



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA
ESTADO DA BAHIA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel/Fax (77) 3442-2134
Avenida Buriti, nº291, Centro, Buritirama/BA, CEP 47.120-000



000067

000008

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD – Nº 002/2025 - SEMAS

CONTRATAÇÕES - LEI 14.133/2021

UNIDADE DEMANDANTE (UNIDADE/SETOR/DEPTO): SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL	
AGENTE RESPONSÁVEL: SINARA ALVES DOS SANTOS CRUZ	MATRÍCULA: 6343389
E-MAIL: semas.buritirama2025@gmail.com	TELEFONE: 77 99958-5690

IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA	
LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA JOÃO BATISTA, Nº 79, CENTRO, DE PROPRIEDADE DO LOCADOR, CONFORME INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA Nº 01.02.176.0085.001, PARA IMEDIATA INSTALAÇÃO DA SEDE DO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL – CREAS	
DE	BURITIRAMA-BA.

JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA DEMANDA	
<p>CONSIDERANDO necessidade da locação de um imóvel com mais espaço e bem localizado na cidade para acesso dos usuários da rede e vista que esta secretaria não possui a quantidade necessária de imóveis próprios para atender as necessidades de todos os departamentos, desta forma solicito que seja feito contrato de aluguel, devido a necessidade de continuar com o funcionamento;</p> <p>CONSIDERANDO que o CREAS (Centro de Referência Especializado de Assistência Social) é de extrema importância para a proteção social e a garantia dos direitos de indivíduos e famílias em situações de risco ou que vivenciaram violações de direitos;</p> <p>CONSIDERANDO que o CREAS oferece serviços de proteção social especializados de média e alta complexidade, contribuindo para a inclusão e a proteção social de pessoas e famílias em situação de vulnerabilidade;</p> <p>CONSIDERANDO que no CREAS são ofertados serviços de informação, orientação, apoio e inclusão social, visando à garantia e defesa de direitos a indivíduos;</p> <p>CONSIDERANDO que o município de Buritirama - BA não dispõe de recursos para construir ou adquirir imóvel para instalação da sede dessa importante Unidade.</p> <p>A presença do CREAS no município amplia a atuação do Estado no combate e enfrentamento das situações de violência vividas por indivíduos e famílias, constituindo-se em unidade de referência de proteção da assistência social.</p>	
RESULTADOS A SEREM ALCAÇADOS COM A CONTRATAÇÃO	
Proteção e Defesa dos Direitos: O CREAS atua na proteção e defesa dos direitos de crianças, adolescentes, jovens, adultos, idosos, mulheres e famílias que vivenciam situações de risco ou violação de direitos, como	



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA
ESTADO DA BAHIA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel/Fax (77) 3442-2134
Avenida Buriú, nº291, Centro, Buritirama/BA, CEP 47.120-000



000009

violência física, psicológica ou sexual, negligência, abandono ou exploração.

- **Atendimento Especializado:**

O CREAS oferece atendimento técnico especializado, com acompanhamento por equipe multiprofissional, para auxiliar na superação das situações de violência e na reconstrução de vínculos familiares e comunitários.

- **Acolhimento e Escuta:**

O CREAS oferece acolhida e escuta qualificada, promovendo a escuta das necessidades e demandas dos usuários, além de fornecer informações e orientações sobre direitos e serviços.

- **Fortalecimento da Função Protetiva da Família:**

O CREAS contribui para o fortalecimento da função protetiva da família, oferecendo apoio e orientação para que os pais e responsáveis possam exercer seus direitos e deveres de forma mais adequada.

- **Rede de Apoio:**

O CREAS funciona como um importante ponto de referência na rede de atendimento às situações de risco, articulando-se com outros serviços públicos e da assistência social para garantir o atendimento integral aos usuários.

- **Prevenção e Intervenção:**

O CREAS atua na prevenção de situações de risco e na intervenção em casos de violência, contribuindo para interromper padrões de violência e promover a reconstrução de vínculos familiares e comunitários.

- **Mobilização Comunitária:**

O CREAS estimula a mobilização comunitária, promovendo a participação da sociedade civil na defesa dos direitos e na proteção social de crianças, adolescentes, jovens, adultos, idosos e mulheres.

- **Acesso a Direitos e Serviços:**

O CREAS facilita o acesso dos usuários a outros serviços, benefícios e programas da rede de proteção social, como benefícios assistenciais, programas de transferência de renda, serviços de saúde e educação.

