

Bahia registra aumento de 76,1% em casos de Covid

VITOR SILVA
REPÓRTER

Bahia tem enfrentado um aumento significativo nos casos de Covid-19, com um crescimento alarmante de 156,9% em julho em comparação com junho. Em agosto, ainda em andamento, os dados mostram uma elevação adicional de 76,1%, o que sugere uma possível retomada na disseminação do vírus. De acordo com a Secretaria de Saúde do Estado da Bahia (Sesab), houve um aumento na positividade dos casos de Covid-19 nas unidades sentinelas da Síndrome Gripal entre as semanas 27 e 33 de 2024.

Segundo Vânia Rebouças, coordenadora do Programa Estadual de Imunizações – DIVEP/ Sesab, o rinovírus foi o patógeno predominante, indicando a circulação de outros vírus respiratórios além do SARS-CoV-2. Ela ressalta que, apesar do aumento na positividade para Covid-19, a presença de outros patógenos respiratórios está contribuindo para a carga de doenças respiratórias na população.

Além disso, Rebouças observa que, em 2024, 5% dos casos de síndrome

respiratória aguda grave (SRAG) foram causados pela Covid-19. Nas últimas sete semanas epidemiológicas, houve um leve aumento nos casos de SRAG relacionados à Covid-19, com 50 casos e 4 óbitos registrados.

Apesar do aumento significativo no número de casos confirmados da doença em julho e agosto, houve uma redução de 48,8% em comparação com o mesmo período do ano passado. Em 2023, foram registrados 36.211 casos, enquanto em 2024, a Sesab confirmou 18.543 casos e 105 óbitos, sendo 59 homens e 45 mulheres. A faixa etária mais afetada é a de 40 a 49 anos, representando 20,4% dos casos, com 34,6% do sexo masculino e 65,4% do sexo feminino.

Apesar do aumento de casos, houve uma redução de 48,8% em comparação ao ano passado

Salvador lidera os números de infecção com 5.104 casos confirmados, seguida por Eunápolis (377), Teixeira de Freitas (370) e Feira de Santana (340). Salvador também



Foto- Romildo de Jesus

DOENÇA Estado apresentou aumento nos casos de Covid-19

apresenta o maior número de óbitos, com 33 mortes, enquanto Vitória da Conquista e Feira de Santana têm 8 e 7 óbitos, respectivamente.

A infectologista Lorena Galvão, do Hospital da Bahia e Santa Izabel, explica que o aumento dos casos nos meses de julho e agosto, reflete a circulação contínua do vírus e o surgimento de novas variantes. Ela ressalta que períodos frios e secos favorecem a aglomeração

em ambientes fechados, o que contribui para a disseminação do vírus. A especialista recomenda a continuidade das medidas básicas de higiene, como o uso de álcool em gel, e a atualização da vacinação contra a Covid-19. Além disso, enfatiza a importância do isolamento de pessoas com sintomas respiratórios para conter a propagação do vírus.

Embora a vacinação seja eficaz na prevenção de formas graves da doença, a

infectologista esclarece que não impede completamente a infecção. A vacina protege principalmente contra quadros graves, mas não elimina o risco de contrair a doença, como demonstrado pelo caso da apresentadora Ana Maria Braga, que testou positivo pela quarta vez e precisou se afastar do programa “Mais Você”. A exposição a diferentes variantes do vírus e o risco de reinfecção não estão necessariamente relacionados à imunização.

A especialista alerta que a falta de um esquema vacinal completo aumenta o risco de complicações graves e hospitalização. Pessoas que não completaram o ciclo de vacinação estão mais vulneráveis a formas severas da doença, incluindo o óbito.

A filósofa e terapeuta Heloana Rafaela Rocha Accioly Lins compartilhou sua experiência pessoal, relatando que, apesar de ter completado todas as doses da vacina, contraiu a Covid-19 pela terceira vez este ano. Ela observou sintomas diferentes dos primeiros episódios, como dor de cabeça, náuseas e muito sono. Após confirmar a infecção com um teste, ela se isolou e utilizou máscara para proteger aqueles que vivem com ela. Após cinco dias, o teste deu negativo.

Salvador tem a menor prévia da inflação do país

LIVIA VEIGA
REPÓRTER

Dados do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo 15 (IPCA-15), divulgados nesta terça-feira (27) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) revelam um cenário de otimismo quando o assunto é a economia Região Metropolitana de Salvador (RMS). Segundo o instituto, em agosto, o índice ficou em -0,11% na RMS, o menor entre as 11 áreas pesquisadas e inferior ao nacional (0,19%).

Essa foi a primeira vez no ano que o IPCA-15 da RMS registrou deflação, que consiste na queda média de preços. Também tiveram quedas, as regiões metropolitanas do Rio de Janeiro/RJ (-0,09%) e Curitiba/PR (-0,03%).

Dos nove grupos de produtos e serviços que formam o IPCA-15, três apresentaram quedas médias de preços, na prévia da inflação deste mês, dentre eles, o grupo de alimentação e bebidas (-1,37%), que registrou a maior queda mensal de preços na RMS em quase seis anos (desde setembro de 2018). O resultado projeta o grupo como o maior responsável pela deflação registrada.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA DA CONQUISTA

PREGÃO ELETRÔNICO SRP N.º 057/2024 - N.º do Processo: 21.314/2023.
Objeto: aplicação de revestimento cerâmico. O qual encontra-se disponível em www.licitapmvc.com.br, ou <https://www.pmvc.ba.gov.br/> no link “Processos Licitatórios”. Início da sessão: 16/09/2024, às 09h00min, horário oficial de Brasília/ DF. Informações gerais: Gerência de Compras, (77) 3424-8515. Pregoeiro responsável: Lúcio Oliveira Maia. Secretário Municipal de Gestão e Inovação: Romar Souza Barros.



