



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO

FUNDIÁRIA (CRF) Nº 001/2025

Processo administrativo nº 01/2025

O **Município de BURITIRAMA-BA** entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob o nº13.234.000.0001/06, neste ato representada pelo seu Prefeito Sr. **LÉO MIRANDA SÃO MATEUS**, brasileiro, casado, médico, portador do RG nº 702709700 SSP/BA, inscrito no CPF nº 006.958.335-88, residente e domiciliado a Rua Geraldina Viana, S/N, Alto da Caixa D'água, Buritirama-BA, no pleno exercício do mandato, no uso das atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica Municipal e com fulcro nos arts. 30 e 40 da Lei Federal nº 13.465/17 c/c art. 38 do Decreto Executivo Federal nº 9.310/18 e na forma do Decreto Executivo Municipal nº 141/2022, EXPEDE a presente CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (CRF), para fins de declarar aprovado o projeto de regularização fundiária urbana (REURB) do núcleo urbano informal consolidado e integrado à cidade abaixo especificado e individualizado. Informando os seguintes requisitos existentes do referido procedimento:

NOME DO NÚCLEO URBANO	NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado “CENTRO 01”, localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama, Estado da Bahia - Centro
REGULARIZADO	



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA
CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134
Avenida Buriti, 291 – Centro
Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		01				
LOCALIZAÇÃO		Sede Municipal (Centro)				
MODALIDADE DE REURB		Regularização Fundiária Urbana de interesse social (REURB-S) e Específico (REURB-E)				
RESPONSABILIDADE DAS OBRAS		O núcleo urbano regularizado já possui a infraestrutura essencial definida no § 1º do art. 31 do Decreto e que não existem compensações urbanísticas ou ambientais ou outras obras e serviços a serem executados, justificando a ausência de Projeto de Regularização Fundiária e do Termo de Compromisso.				
Origem registral		Matrícula 6.800 – R.I Barra-BA				
LISTAGEM DE OCUPANTES BENEFICIADOS E RESPECTIVOS IMÓVEIS REGULARIZADOS						
Qualificação do Ocupante/Beneficiário (nome, nacionalidade, profissão, estado civil e endereço)		Identificação do lote específico regularizado	Valor do lote	Origem do Imóvel	Classificação individual	Direito real outorgado
01	WINICIUS DIAS CARVALHO, brasileiro, solteiro, estudante, portador do RG nº 23.403.628-14 SSP/BA e CPF 094.520.055-21, nascido em 08/09/2003 conforme Certidão de Nascimento nº 23.110, fls.264v, livro A-75, expedida em 15/09/2003 pelo oficial do Cartório de RCPN de Santa Rita de Cássia – Ba, residente e domiciliado na Rua João Santos, nº 335, centro, Buritirama-Ba.	Quadra: 010, Lote: 01, Área: 170,12 m², perímetro de 62,07 m, Inscrição Municipal 01.01.010.0205.001 O Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 010, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado “CENTRO 01”, localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba,	R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundiária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros TRAV. BENEDITO TEIXEIRA, AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, TRAV. 10 DE JANEIRO e RUA JOÃO SANTOS, localizado na esquina da RUA JOÃO SANTOS com a TRAV. BENEDITO TEIXEIRA, de formato irregular, abrangendo uma área de 170,12 m² (cento e setenta metros quadrados e doze décimos quadrados) e um perímetro de 62,07 m. Para quem de dentro do lote 01 olha para a RUA JOÃO SANTOS inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 90°13'48" com uma distância de 6,62 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA JOÃO SANTOS, daí deflete à direita no ângulo interno de 92°07'43" com uma distância de 24,10 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com TRAV. BENEDITO TEIXEIRA, daí deflete à direita no ângulo interno de 85°28'44" com uma distância de 6,91 m ao fundo até o vértice 4 confrontando com Lote 02, daí deflete à direita no ângulo interno de 176°41'08" com uma distância de 0,71 m ao fundo até o vértice 5 confrontando com Lote 03, daí deflete à direita no ângulo interno de 95°28'37" com uma distância de 23,73 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 34.				
--	--	--	--	--	--	--

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA**

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



0 2	EDINALDO JOSÉ DE SOUZA, brasileiro, casado, servidor público, portador do RG nº 08.994.908-08 SSP/BA e CPF 997.721.675-49 e AURILENE DOS SANTOS SOUZA, brasileira, casada, professora, portadora do RG nº 08.994.901-31 e CPF 970.236.205-91, casados em 18/01/2000 sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme Certidão de Casamento sob o nº B.AUX-01, fls. 179, consta o termo 357 expedida em 31/01/2000 pelo Oficial do Cartório de RCPN de Buritirama-Ba, Comarca de Barra-Ba; residentes e domiciliados na Av Coronel Antônio Rodrigues Viana, nº 886, centro, Buritirama-Ba.	Quadra: 010, Lote: 13, Área: 320,06 m², perímetro de 87,46 m, Quadra 10, Inscrição Municipal 01.01.010.0044.001 O Lote de terreno sob nº 13 da Quadra 010, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado “CENTRO 01”, localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros TRAV. BENEDITO TEIXEIRA, AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, TRAV. 10 DE JANEIRO e RUA JOÃO SANTOS, , de formato irregular, abrangendo uma área de 320,06 m² (trezentos e vinte metros quadrados e seis decímetros quadrados) e um perímetro de 87,46 m. Para quem de dentro do lote 13 olha para a AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 88°26'37" com uma distância de 9,49 m de frente até o vértice 2 confrontando com AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, daí deflete à direita no ângulo interno de 90°54'51" com uma distância de 34,31 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com Lote 14, daí deflete à direita no ângulo interno de 90°34'49" com uma distância de 9,10 m ao fundo até o vértice 4 confrontando	R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)	Próprio	REURB-E	Legitimação Fundiária
--------	--	---	---------------------------------------	---------	---------	--------------------------

