



PREFEITURA MUNICIPAL DE CARINHANHA

ESTADO DA BAHIA

CNPJ - 14.105.209/0001-24

Praça Henrique Brito, nº 344 – Centro.

CEP: 46.445-000 – Carinhanha - BA

EXTRATO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL 012/2025-PMC

Inexigibilidade de Licitação nº 011/2025

Processo Administrativo nº 012/2025

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE CARINHANHA**, situada à Praça Deputado Henrique Brito, Nº 344, Centro, Carinhanha, Estado da Bahia – CEP. 46.445-000, inscrita no CNPJ sob n.º 14.105.209/0001-24, neste ato, representada por sua titular, Francisca Alves Ribeiro, Prefeita Municipal, com endereço residencial à Rua Estrela Dalva, S/n, Centro, nesta cidade de Carinhanha, estado da Bahia, portadora da cédula de identidade n.º 02.179.464-29, SSPBA, CPF/MF N.º 148.583.395-72, no uso das atribuições que lhes são conferidas, de ora em diante denominadas simplesmente LOCATÁRIA, e a senhora **FILOMENA SENA DE ALMEIDA**, brasileira, maior, portadora do CPF nº 735.918.315-49 e da Carteira de Identidade nº 03.471.463-41 - SSP/BA, residente e domiciliada a Rua A, nº 14, Agrovila 23, Zona Rural, Carinhanha/Ba, CEP 46445-000, doravante denominada LOCADORA.

BASE LEGAL: Lei nº 8.245, de 18 de outubro de 1991 e Lei Federal nº 14.133/2021 e alterações posteriores.

OBJETO:

Contrato tem como objeto a locação de imóvel, localizado na comunidade da Agrovila 23, na Rua A, nº 14, zona rural, nesta cidade de Carinhanha, destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Secretaria Municipal de Educação de Carinhanha (SEMEC), abrigando as instalações da Casa do Professor.

VALOR GLOBAL: R\$ 53.765,88 (Cinquenta e três mil setecentos e sessenta e cinco reais e oitenta e oito centavos).

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

0601 - Secretaria Municipal De Educação; 2098 - Manutenção Da Secretaria Municipal De Educação; 3390.36.00.00 – Outros Servs.de TERC - Pessoa Física; 1500 - Receita não Vinculadas de Impostos.

DATA DA ASSINATURA: 13 de janeiro de 2025.

VIGÊNCIA: 01/01/2025 à 31/12/2025.