasil pela carne. Porém, com as chuvas, houve uma alta no valor da arroba, o que impacta diretamente no preço final ao consumidor”, concluiu.

Em Tempo

alexferraz10@gmail.com
Alex Ferraz

De como as redes sociais têm formado quadrilhas de criminosos "jovens e pervertidos".

O intelectual baiano e professor da Universidade Federal do Rio de Janeiro Muniz Sodré, considerado uma das pessoas mais importantes da imprensa brasileira e articulista da Folha de S. Paulo, publicou na semana passada, na Folha, artigo no qual analisa o fascínio dos adolescentes pelo crime, e conclui abordando o papel das redes sociais na "formação de quadrilhas de criminosos jovens e pervertidos." Transrevemos a seguir o epílogo do seu artigo:""As redes constituem uma espécie de terceira natureza (a segunda é o hábito), que conduz consciências vulneráveis por veredas sinistras.“Não se trata de moldar cabeças, velha hipótese sobre a influência da mídia, mas de caminhar na escuridão moral aberta pelo espaço virtual das redes sociais.“Se o motor do percurso é o prazer transgressivo inerente à adolescência, o ponto de chegada é o crime real no fundo das redes. Brilhante!

DESACREDITADA

Instrumento tecnológico irreversível e hoje fundamental para a comunicação, a internet também é um eficaz balcão de negócios e serviços. No entanto, notadamente no Brasil, transformou-se também em lucrativo instrumento para golpes os mais diversos. Desde a política até o simples ato de comprar ou pagar uma tarifa, dezenas xde milhares de bandidos espertos e versados na tecnologia estão à sua espreita para lhe enganar, roubar. O resultado é que, como nossas ruas, virou uma terra de ninguém, por onde cada vez mais as pessoas sensatas se recusam a transitar.

Perseguição psicótica (II)

Segundo o jornalista, o UOL apurou que universidades pelo país enviaram nos últimos dias cartas a seus alunos estrangeiros alertando sobre os riscos de saírem dos Estados Unidos. Numa delas, a reitoria avisou: “Não temos como garantir que vocês retornarão”.

Perseguição psicótica (I)

De acordo com artigo do jornalista Jamil Chade, neste final do ano letivo nas universidades norte-americanas, "os alunos estrangeiros não estão apenas preocupados com suas provas ou entrega de trabalhos. Muitos precisam tomar uma outra decisão: voltar ou não a seus países de origem durante as férias de três meses?

> As redes são muito úteis, oferecem serviços muito prazerosos, mas são uma armadilha." (**Zygmunt Bauman,1925-2017, filósofo e sociólogo polonês)**

São João será comemorado com grande programação na cidade de Barrocas

PEDRO OLIVEIRA

Padroeiro da cidade e um dos principais ícones da Igreja Católica, São João Batista, será celebrado com uma grande festa em Barrocas, localizada na região sisaleira, a 208 quilômetros da capital, de 14 a 24 de junho. As comemorações religiosas, incluem os festejos juninos que acontecerão nos dias 23 e 24, com diversas atrações artísticas, no estádio municipal.

A combinação de manifestações religiosas e profanas acontece há várias décadas devido ao predomínio do catolicismo na comunidade, que deposita suas crenças e fé em São João Batista como seu santo protetor. A Paróquia de Barrocas ainda está elaborando a programação do novenário, que se iniciará no dia 14 e se estenderá até o dia 24 de junho. Os dias festivos dedicados a São João ocorrerão nos dias 22, 23 e 24 na Igreja Matriz, que leva o nome do santo.

Um dos destaques das festividades juninas deste ano é a mudança da festa, que tradicionalmente acontecia na praça central da cidade, para o estádio municipal. Com apenas dois dias de festa junina na sede, 23 e 24, a equipe do prefeito Almir de Maciel anunciou as primeiras atrações que animarão o São João: Magníficos, Trio Nordestino e Kiko Chicabana.

Outro destaque do São João de Barrocas são os Rapas, realizados nos povoados de Minação e Ouricuri no dia 24 de junho. Até o momento, a prefeitura só divulgou os convidados da segunda comunidade: Alex e Camargo (Sertanejo) e a banda Caviar com Rapadura, que farão a nação forrozeira local e visitantes levantarem a poeira.

Tráfico: líder de facção é morto em confronto com a polícia em Caraíva

Em nova ação de combate ao crime organizado, Forças Estaduais e Federal alcançaram, na noite de sábado (10), na cidade de Caraíva, o líder de uma facção envolvida com tráficos de armas e entorpecentes, homicídios, roubo e lavagem de dinheiro.