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA**

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		com Lote 25, daí deflete à direita no ângulo interno de 90°03'43" com uma distância de 34,56 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 12.				
03	GERONIMO ALVES DA COSTA , brasileiro, casado, lavrador, portador do RG nº 06.020.269-62 SSP/BA e CPF 906.708.765-34 e RITA DE CÁSSIA MARQUES DA COSTA , brasileira, casada, professora, portadora do RG 07.863.864-01 SSP/BA e CPF 002.404.055-01, casados entre si em 22/12/2000, sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento matrícula 139584 01 55 2000 3 00001 208 0000415 19 expedida em 18/04/2018 pelo oficial do Cartório de RCPN de Buritirama-Ba, Comarca de Barra-Ba; residentes e domiciliados na Rua Duque Caxias, 319, centro, Buritirama-Ba.	Quadra: 016, Lote: 24, Área: 255,11 m², perímetro de 71,97 m, Quadra 16, Inscrição Municipal 01.01.016.0319.001 O Lote de terreno sob nº 24 da Quadra 016, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado “CENTRO 01”, localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros, TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA, RUA JOÃO SANTOS, TRAV. BENEDITO TEIXEIRA e RUA DUQUE DE CAIXIAS, localizado na esquina da RUA DUQUE DE CAIXIAS com a RUA DUQUE DE CAIXIAS, de formato irregular, abrangendo uma área de 255,11 m² (duzentos e cinquenta e cinco metros quadrados e onze decímetros quadrados) e um perímetro de 71,97 m. Para quem de dentro do lote 24 olha para a RUA DUQUE DE CAIXIAS inicia-se a descrição no vértice 1 no	R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundiária

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA**

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		ângulo interno de 89°25'21" com uma distância de 9,51 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA DUQUE DE CAIXIAS, daí deflete à direita no ângulo interno de 91°36'31" com uma distância de 1,54 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com RUA DUQUE DE CAIXIAS, daí deflete à direita no ângulo interno de 175°56'54" com uma distância de 2,21 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 25, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 185°01'56" com uma distância de 11,62 m do lado direito até o vértice 5 confrontando com Lote 25, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 181°07'51" com uma distância de 10,59 m do lado direito até o vértice 6 confrontando com Lote 25, daí deflete à direita no ângulo interno de 87°12'05" com uma distância de 10,41 m ao fundo até o vértice 7 confrontando com Lote 14, daí deflete à direita no ângulo interno de 89°39'22" com uma distância de 26,09 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 23.				
04	LUCIENE MOREIRA DOS SANTOS , brasileira, casada, professora, portadora do RG nº 07.766.678-07 SSP/Ba e CPF 814.491.271-34 e ELSON BARBOSA DOS	Quadra: 016 Lote: 27 Área: 269,37 m² perímetro de 77,41 m	R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundiária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



SANTOS, brasileiro, casado, pedreiro, portador do RG nº 1.608.377 SSP/DF e CPF 855.273.351-04, casados em 06/01/1995 sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme Certidão de Casamento sob o nº B-Aux.01, fls.55v, termo 0110, expedida em 06/01/1995 pelo Oficial do RCPN de Buritirama-Ba, Comarca de Barra-Ba; residentes e domiciliados na Rua Duque de Caxias, nº 295, centro, Buritirama-Ba.	Inscrição Municipal 01.01.016.0295.001 O Lote de terreno sob nº 27 da Quadra 016, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado “CENTRO 01”, localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA, RUA JOÃO SANTOS, TRAV. BENEDITO TEIXEIRA e RUA DUQUE DE CAIXIAS, localizado na esquina da RUA DUQUE DE CAIXIAS com a RUA DUQUE DE CAIXIAS, de formato irregular, abrangendo uma área de 269,37 m² (duzentos e sessenta e nove metros quadrados e trinta e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 77,41 m. Para quem de dentro do lote 27 olha para a inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 91°05'31" com uma distância de 0,13 m de frente até o vértice 2 confrontando com , daí deflete à direita no ângulo interno de 179°09'35" com uma distância de 8,89 m de frente até o vértice 3 confrontando com RUA DUQUE DE CAIXIAS, daí deflete à direita no ângulo interno de 89°54'31" com uma distância				
---	---	--	--	--	--

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA**

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		de 16,82 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 28, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 182°01'54" com uma distância de 12,54 m do lado direito até o vértice 5 confrontando com Lote 28, daí deflete à direita no ângulo interno de 88°48'49" com uma distância de 9,31 m ao fundo até o vértice 6 confrontando com Lote 12, daí deflete à direita no ângulo interno de 179°59'52" com uma distância de 0,24 m ao fundo até o vértice 7 confrontando com Lote 13, daí deflete à direita no ângulo interno de 88°59'28" com uma distância de 2,92 m do lado esquerdo até o vértice 8 confrontando com Lote 13, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 180°00'20" com uma distância de 26,56 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com RUA DUQUE DE CAIXIAS.				
05	JOSIENE DOS SANTOS SANTIAGO , brasileira, casada, lavradora, portadora do RG nº 04.741.856-72 SSP/BA e CPF 001.353.395-96 e VALDEMAR PEREIRA SANTIAGO , brasileiro, casado, lavrador, portador do RG nº 21.899.622-50 e CPF 538.674.911-00, casados em 21/11/1986 sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme Certidão de Casamento sob o nº 23-B, às fls. 77v,	Quadra: 016 Lote: 29 Área: 296,35 m² perímetro de 78,06 m Inscrição Municipal 01.01.016.0270.001 O Lote de terreno sob nº 29 da Quadra 016, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado "CENTRO 01", localizado	R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



termo nº 1.292, expedida em 26/05/2004 pelo Oficial do Cartório de RCPN de Barra-Ba; residentes e domiciliados na Rua Duque de Caxias, nº 270, centro, Buritirama-Ba.	no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA, RUA JOÃO SANTOS, TRAV. BENEDITO TEIXEIRA e RUA DUQUE DE CAIXIAS, , de formato irregular, abrangendo uma área de 296,35 m² (duzentos e noventa e seis metros quadrados e trinta e cinco decímetros quadrados) e um perímetro de 78,06 m. Para quem de dentro do lote 29 olha para a RUA DUQUE DE CAIXIAS inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 89°17'45" com uma distância de 10,42 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA DUQUE DE CAIXIAS, daí deflete à direita no ângulo interno de 90°21'08" com uma distância de 28,81 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com Lote 30, daí deflete à direita no ângulo interno de 88°22'36" com uma distância de 10,25 m ao fundo até o vértice 4 confrontando com Lote 09, daí deflete à direita no ângulo interno de 91°58'31" com uma distância de 28,58 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 28.				
--	--	--	--	--	--

