



PREFEITURA MUNICIPAL DE CARINHANHA

ESTADO DA BAHIA

CNPJ - 14.105.209/0001-24

Praça Henrique Brito, nº 344 – Centro.

CEP: 46.445-000 – Carinhanha - BA

EXTRATO DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL 039/2025-PMC

Inexigibilidade de Licitação nº 034/2025

Processo Administrativo nº 043/2025

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE CARINHANHA**, situada à Praça Deputado Henrique Brito, Nº 344, Centro, Carinhanha, Estado da Bahia – CEP. 46.445-000, inscrita no CNPJ sob n.º 14.105.209/0001-24, neste ato, representada por sua titular, Francisca Alves Ribeiro, Prefeita Municipal, com endereço residencial à Rua Estrela Dalva, S/n, Centro, nesta cidade de Carinhanha, estado da Bahia, portadora da cédula de identidade n.º 02.179.464-29, SSPBA, CPF/MF N.º 148.583.395-72, no uso das atribuições que lhes são conferidas, de ora em diante denominadas simplesmente LOCATÁRIA, e o senhor **JEFFERSON SANTOS ARAUJO DIAS**, brasileiro, maior, portador do CPF sob o nº 012.485.935-61 e da Carteira de Identidade sob o nº 1015141749 - SSP/BA, residente e domiciliado na Rua Miguel Navarro Y Canizares, 215, Apt 501, Pituba, CEP: 41.810-215 - Salvador - BA, doravante denominado LOCADOR.

BASE LEGAL: Lei nº 8.245, de 18 de outubro de 1991 e Lei Federal nº 14.133/2021 e alterações posteriores.

OBJETO:

Locação de imóvel residencial, situado na Avenida Santo Antonio, nº 1064, centro, na sede deste município, destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Secretaria Municipal De Educação deste Município de Carinhanha, abrigando as instalações do Núcleo De Atendimento Da Educação Inclusiva de Carinhanha - NAEIC.

VALOR GLOBAL: R\$ 27.720,00 (Vinte e sete mil e setecentos e vinte reais).

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

0601 - Secretaria Municipal De Educação; 2098 - Manutenção Da Secretaria Municipal De Educação; 3390.36.00.00 – Outros Servs.de TERC - Pessoa Física; 1500 - Receita não Vinculadas de Impostos.

DATA DA ASSINATURA: 03 de fevereiro de 2025.

VIGÊNCIA: 03/02/2025 à 31/12/2025.