De acordo com informações da Secretaria de Segurança Pública (SSP), as equipes das Polícias Federal, Civil e Militar cumpriam mandado de prisão contra o homem, identificado como Alongado. O criminoso resistiu a prisão e acabou ferido. Ele chegou a ser socorrido, mas não resistiu aos ferimentos. No local do confronto, um homem apontado como “segurança” do traficante também terminou atingido e não resistiu aos ferimentos.

Com o líder de facção e o comparsa foram apreendidos uma pistola, um revólver, carregador, munições e porções de entorpecentes.

Após o confronto, traficantes enviaram um comunicado à população solicitando o fechamento do comércio. Ainda na mensagem que tivemos acesso, eles falam que quem não colaborar irá sofrer as consequências.

A equipe da Tribuna da Bahia entrou em contato com a SSP sobre o comunicado divulgado, sendo informada que se trata de fake news e que o patrulhamento segue reforçado na região, com equipes da PM, PC e PF.

CONSELHO REGIONAL ENFERMAGEM BA - COREN
AVISO DE LICITAÇÃO.
Pregão Eletrônico n.90003/2025. UASG: 389323. Processo Administrativo n.045/2025. OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de link de acesso à internet a Sede, Sede anexa, e as Subseções de Alagoinhas, Irecê, Paulo Afonso, Guanambi, Itabuna, Barreiras, Vitória da Conquista, Jequié, Juazeiro, Cachoeira e Teixeira de Freitas do Coren-BA, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento. O edital e seus anexos estarão disponíveis no endereço eletrônico: www.coren-ba.gov.br e www.gov.br/compras. A Sessão Pública está agendada para o dia 26/05/2025, com início do certame às 9h (horário de Brasília/DF), via sistema COMPRASNET/COMPRASGOVERNAMENTAIS. Maiores informações através e-mail: elisangela.santana@coren-ba.gov.br. Pregoeira: Elisângela Santana. Salvador - BA, 06 de maio de 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMIRIM
AVISO DE CREDENCIAMENTO Nº 010-2025
A Prefeitura Municipal de Paramirim, Estado da Bahia, torna público para conhecimento dos interessados, que encontra-se aberto chamamento Público para o credenciamento de artistas locais ou regionais, grupos musicais, grupos de tradição popular e locutor de eventos nos variados estilos para possíveis e futuras contratações, com vistas a realizarem apresentações públicas, durante os eventos e projetos promovidos ou apoiados pela Prefeitura Municipal de Paramirim – Bahia, através da lei Aldir Blanc de fomento a cultura (PNAB) nº14.399 de 08 de julho de 2022, A entrega da documentação ocorrerá a partir do dia 12/05/2025, das 08h00min às 12h00min na Prefeitura Municipal de Paramirim, localizada na Praça Santo Antônio, nº 270, Centro, Paramirim-BA, permanecendo em aberto para quaisquer novos interessados até o dia 31/07/2025. Edital e informações: https://www.procedebahia.com.br/ba/paramirim/, Fone: (77) 99851-9905 - Ronaldo Alves Lopes – Agente de Contratação. Paramirim/BA, 09 de maio de 2025.

FRAZÃO Leilões — **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** — Alienação Fiduciária — itaú
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10175946509, no qual figura(m) como fiduciante(s) **FABRICIO SANTOS DO CARMO**, brasileiro, solteiro, comerciante, inscrito no CPF sob nº 009.125.155-97, residente e domiciliado em Salvador/BA, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no **dia 28/05/2025, às 16h00min, à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP**, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 274.285,48** (duzentos e setenta e quatro mil e duzentos e oitenta e cinco reais e quarenta e oito centavos), o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído pelo "Prédio residencial situado a Rua Fernando Leal, nº 10, IAPI (AV.02), de porta, situado a Rua Nova, transversal da Rua Conde de Porto Alegre, composta de dois quartos, sala, cozinha, área de serviço e quintal, com a área construída de 55,00m², edificada em área de terreno próprio com 184,00m² formada por duas áreas contiguas, medindo a primeira 8,00m de frente por 10,00m de frente a fundo, perfazendo uma área total de 80,00m² e fica ao fundo da segunda que mede 8,00m de frente por 13,00m de frente a fundo com o total de 104,00m². **" Imóvel objeto da matrícula nº 118.961 do 02º Cartório de Registro de Imóveis de Salvador/BA. Inscrição Municipal:** 046.883-5 (AV.02). Obs.: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 11/06/2025, às 16h00min**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 150.474,20** (cento e cinquenta mil e quatrocentos e setenta e quatro reais e vinte centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.FrazaoLeiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.FrazaoLeiloes.com.br , respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br , e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. **A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (HP-3217-01)