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA**

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



06	IDARLENE OLIVEIRA DOS SANTOS , brasileira, casada, aposentada, portadora do RG nº 3.470.265 SSP/DF e CPF 192.750.088-50 e AMADOR OLIVEIRA SANTOS , brasileiro, casado, aposentado, portador do RG nº 13.668.123-95 e CPF 001.253.995-37, casados em 22/09/1978 sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme Certidão de Casamento Matrícula nº 1439250155 1978 2 00009 082 0000158 78 expedida em 29/08/2013 pelo oficial de RCPN de Mansidão – Ba, Comarca de Santa Rita de Cássia – Ba; residentes e domiciliados na Avenida Coronel Antônio Rodrigues Viana, nº 80, centro, Buritirama-Ba.	Quadra: 011 Lote: 13 Área: 234,57 m² perímetro de 78,91 m Inscrição Municipal 01.01.011.0080.001 O Lote de terreno sob nº 13 da Quadra 011, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado “CENTRO 01”, localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA, AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, TRAV. BENEDITO TEIXEIRA e RUA JOÃO SANTOS, localizado na esquina da AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA com a AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, de formato irregular, abrangendo uma área de 234,57 m² (duzentos e trinta e quatro metros quadrados e cinquenta e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 78,91 m. Para quem de dentro do lote 13 olha para a AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 90°28'50" com uma distância de 7,30	R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundiária
----	---	--	-------------------------------------	---------	---------	--------------------------

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA**

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		m de frente até o vértice 2 confrontando com AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, daí deflete à direita no ângulo interno de 89°30'36" com uma distância de 0,39 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, daí deflete à direita no ângulo interno de 179°58'33" com uma distância de 31,91 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 14, daí deflete à direita no ângulo interno de 88°19'47" com uma distância de 3,83 m ao fundo até o vértice 5 confrontando com Lote 28, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 180°04'54" com uma distância de 3,46 m ao fundo até o vértice 6 confrontando com Lote 29, daí deflete à direita no ângulo interno de 91°37'19" com uma distância de 32,02 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 12.				
07	DERIVAL DE ALMEIDA SANTOS , brasileiro, casado, aposentado, portador do RG nº 02.420.223-16 SSP/BA e CPF 996.975.055-00 e HILZENITA DAS NEVES SANTOS , brasileira, casada, aposentada, portadora do RG nº 08172253 23 SSP/BA e CPF 000.667.515-86, casados em 08/12/1981 sob o regime de	Quadra: 011 Lote: 06 Área: 157,55 m² perímetro de 62,89 m Inscrição Municipal 01.01.011.0147.001 O Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 011, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado "CENTRO 01", localizado no	R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



comunhão parcial de bens, conforme Certidão de Casamento sob o nº 19-B, às fls. 144, termo nº 183, expedida em 29/04/2003 pelo Oficial do Cartório de RCPN de Barra-Ba; residentes e domiciliados na Avenida Coronel Antônio Rodrigues Viana, nº 147, centro, Buritirama-Ba.	Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA, AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, TRAV. BENEDITO TEIXEIRA e RUA JOÃO SANTOS, , de formato irregular, abrangendo uma área de 157,55 m² (cento e cinquenta e sete metros quadrados e cinquenta e cinco decímetros quadrados) e um perímetro de 62,89 m. Para quem de dentro do lote 06 olha para a AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 89°47'48" com uma distância de 6,63 m de frente até o vértice 2 confrontando com AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, daí deflete à direita no ângulo interno de 89°28'43" com uma distância de 13,37 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com Lote 07, daí deflete à direita no ângulo interno de 96°05'49" com uma distância de 0,45 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 07, daí deflete à esquerda no ângulo				
---	--	--	--	--	--



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		interno de 265°43'58" com uma distância de 11,35 m do lado direito até o vértice 5 confrontando com Lote 07, daí deflete à direita no ângulo interno de 89°48'31" com uma distância de 6,21 m ao fundo até o vértice 6 confrontando com Lote 34, daí deflete à direita no ângulo interno de 89°21'40" com uma distância de 4,41 m do lado esquerdo até o vértice 7 confrontando com Lote 35, daí deflete à direita no ângulo interno de 179°43'31" com uma distância de 20,47 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 05.				
08	ANA CRISTINA SOUZA NERES , brasileira, solteira, auxiliar de serviços gerais, portadora do RG nº 11.491.014-66 SSP/BA e CPF 001.324.085-46 nascida em 31/08/1978 conforme certidão de nascimento livro nº 18-A, fls. 215-V, nº 20.453 expedida em 12/06/1981 pelo Oficial do Cartório de RCPN de Feira de Santana – Ba, residente e domiciliada na Rua João Santos, nº 187, centro, Buritirama – Ba.	Quadra: 011 Lote: 35 Área: 231,95 m² perímetro de 85,13 m Inscrição Municipal 01.01.011.0245.001 O Lote de terreno sob nº 35 da Quadra 011, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado “CENTRO 01”, localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros TRAV. CEL.	R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundiária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		JOAQUIM R. VIANA, AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, TRAV. BENEDITO TEIXEIRA e RUA JOÃO SANTOS, , de formato irregular, abrangendo uma área de 231,95 m² (duzentos e trinta e um metros quadrados e noventa e cinco decímetros quadrados) e um perímetro de 85,13 m. Para quem de dentro do lote 35 olha para a RUA JOÃO SANTOS inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 91°47'35" com uma distância de 6,13 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA JOÃO SANTOS, daí deflete à direita no ângulo interno de 90°29'23" com uma distância de 21,54 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com Lote 36, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 182°40'08" com uma distância de 14,52 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 04, daí deflete à direita no ângulo interno de 91°33'17" com uma distância de 6,33 m ao fundo até o vértice 5 confrontando com Lote 05, daí deflete à direita no ângulo interno de 87°55'38" com uma distância de 4,41 m do lado esquerdo até o vértice 6 confrontando com Lote 06, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 180°38'55" com uma distância de 18,10 m do lado				
--	--	---	--	--	--	--