- **Atendimento a Diversos Grupos:**

O CREAS atende a diversos grupos, incluindo crianças e adolescentes em cumprimento de medidas socioeducativas, pessoas em situação de rua, pessoas com deficiência e famílias em situação de vulnerabilidade.

- **Cobertura em Municípios Pequenos:**

A implantação de CREAS regionais, que exige a atuação dos estados e municípios, pode garantir a cobertura do atendimento à população de pequenos municípios que não possuem esse serviço.

PERÍODO PREVISTO PARA A CONTRATAÇÃO
Março de 2025
QUANTIDADE DE MATERIAL / SERVIÇO DA SOLUÇÃO A SER CONTRATADA CONSIDERADA A EXPECTATIVA DE CONSUMO ANUAL
Locação de um imóvel comercial para a sede do posto de atendimento do Centro de Referência Especializado de Assistência Social.

Seabra
[Assinatura]



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA
ESTADO DA BAHIA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel/Fax (77) 3442-2134
Avenida Buriti, nº291, Centro, Buritirama/BA, CEP 47.120-000



000010

--

FONTE DE RECURSOS PARA ATENDIMENTO DA DEMANDA
VALOR PREVISTO: R\$1.200,00 (Mensal) – R\$ 14.400,00 (Anual)
ORIGEM DO RECURSO: (X) PRÓPRIO (X) ESTADUAL () FEDERAL
FONTES DE RECURSOS: 2068 / 3.3.9.0.36.00 / 15000000 e 16600000

INDICAÇÃO DE OUTRAS CONTRATAÇÕES INTERDEPENDENTES OU VINCULADAS:
Em verificação junto a Divisão de Compras e Almoxarifado foi constatado que não existe outras contratações interdependes ou vinculadas.
PRAZO DE ENTREGA / EXECUÇÃO:
PRAZO DE EXECUÇÃO / ENTREGA: 12 meses a partir da data de contratação

LOCAL DE EXECUÇÃO/ ENTREGA
(X) LOCAL ÚNICO: SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
() LOCAIS DIVERSOS: Não se aplica ao objeto solicitado

PESQUISA DE PREÇOS
As contratações públicas, sejam decorrentes de procedimento licitatório ou de contratação direta, devem ser precedidas de pesquisa de preços. A Lei nº 14.133/2021 exige a elaboração do orçamento estimado para a identificação precisa dos valores praticados no mercado para objeto similar ao pretendido pela Administração, por esses motivos:
(X) Foi realizada pesquisa de preços pelo requisitante para atender o objeto especificado neste documento, conforme documentos anexos, sendo o valor mensal estimado de R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais), conforme art. 18, Inciso IV da Lei nº 14.33/2021.
() Encaminha-se para o setor de compras para realização da Pesquisa de Preços para atender o objeto especificado neste documento.

RESPONSABILIDADE PELA FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA E CONTEÚDO DO DOCUMENTO

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA
ESTADO DA BAHIA

CNPJ: 13.234.000/0001-06 – Tel/Fax (77) 3442-2134
Avenida Buriti, nº291, Centro, Buritirama/BA, CEP 47.120-000



000011

Assumo que os servidores designados como membros da equipe de planejamento e responsável pela fiscalização ficarão à disposição para dirimir eventuais dúvidas sobre esta requisição, bem como para acompanhar todo o procedimento de contratação, fornecendo todas as informações técnicas necessárias junto ao agente de contratação, pregoeiro e sua equipe de apoio. Certifico que a formalização da demanda acima identificada se faz necessária pelos motivos expostos na justificativa da contratação do presente documento.

ANÁLISE TÉCNICA DO CONTROLE INTERNO

O processo na íntegra (orçamentos, termos de referência, projeto básico, etc) em posse do Setor de Compras e Materiais, devidamente classificada a ficha e dotação orçamentária, bem como o bloqueio orçamentário, será encaminhado para o Órgão de Controle Interno do Município (art. 169, caput, Lei nº 14.133/2021) para apreciação e emissão de parecer técnico. Posteriormente os autos tramitarão para o setor de Licitações para as devidas providências de formalização do procedimento licitatório, organização do edital, publicações e sessão do certame licitatório.

ANEXOS DO DFD

Anexo I – Ofício de Disponibilização de Imóvel.

Anexo II – Resposta ao Ofício de Disponibilização de Imóvel.

Anexo III – Pesquisa de Preço.

Submeto Documento de Formalização de Demanda para avaliação.

Buritirama – BA, 21/02/2025

SINARA ALVES DOS SANTOS CRUZ

Coordenadora da Administração Geral do SUAS

Responsável pela Solicitação