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAGÉ/BA
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇO Nº 011/2025
A PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAGÉ/BA realizará licitação, modalidade pregão eletrônico para registro de preço, tipo menor preço por lote, no dia **28/05/2025**, às **11:00h**, no site www.bnc.org.br (Bolsa Nacional de Compras – BNC). Objeto: **REGISTRO DE PREÇOS VISANDO CONTRATAÇÃO FUTURA E EVENTUAL DE EMPRESA PARA LOCAÇÃO DE SISTEMA DE SONORIZAÇÃO (GRANDE E PEQUENO PORTE), INCLUINDO ESTRUTURA SONORA DE TRIO ELÉTRICO.** O Edital, pode ser obtido, no site www.bnc.org.br, no Diário Oficial do Município e no Portal Nacional de Compras Públicas. **ROGÉRIO BONFIM SOARES** - Prefeito
AVISO CHAMADA PÚBLICA Nº 01/2025
A PREFEITURA MUNICIPAL DE ANAGÉ/BA realizará CHAMADA PÚBLICA para credenciamento de pessoa física ou jurídica para **CONTRATAÇÃO PARA FORNECIMENTO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS DERIVADOS DA AGRICULTURA FAMILIAR, PARA MERENDA ESCOLAR, EM CUMPRIMENTO AO DIREITO À ALIMENTAÇÃO, AO PROGRAMA PNAE E AOS CARDÁPIOS DAS ESCOLAS E CRECHES MUNICIPAIS DA REDE MUNICIPAL DE ENSINO, JUNTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE ANAGÉ**, por **ITEM**, sempre que houver interesse previamente manifestado pelo Município, de acordo com os critérios, termos e condições estabelecidas no Edital de **CHAMADA PÚBLICA Nº 01/2025** e seus Anexos. O Edital, pode ser obtido no Diário Oficial do Município e no Portal Nacional de Compras Públicas. **ROGÉRIO BONFIM SOARES** - Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA
AVISO DE CREDENCIAMENTO 005/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO 108/2025
A prefeitura Municipal de Santana, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 13.913.140/0001-00, situada na Praça da Bandeira, 339, Santana/BA, Centro, CEP: 47.700-000, comunica que a partir do dia 13 de maio de 2025 a partir das 08:00 horas até 31 de dezembro de 2025, encontra – se aberto: o credenciamento de pessoas jurídicas interessadas em prestar serviços de saúde relativos a exames diagnósticos e laboratoriais, em caráter complementar às ações e serviços disponibilizados na rede pública, própria ou conveniada, conforme descrição no Termo de Referência, para o que torna público para os interessados a participar do procedimento de credenciamento: devem ACESSAR: Bolsa Nacional de Compras (Link: https://bnccompras.com/), identificado pelo ID 005/2025 CR, conforme disposições da Lei Federal 14.133, de 01 de abril de 2021 e pelas disposições gerais e especiais deste edital. O edital estará à disposição aos interessados no diário oficial do Município ou Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP, no seguinte endereço eletrônico: https://www.gov.br/pncp/pt-br. Santana/BA, 09 de maio de 2025. José Raul Alkmim Leão - Prefeito Municipal
AVISO DE CREDENCIAMENTO 006/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO 106/2025
A prefeitura Municipal de Santana, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 13.913.140/0001-00, situada na Praça da Bandeira, 339, Santana/BA, Centro, CEP: 47.700-000, comunica que a partir do dia 13 de maio de 2025 a partir das 08:00 horas até 31 de dezembro de 2025, encontra – se aberto: o credenciamento de farmácias sem manipulação ou drogarias para aquisição de medicamentos éticos, genéricos e similares de “a” a “z”, através de maior desconto percentual sobre a tabela oficial da câmara de regulação do mercado de medicamentos da cmed/anvisa, conforme solicitação da secretaria municipal de saúde de Santana-BA, conforme descrição no Termo de Referência, para o que torna público para os interessados a participar do procedimento de credenciamento: devem ACESSAR: Bolsa Nacional de Compras (Link: https://bnccompras.com/), identificado pelo ID 006/2025 CR, conforme disposições da Lei Federal 14.133, de 01 de abril de 2021 e pelas disposições gerais e especiais deste edital. O edital estará à disposição aos interessados no diário oficial do Município ou Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP, no seguinte endereço eletrônico: https://www.gov.br/pncp/pt-br. Santana/BA, 09 de maio de 2025. José Raul Alkmim Leão - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS DE MONTE ALTO
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO N° 022/2025
O MUNICÍPIO DE PALMAS DE MONTE ALTO torna público que realizará o PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 022/2025 de acordo com o PAD Nº 083/2025. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO, DE FORMAPARCELADA, DE PARALELEPÍPEDOS DE PEDRA GRANÍTICA, COM DIMENSÕES DE 18X13X13 CM, DESTINADOS AO ATENDIMENTO DAS DEMANDAS DO MUNICÍPIO. Abertura: 23 de maio de 2025 às 08:31 horas, pelo Portal de Compras Públicas, disponível em:https://www.portaldecompraspublicas.com.br/. Edital disponível em:http://palmasdemontealto.ba.gov.br/transparencia/compras/editais_de_licitacoes. Dúvidas: (77) 3662-2113, pregoeiropma2022@gmail.com. Em, 09/05/2025. ISIDRO JOAQUIM MAGALHÃES SILVA - PREGOEIRO.