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		esquerdo até o vértice 7 confrontando com Lote 34, daí deflete à direita no ângulo interno de 174°55'03" com uma distância de 14,10 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 34.				
09	JOSELITA ALEIXO DA COSTA, brasileira, casada, lavradora, portadora do RG nº 12.116.525-64 e CPF 003.142.585-23 e JOSELITO DOURADO DA COSTA, brasileiro, casado, lavrador, portador do RG 11.228.548-11 SSP/BA e CPF 000.858.885-67, casados em 10/02/1995 sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme Certidão de Casamento nº B.Aux.01, fls. 058v, termo nº 0116, expedida em 03/10/1997 pelo oficial do Cartório de RCPN de Buritirama-Ba, Comarca de Barra-Ba; residente e domiciliado na Avenida Coronel Antônio Rodrigues Viana, nº 385, centro, Buritirama-Ba.	Quadra: 011 Lote: 21 Área: 343,60 m² perímetro de 82,55 m Inscrição Municipal 01.01.011.0385.001 O Lote de terreno sob nº 21 da Quadra 011, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado “CENTRO 01”, localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA, AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, TRAV. BENEDITO TEIXEIRA e RUA JOÃO SANTOS, localizado na esquina da RUA JOÃO SANTOS com a RUA JOÃO SANTOS, de formato irregular, abrangendo uma área de 343,60 m² (trezentos e quarenta e três metros quadrados e sessenta decímetros quadrados) e um perímetro de 82,55 m. Para quem de dentro do lote 21 olha	R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundiária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		para a RUA JOÃO SANTOS inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 91°47'05" com uma distância de 11,30 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA JOÃO SANTOS, daí deflete à direita no ângulo interno de 94°36'14" com uma distância de 1,24 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com RUA JOÃO SANTOS, daí deflete à direita no ângulo interno de 174°01'23" com uma distância de 28,65 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 22, daí deflete à direita no ângulo interno de 90°30'17" com uma distância de 11,64 m ao fundo até o vértice 5 confrontando com Lote 20, daí deflete à direita no ângulo interno de 89°05'00" com uma distância de 29,72 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com TRAV. BENEDITO TEIXEIRA.				
10	MARIENE RIBEIRO CHAGAS , brasileira, solteira, professora, portadora do RG 08.904.253-02 e CPF 968.768.405-49, nascida em 13/10/1977 conforme Certidão de Nascimento nº 4164, fls. 30 vs, livro 81-A, expedida em 14/02/1996 pelo oficial do Cartório de RCPN Barra-Ba; residente e domiciliada na Av. Coronel Antônio Rodrigues Viana, nº 678, centro, Buritirama-Ba.	Quadra: 011 Lote: 08 Área: 365,93 m² perímetro de 96,99 m Inscrição Municipal 01.01.011.0133.001 O Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 011, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado "CENTRO 01", localizado	R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundiária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



	no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA, AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, TRAV. BENEDITO TEIXEIRA e RUA JOÃO SANTOS, , de formato irregular, abrangendo uma área de 365,93 m² (trezentos e sessenta e cinco metros quadrados e noventa e três decímetros quadrados) e um perímetro de 96,99 m. Para quem de dentro do lote 08 olha para a AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 85°00'55" com uma distância de 10,29 m de frente até o vértice 2 confrontando com AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, daí deflete à direita no ângulo interno de 92°34'01" com uma distância de 30,82 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com Lote 09, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 182°57'48" com uma distância de 7,95 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 09, daí deflete à direita no ângulo interno de 93°25'55" com uma distância de 3,53 m ao fundo até o vértice 5 confrontando com Lote 33, daí deflete à				
--	--	--	--	--	--



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		direita no ângulo interno de 171°04'32" com uma distância de 4,93 m ao fundo até o vértice 6 confrontando com Lote 33, daí deflete à direita no ângulo interno de 96°24'57" com uma distância de 8,85 m do lado esquerdo até o vértice 7 confrontando com Lote 07, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 180°33'27" com uma distância de 9,78 m do lado esquerdo até o vértice 8 confrontando com Lote 07, daí deflete à direita no ângulo interno de 178°09'56" com uma distância de 5,16 m do lado esquerdo até o vértice 9 confrontando com Lote 07, daí deflete à direita no ângulo interno de 179°48'29" com uma distância de 15,68 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 07.				
1	EDMILSON SOARES BARBOSA, brasileiro, solteiro, professor, portador do RG 07.540.448-66 e CPF 811.036.975-87, nascido em 29/02/1980 conforme Certidão de Nascimento 1445010155 1981 1 00087 059 0011473 91 expedida em 14/07/2010 pelo oficial do Cartório de RCPN de Barra/BA; residente e domiciliado na Rua João Santos, nº 131, centro, Buritirama-Ba.	Quadra: 012 Lote: 24 Área: 245,19 m² Inscrição Municipal 01.01.012.0333.001 perímetro de 72,29 m O Lote de terreno sob nº 24 da Quadra 012, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado "CENTRO 01", localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de	R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)	Próprio	REURB-E	Legitimação Fundiária