FRAZÃO Leilões — **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** — Alienação Fiduciária — itaú
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10180623101, no qual figura(m) como fiduciante(s) **CARLOS ALBERTO OLIVEIRA DOS SANTOS**, brasileiro, divorciado, declarando não conviver em união estável, gerente logístico, CNH nº 00996581401-DETRAN/BA, CPF 093.793.985-49, residente e domiciliado em Salvador/BA, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no **dia 26/05/2025, às 16h00min, à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP**, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 312.513,12** (trezentos e doze mil e quinhentos e treze reais e doze centavos), o imóvel a seguir descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído pelo "Apartamento nº 101, Tipo TD1 do Edifício Gaivota (torre 6-T6, do Tipo D-TD), integrante do Condomínio Reserva dos Pássaros, situado na Rua Pasquale Gatto, 394, Piatã, no subdistrito de Itapoan, zona urbana desta Capital, composto internamente de hall, sala de estar, varanda, circulação, hall íntimo, suíte, dormitório 1, dormitório 2, WC suíte, WC social, , cozinha, área de serviço e área técnica, com área real privativa de 70,710m², área real condominial de divisão não proporcional de 8,838m², área real condominial de divisão proporcional de 45,692m², área total de construção da unidade de 125,240m² e fração ideal de 0,002490% ou 63,2917 m², possuindo uma vaga de estacionamento descoberta, edificado dito empreendimento na Area de terreno próprio , identificada pela FASE 6-com 25.418,34m², desmembrada da área de 392.394,27m², resultante do desmembramento da maior porção do remanescente da Fazenda Parimbamba, subdistrito de Itapoan, zona urbana desta Capital, assim descrita e caracterizada na matrícula 32.471." **Imóvel objeto da matrícula nº 43.152 do 07º Cartório de Registro de Imóveis de Salvador/BA. Inscrição Municipal:** 703.3211-7. Obs.: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 09/06/2025, às 16h00min**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 198.148,49** (cento e noventa e oito mil e cento e quarenta e oito reais e quarenta e nove centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.FrazaoLeiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.FrazaoLeiloes.com.br , respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br , e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. **A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (HP-3198-04)

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACARACI
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRONICO Nº 90011/2025
(EXCLUSIVO ME, EPP E MEI NO ÂMBITO REGIONAL)
A Prefeitura Municipal de Jacaraci, estado da Bahia, comunica aos interessados que será aberta licitação na modalidade de Pregão Eletrônico do tipo menor preço por item para o Registro de Preços visando contratações futuras e eventuais de empresa especializada na aquisição de itens de cestas básicas para serem distribuídas às famílias carentes, de município de Jacaraci- Bahia. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: A partir do dia 12/05/2025. DO ENCERRAMENTO DAS PROPOSTAS: 23/05/2025 às 08h. INICIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 23/05/2025 a partir das 09h. O Edital e seus anexos estarão à disposição no endereço eletrônico www.bll.org.br, http://www.jacaraci.ba.gov.br/transparencia/compras/editais_de_licitacao, email: licitacao@jacaraci.ba.gov.br e telefone (77) 99124-3412. Em 09/05/2025. Vinícius Gonçalves da Silva – Pregoeiro.
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRONICO Nº 90012/2025 – SRP
(COTA PRINCIPAL PARA AMPLA CONCORRÊNCIA, COTA RESERVADA E EXCLUSIVOS ÀS ME/EPPS NO ÂMBITO REGIONAL)
A Prefeitura Municipal de Jacaraci, estado da Bahia, comunica aos interessados que será aberta licitação na modalidade de Pregão Eletrônico do tipo menor preço por lote para o Registro de preços destinado a eventual e futura aquisição de peças destinadas a manutenção dos veículos (Mobi, Uno, Fiorino, Saveiro, Strada, Doblos, Ford Ka e Citroen) a serviço da Administração municipal de Jacaraci- Bahia. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: A partir do dia 12/05/2025. DO ENCERRAMENTO DAS PROPOSTAS: 26/05/2025 às 08h. INICIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 26/05/2025 a partir das 09h. O Edital e seus anexos estarão à disposição no endereço eletrônico www.bll.org.br, http://www.jacaraci.ba.gov.br/transparencia/compras/editais_de_licitacao, e-mail: licitacao@jacaraci.ba.gov.br e telefone (77) 99124-3412. Em 09/05/2025. Vinícius Gonçalves da Silva – Pregoeiro.