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA**

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros, AV. BURIT, AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA e RUA JOÃO SANTOS, , de formato irregular, abrangendo uma área de 245,19 m² (duzentos e quarenta e cinco metros quadrados e dezenove decímetros quadrados) e um perímetro de 72,29 m. Para quem de dentro do lote 24 olha para a inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 90°57'32" com uma distância de 9,36 m de frente até o vértice 2 confrontando com , daí deflete à direita no ângulo interno de 87°45'44" com uma distância de 27,37 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com Lote 15, daí deflete à direita no ângulo interno de 88°40'41" com uma distância de 8,75 m ao fundo até o vértice 4 confrontando com Lote 16, daí deflete à direita no ângulo interno de 92°36'02" com uma distância de 26,81 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 23.				
1 2	MARIA CELINA VIANA SILVA , brasileira, aposentada, portador do RG nº 23.485.816-3 SSP/SP e CPF 128.914.168-13, divorciada conforme Certidão de Casamento Matrícula 115188 01 55 1980 2 00003 063	Quadra: 012 Lote: 16 Área: 340,46 m² perímetro de 88,57 m Inscrição Municipal 01.01.012.0040.001	R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



0000908-51 cuja averbação do Divórcio expedido em 07/12/2010; residente e domiciliada na Avenida Coronel Antônio Rodrigues, nº 779, centro, Buritirama-Ba.	O Lote de terreno sob nº 16 da Quadra 012, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado “CENTRO 01”, localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros, AV. BURIT, AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA e RUA JOÃO SANTOS, , de formato irregular, abrangendo uma área de 340,46 m² (trezentos e quarenta metros quadrados e quarenta e seis décimos quadrados) e um perímetro de 88,57 m. Para quem de dentro do lote 16 olha para a AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 88°12'01" com uma distância de 10,12 m de frente até o vértice 2 confrontando com AV. CEL. ANTONIO RODRIGUES VIANA, daí deflete à direita no ângulo interno de 89°22'03" com uma distância de 13,25 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com Lote 17, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 185°09'26" com uma distância de 5,83 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 17, daí deflete à direita no ângulo interno de 179°56'53" com uma distância de 11,41 m do lado direito até o vértice 5 confrontando com Lote 17, daí deflete à				
--	--	--	--	--	--



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		direita no ângulo interno de 162°26'01" com uma distância de 4,13 m do lado direito até o vértice 6 confrontando com Lote 17, daí deflete à direita no ângulo interno de 106°49'59" com uma distância de 8,75 m ao fundo até o vértice 7 confrontando com Lote 24, daí deflete à direita no ângulo interno de 90°27'36" com uma distância de 13,76 m do lado esquerdo até o vértice 8 confrontando com Lote 15, daí deflete à direita no ângulo interno de 177°26'02" com uma distância de 10,25 m do lado esquerdo até o vértice 9 confrontando com Lote 15, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 180°09'59" com uma distância de 11,07 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 15.				
1 3	LAURENIVIA VIANA DE CARVALHO, brasileira, casada, técnica em laboratório, portadora do RG 598807837 SSP/BA e CPF 051.433.708-76 e ANTÔNIO REINALDO DE CARVALHO, brasileiro, casado, protético, portador do RG nº 02.074.348-32 SSP/BA e CPF 287.724.155-68, casados em 18/09/1985 conforme Certidão de Casamento nº 006650 01 55 1985 2 00022 094 0000955 19 expedida em 28/06/2022 pelo oficial do Cartório de RCPN de Buritirama-Ba, Comarca de	Quadra: 048 Lote: 36 Área: 295,42 m² Inscrição Municipal 01.01.048.0260.001 perímetro de 84,31 m O Lote de terreno sob nº 36 da Quadra 048, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado "CENTRO 01", localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros, AV. BURIT,	R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundiária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



Barra-Ba.	RUA SOLDADO PORTO, TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA e RUA CORNÉLIO REIS SANTOS, , de formato irregular, abrangendo uma área de 295,42 m² (duzentos e noventa e cinco metros quadrados e quarenta e dois decímetros quadrados) e um perímetro de 84,31 m. Para quem de dentro do lote 36 olha para a RUA CORNÉLIO REIS SANTOS inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 88°52'55" com uma distância de 9,68 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA CORNÉLIO REIS SANTOS, daí deflete à direita no ângulo interno de 91°07'42" com uma distância de 17,60 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com Lote 37, daí deflete à direita no ângulo interno de 95°37'28" com uma distância de 0,87 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 37, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 265°14'18" com uma distância de 11,64 m do lado direito até o vértice 5 confrontando com Lote 37, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 268°52'25" com uma distância de 1,01 m do lado direito até o vértice 6 confrontando com Lote 37, daí deflete à direita no ângulo interno de 93°07'30" com uma distância de 1,86 m do lado				
-----------	--	--	--	--	--

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA**

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		direito até o vértice 7 confrontando com Lote 37, daí deflete à direita no ângulo interno de 88°07'52" com uma distância de 10,10 m ao fundo até o vértice 8 confrontando com Lote 07, daí deflete à direita no ângulo interno de 88°59'10" com uma distância de 2,22 m do lado esquerdo até o vértice 9 confrontando com Lote 08, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 180°00'40" com uma distância de 29,33 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 35.				
1 4	LAURENIVIA VIANA DE CARVALHO , brasileira, casada, técnica em laboratório, portadora do RG 598807837 SSP/BA e CPF 051.433.708-76 e ANTÔNIO REINALDO DE CARVALHO , brasileiro, casado, protético, portador do RG nº 02.074.348-32 SSP/BA e CPF 287.724.155-68, casados em 18/09/1985 conforme Certidão de Casamento nº 006650 01 55 1985 2 00022 094 0000955 19 expedida em 28/06/2022 pelo oficial do Cartório de RCPN de Buritirama-Ba, Comarca de Barra-Ba, residentes e domiciliados centro, Buritirama-Ba.	Quadra: 048 Lote: 37 Área: 340,19 m² Inscrição Municipal 01.01.048.0270.001 perímetro de 85,90 m O Lote de terreno sob nº 37 da Quadra 048, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado "CENTRO 01", localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros, AV. BURIT, RUA SOLDADO PORTO, TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA e RUA CORNÉLIO REIS SANTOS, , de formato irregular, abrangendo uma área de 340,19	R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)	Próprio	REURB-E	Legitimação Fundiária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



	m² (trezentos e quarenta metros quadrados e dezenove decímetros quadrados) e um perímetro de 85,90 m. Para quem de dentro do lote 37 olha para a RUA CORNÉLIO REIS SANTOS inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 89°07'28" com uma distância de 10,51 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA CORNÉLIO REIS SANTOS, daí deflete à direita no ângulo interno de 90°29'40" com uma distância de 16,97 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com Lote 01, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 180°50'08" com uma distância de 6,54 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 02, daí deflete à direita no ângulo interno de 178°21'19" com uma distância de 8,14 m do lado direito até o vértice 5 confrontando com Lote 03, daí deflete à direita no ângulo interno de 92°46'21" com uma distância de 9,88 m ao fundo até o vértice 6 confrontando com Lote 05, daí deflete à direita no ângulo interno de 88°07'09" com uma distância de 0,88 m do lado esquerdo até o vértice 7 confrontando com Lote 07, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 183°09'37" com uma distância de 1,86 m do lado esquerdo até o vértice 8				
--	---	--	--	--	--



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		confrontando com Lote 36, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 266°52'30" com uma distância de 1,01 m do lado esquerdo até o vértice 9 confrontando com Lote 36, daí deflete à direita no ângulo interno de 91°07'35" com uma distância de 11,64 m do lado esquerdo até o vértice 10 confrontando com Lote 36, daí deflete à direita no ângulo interno de 94°45'42" com uma distância de 0,87 m do lado esquerdo até o vértice 11 confrontando com Lote 36, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 264°22'32" com uma distância de 17,60 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 36.				
1 5	ADELIA VIANA DOS SANTOS RIBEIRO , brasileira, casada, do lar, portadora do RG nº 15.237.609-4 SSP/SP e CPF 092.113.638-29 e DOMINGOS RIBEIRO NETO , brasileiro, casado, aposentado, portador do RG 14.130.053-X e CPF 011.694.818-33, casados em 27/02/1982 sob o regime de comunhão parcial de bens conforme Certidão de Casamento sob o nº 9.278, fls. 34, livro B-72 expedida pelo Oficial do Cartório de RCPN de São Paulo-SP; residentes e domiciliados na Rua Soldado Porto,	Quadra: 048 Lote: 16 Área: 334,62 m² Inscrição Municipal 01.01.048.0060.001 perímetro de 89,19 m O Lote de terreno sob nº 16 da Quadra 048, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado "CENTRO 01", localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros, AV. BURIT, RUA	R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



SN, centro, Buritirama-BA.	SOLDADO PORTO, TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA e RUA CORNÉLIO REIS SANTOS, , de formato irregular, abrangendo uma área de 334,62 m² (trezentos e trinta e quatro metros quadrados e sessenta e dois decímetros quadrados) e um perímetro de 89,19 m. Para quem de dentro do lote 16 olha para a RUA SOLDADO PORTO inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 90°12'27" com uma distância de 10,12 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA SOLDADO PORTO, daí deflete à direita no ângulo interno de 88°17'23" com uma distância de 35,37 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com Lote 17, daí deflete à direita no ângulo interno de 77°21'28" com uma distância de 3,20 m ao fundo até o vértice 4 confrontando com Lote 28, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 191°25'48" com uma distância de 6,26 m ao fundo até o vértice 5 confrontando com Lote 28, daí deflete à direita no ângulo interno de 88°57'26" com uma distância de 2,53 m do lado esquerdo até o vértice 6				
----------------------------	---	--	--	--	--

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA**

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		confrontando com Lote 29, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 183°45'28" com uma distância de 31,71 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 15.				
1 6	EDELICIO RODRIGUES DA COSTA , brasileiro, casado, autônomo, portador do RG nº 09.079.652-70 SSP/BA e CPF 972.841.651-20 e MARIA DE LOURDES DUARTE LIONEL , brasileira, casada, do lar, portadora do RG 29.878.099-9 SSP/SP e CPF 250.903.438-37, casados em 29/01/2016 sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme Certidão de Casamento sob Matrícula 139584 01 55 2016 2 00014 039 0000671 50 expedida em 29/01/2016 pelo Oficial do Cartório de RCPN de Buritirama-BA, Comarca de Barra-Ba, residentes e domiciliados na Rua Soldado Porto, nº 184, centro Buritirama-Ba.	Quadra: 048 Lote: 06 Área: 73,98 m² Inscrição Municipal 01.01.048.0144.001 perímetro de 43,36 m. O Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 048, NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado "CENTRO 01", localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros, AV. BURIT, RUA SOLDADO PORTO, TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA e RUA CORNÉLIO REIS SANTOS, , de formato irregular, abrangendo uma área de 73,98 m² (setenta e três metros quadrados e noventa e oito décimos quadrados) e um perímetro de 43,36 m. Para quem de dentro do lote 06 olha para a RUA SOLDADO	R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		PORTO inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 91°37'43" com uma distância de 6,03 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA SOLDADO PORTO, daí deflete à direita no ângulo interno de 88°50'36" com uma distância de 8,59 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com Lote 07, daí deflete à direita no ângulo interno de 90°11'10" com uma distância de 2,95 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 07, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 268°59'54" com uma distância de 7,09 m do lado direito até o vértice 5 confrontando com Lote 07, daí deflete à direita no ângulo interno de 91°15'18" com uma distância de 3,11 m ao fundo até o vértice 6 confrontando com Lote 07, daí deflete à direita no ângulo interno de 89°05'19" com uma distância de 15,59 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 05.				
1 7	WASHINGTON LUIZ MARQUES DE SOUZA, brasileiro, autônomo, portador do RG 39.903.981-8 SSP/SP e	Quadra: 048 Lote: 08 Área: 372,70 m²	R\$ 50.000,00 (cinquenta mil	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundiária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



CPF 178.510.378-40, divorciado conforme Certidão de Casamento Matrícula 111419 01 55 1996 2 00218 270 0065020 74 que consta a averbação do Divórcio por meio de Sentença em 18/03/2023, residente e domiciliado Rua Soldado Porto, nº 356, centro, Buritirama-BA.	perímetro de 93,14 m Inscrição Municipal 01.01.048.0140.001 O Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 048, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado “CENTRO 01”, localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros AV. BURIT, RUA SOLDADO PORTO, TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA e RUA CORNÉLIO REIS SANTOS, localizado na esquina da RUA SOLDADO PORTO com a RUA SOLDADO PORTO, de formato irregular, abrangendo uma área de 372,70 m² (trezentos e setenta e dois metros quadrados e setenta decímetros quadrados) e um perímetro de 93,14 m. Para quem de dentro do lote 08 olha para a RUA SOLDADO PORTO inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 89°01'46" com uma distância de 9,09 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA SOLDADO PORTO, daí deflete à direita no ângulo interno de 93°11'31" com	reais)			
--	--	--------	--	--	--

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA**

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		uma distância de 2,39 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com RUA SOLDADO PORTO, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 181°52'53" com uma distância de 33,88 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 09, daí deflete à direita no ângulo interno de 85°29'57" com uma distância de 2,02 m ao fundo até o vértice 5 confrontando com Lote 34, daí deflete à direita no ângulo interno de 179°21'23" com uma distância de 9,62 m ao fundo até o vértice 6 confrontando com Lote 35, daí deflete à direita no ângulo interno de 90°09'16" com uma distância de 2,22 m do lado esquerdo até o vértice 7 confrontando com Lote 36, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 180°53'13" com uma distância de 33,92 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 07.				
1 8	WASHINGTON LUIZ MARQUES DE SOUZA , brasileiro, autônomo, portador do RG 39.903.981-8 SSP/SP e CPF 178.510.378-40, divorciado conforme Certidão de Casamento Matrícula 111419 01 55 1996 2 00218	Quadra: 048 Lote: 09 Área: 347,68 m² perímetro de 88,91 m Inscrição Municipal 01.01.048.0130.001	R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)	Próprio	REURB-E	Legitimação Fundária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



270 0065020 74 que consta a averbação do Divórcio por meio de Sentença em 18/03/2023, residente e domiciliado Rua Soldado Porto, nº 356, centro, Buritirama-BA.	O Lote de terreno sob nº 09 da Quadra 048, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado “CENTRO 01”, localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros AV. BURIT, RUA SOLDADO PORTO, TRAV. CEL. JOAQUIM R. VIANA e RUA CORNÉLIO REIS SANTOS, , de formato irregular, abrangendo uma área de 347,68 m² (trezentos e quarenta e sete metros quadrados e sessenta e oito decímetros quadrados) e um perímetro de 88,91 m. Para quem de dentro do lote 09 olha para a RUA SOLDADO PORTO inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 89°12'14" com uma distância de 10,83 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA SOLDADO PORTO, daí deflete à direita no ângulo interno de 88°20'40" com uma distância de 34,79 m do lado				
--	---	--	--	--	--

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA**

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		direito até o vértice 3 confrontando com Lote 10, daí deflete à direita no ângulo interno de 92°18'52" com uma distância de 2,21 m ao fundo até o vértice 4 confrontando com Lote 33, daí deflete à direita no ângulo interno de 172°01'49" com uma distância de 7,20 m ao fundo até o vértice 5 confrontando com Lote 34, daí deflete à direita no ângulo interno de 98°06'26" com uma distância de 33,88 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 08.				
1 9	EDINALDO ALVES DA COSTA , brasileiro, casado, lavrador, portador do RG nº 06.020.370-69 e CPF 524.494671-49 e LUZINEIDE ALVES COSTA , brasileira, casada, servidora pública, portadora do RG 07674365 98 e CPF 008.688.165-58, casados em 26/05/1990 sob o regime de comunhão parcial de bens conforme Certidão de Casamento sob o nº 27-B, fls.86, termo 3.388 expedida pelo Oficial do Cartório de RCPN de Pilão Arcado-Ba, residentes e domiciliados Rua Prof. Carlos Ivan, nº 372, centro, Buritirama-Ba.	Quadra: 165 Lote: 15 Área: 233,17 m² perímetro de 78,20 m Inscrição Municipal 01.01.165.0255.001 O Lote de terreno sob nº 15 da Quadra 165, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado "CENTRO 01", localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra,	R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros TRAV. 1º DE MAIO, RUA HELIODORIO ARAUJO FILHO, TRAV. TANCREDO NEVES e RUA PROF. CARLOS IVAN DE SOUZA, , de formato irregular, abrangendo uma área de 233,17 m² (duzentos e trinta e três metros quadrados e dezessete decímetros quadrados) e um perímetro de 78,20 m. Para quem de dentro do lote 15 olha para a RUA PROF. CARLOS IVAN DE SOUZA inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 89°34'47" com uma distância de 7,38 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA PROF. CARLOS IVAN DE SOUZA, daí deflete à direita no ângulo interno de 89°19'55" com uma distância de 13,87 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com Lote 16, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 183°25'40" com uma distância de 17,52 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 16, daí deflete à direita no ângulo interno de 87°24'43" com uma distância de 8,03 m ao fundo até o vértice 5 confrontando com Lote				
--	--	---	--	--	--	--

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA**

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		06, daí deflete à direita no ângulo interno de 89°33'24" com uma distância de 16,44 m do lado esquerdo até o vértice 6 confrontando com Lote 14, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 180°41'30" com uma distância de 14,96 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 14.				
20	ANTONIA FERREIRA GAMA , brasileira, viúva, aposentada, portadora RG nº 3.683.334 SSP/BA e CPF 896.609.515-15, residente e domiciliada na Rua Antônio Carlos Viana, nº 403, centro, Buritirama-Ba.	Quadra: 146 Lote: 05 Área: 280,17 m² perímetro de 78,94 m Inscrição Municipal 01.01.146.0096.001 O Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 146, do NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado "CENTRO 01", localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros TRAV. 1º DE MAIO, RUA ANTÔNIO CARLOS VIANA, TRAV. TRANCREDO NEVES e RUA VALMIR MARQUES DA GAMA, localizado na esquina da RUA	R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)	Próprio	REURB-S	Legitimação Fundária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



	ANTÔNIO CARLOS VIANA com a RUA ANTÔNIO CARLOS VIANA, de formato irregular, abrangendo uma área de 280,17 m² (duzentos e oitenta metros quadrados e dezessete decímetros quadrados) e um perímetro de 78,94 m. Para quem de dentro do lote 05 olha para a RUA ANTÔNIO CARLOS VIANA inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 91°17'19" com uma distância de 8,01 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA ANTÔNIO CARLOS VIANA, daí deflete à direita no ângulo interno de 92°16'47" com uma distância de 2,76 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com RUA ANTÔNIO CARLOS VIANA, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 181°03'35" com uma distância de 4,46 m do lado direito até o vértice 4 confrontando com Lote 06, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 267°02'39" com uma distância de 0,68 m do lado direito até o vértice 5 confrontando com Lote 06, daí deflete à direita no ângulo interno de 90°41'07" com uma distância de 22,91 m do lado				
--	---	--	--	--	--



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		direito até o vértice 6 confrontando com Lote 06, daí deflete à direita no ângulo interno de 90°11'03" com uma distância de 9,78 m ao fundo até o vértice 7 confrontando com RUA VALMIR MARQUES DA GAMA, daí deflete à direita no ângulo interno de 89°18'49" com uma distância de 6,82 m do lado esquerdo até o vértice 8 confrontando com Lote 01, daí deflete à direita no ângulo interno de 179°26'02" com uma distância de 7,69 m do lado esquerdo até o vértice 9 confrontando com Lote 04, daí deflete à direita no ângulo interno de 178°42'38" com uma distância de 15,83 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 04.				
2 1	EDMAR NUNES DOS SANTOS, brasileiro, casado, lavrador, portador do RG nº 12.776.226-47 e CPF 014.195.425-67 e VALDINÉIA MARQUES DOS SANTOS, brasileira, casada, lavradora, portadora do RG nº 14.702.437-41 e CPF 040.451.005-12, casados em 06/09/2018 sob o regime de comunhão parcial de bens conforme Certidão Matrícula 139584 01 55 2018 2 00014 233 0000865 11 expedida em	Quadra: 146 Lote: 23 Área: 47,16 m² perímetro de 29,55 m Inscrição Municipal 01.01.146.0224.001 O Lote de terreno sob nº 23 da Quadra 146, do NÚCLEO URBANO	R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)	Próprio	REUR-S	Legitimação Fundiária



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



06/09/2018 pelo oficial do Cartório de RCPN de Buritirama-Ba, Comarca de Barra-Ba.	INFORMAL CONSOLIDADO denominado “CENTRO 01”, localizado no Perímetro Urbano e na Zona Urbana do Município de Buritirama-Ba, Comarca de Barra, Estado da Bahia, na quadra formada pelos logradouros TRAV. 1º DE MAIO, RUA ANTÔNIO CARLOS VIANA, TRAV. TRANCREDO NEVES e RUA VALMIR MARQUES DA GAMA, , de formato irregular, abrangendo uma área de 47,16 m² (quarenta e sete metros quadrados e dezesseis decímetros quadrados) e um perímetro de 29,55 m. Para quem de dentro do lote 23 olha para a RUA VALMIR MARQUES DA GAMA inicia-se a descrição no vértice 1 no ângulo interno de 90°46'38" com uma distância de 4,58 m de frente até o vértice 2 confrontando com RUA VALMIR MARQUES DA GAMA, daí deflete à direita no ângulo interno de 89°35'09" com uma distância de 8,51 m do lado direito até o vértice 3 confrontando com Lote 24, daí deflete à direita no ângulo interno de 92°45'07" com uma distância de 0,18 m do lado direito até o vértice 4				
--	--	--	--	--	--



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



		confrontando com Lote 09, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 260°36'06" com uma distância de 1,00 m do lado direito até o vértice 5 confrontando com Lote 09, daí deflete à direita no ângulo interno de 168°12'39" com uma distância de 1,04 m do lado direito até o vértice 6 confrontando com Lote 09, daí deflete à direita no ângulo interno de 104°42'50" com uma distância de 4,03 m ao fundo até o vértice 7 confrontando com Lote 09, daí deflete à direita no ângulo interno de 93°21'09" com uma distância de 4,21 m do lado esquerdo até o vértice 8 confrontando com Lote 10, daí deflete à esquerda no ângulo interno de 180°00'23" com uma distância de 6,00 m do lado esquerdo até o vértice 1 confrontando com Lote 22.				
--	--	---	--	--	--	--

1. Os Beneficiários ficam cientificados que apenas poderão gozar das benesses e gratuidades da REURB-S se cumprirem os requisitos previstos na Lei Federal nº 13.465/17 e no Decreto Executivo Municipal nº 141/2022.
2. O presente instrumento é parte integrante de cada um dos Títulos de Legitimação Fundiária.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel./Fax. (77) 3442-2134

Avenida Buriti, 291 – Centro

Buritirama - Bahia CEP. 47.120-000



3. Conforme § 5º, do art. 36, da Lei Federal nº 13.465/2017, foi dispensada a apresentação de Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) no Conselho Regional de Engenharia em razão do responsável técnico ser servidor público municipal.

Buritirama/BA, em 05 de junho de 2025.

LÉO MIRANDA SÃO MATEUS

Prefeito Municipal

LEO MIRANDA SAO

MATEUS:00695833588

Assinado de forma digital por LEO MIRANDA SAO
MATEUS:00695833588
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=AC SOLUTI Multipla v5,
ou=26182271000107, ou=Videoconferencia,
ou=Certificado PF A1, cn=LEO MIRANDA SAO
MATEUS:00695833588
Dados: 2025.06.05 16:34:47 -03'00'

ISAQUE SANTOS DA SILVA
Coordenador da Comissão de REURB



Documento assinado digitalmente
ISAQUE SANTOS DA SILVA
Data: 05/06/2025 13:20:16-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MONALIZA CAETANO PORTELA
CREA-BA 051779196-0
Portaria nº 069/2025



Documento assinado digitalmente
MONALIZA CAETANO PORTELA
Data: 05/06/2025 13:50:04-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>