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 05 de setembro de 2024, a partir das 11h00min
2º LEILÃO: 06 de setembro de 2024, a partir das 15h00min (horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Arizeto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elza – Embu das Artes/SP, FAP 54258 e todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, nada levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial ou online, nos termos da Lei nº 9.514/1997, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor FIDUCIÁRIO BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, nº 0010282012, emitida em 01/12/2021, com o(a) FIDUCIÁRIO(A) EDSON GOMES DOS SANTOS/ILIAS DIAS GOMES DOS SANTOS, maior/minor, inscrito no CPF nº 902.019.575-105/861.715-01, no dia 05 de setembro de 2024, a partir das 11h00min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 115.223,10 (cento e quinze mil, duzentos e vinte e três reais e doze centavos), no endereço da Rua Leão de Azevedo nº 27, 32º e 33º de Lei 9.514/97, O leilão presencial ocorrerá na Casa residencial situada na Rua Marechal Floriano Peixoto, nº 157, Centro, Multibá/BA, com 103,85m² de área de terreno. Cadastro Nacional: 01.02.005.0787.001. Venda em caráter “ad corpus” e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.O.6 alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 06 de setembro de 2024, a partir das 15h00min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 43.238,16 (quarenta e três mil, duzentos e trinta e oito reais e dezesseis centavos), nos termos do art. 27, 32º e 33º de Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9502 ou e-mail inoveis.sac@superbid.net. (Dossê 02.22346).



TRAMONTINA

TRAMONTINA NORDESTE S.A.

CNPJ 15.205.628/0001-09 – NIRE 29300014117

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA – CONVOCAÇÃO

Convocamos os Senhores Acionistas para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 04 de setembro de 2024, às 14h00min (quatorze horas), na sede social da Companhia, sita na Rodovia BR 324, Km 17, s/nº, Centro Industrial de Aratú, Simões Filho, BA., para deliberarem sobre a seguinte **ORDEM DO DIA: 1.** Atualização do endereço social em função da alteração do CEP, nova delimitação e denominação dos bairros e localidades adotada pelo Município de Simões Filho, conforme a Lei Nº 1314/2024;

Simões Filho - BA, em 26 de agosto de 2024.

Eduardo Scomazzon – Presidente do Conselho de Administração.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL – CONDOMÍNIO HORIZONTAL DE LOTES “CARDOSO LESSA” – VITÓRIA DA CONQUISTA/BA

ROGÉRIO DAMASIO DE OLIVEIRA, Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1021, autorizador do RESIDENCIAL VITÓRIA DA CONQUISTA ISPELTD.A., com sede em Vitória da Conquista/BA, inscrito no CNPJ ME sob nº 15.035.244/0001-72, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/1997, que instituiu a alienação fiduciária dos bens imóveis, realizará o leilão na modalidade exclusivamente ONLINE dos imóveis a seguir descritos neste Edital. **Pragas:** A 1ª praga terá início em 16/09/2024, a partir das 14:00 horas, encerrando-se em 20/09/2024 às 14:00 horas, caso os lances ofertados não atinjam o valor da avaliação na 1ª praga, a praga seguirá sem interrupção até às 14:00 horas do dia 07/10/2024 (2ª praga). **Devedor Fiduciário:** LUIS PROMOCÇÕES DE VENDAS LTDA-ME (CNPJ: 11.724.774/0001-81). **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 05 da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 05, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 3 e Lote 4 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 6 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 16 da Quadra P, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 06 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 06, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 5 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 7 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 15 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 08 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 08, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 9 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 11 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 13 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 09 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 09, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 10 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 12 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 14 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 10 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 10, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 11 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 13 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 15 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 11 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 11, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 12 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 14 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 16 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 12 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 12, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 13 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 15 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 17 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 13 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 13, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 14 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 16 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 18 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 14 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 14, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 15 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 17 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 19 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 15 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 15, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 16 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 18 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 20 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 16 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 16, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 17 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 19 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 21 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 17 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 17, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 18 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 20 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 22 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 18 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 18, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 19 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 21 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 23 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 19 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 19, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 20 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 22 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 24 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 20 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 20, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 21 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 23 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 25 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 21 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 21, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 22 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 24 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 26 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 22 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 22, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 23 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 25 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 27 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 23 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 23, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 24 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 26 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 28 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 24 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 24, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 25 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 27 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 29 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 25 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 25, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 26 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 28 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 30 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 26 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 26, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 27 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 29 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 31 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 27 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 27, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 28 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 30 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 32 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.6995-001. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 381.065,70. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 289.735,27. Onus e Gravames: Não consta na matrícula emitida em 19/07/2024. **Do Bem Em Leilão:** Imóvel: Lote nº 28 da Quadra P - Matrícula 64.345, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Vitória da Conquista/BA. Descrição completa: Lote n.º 28, da Quadra P, no Condomínio Horizontal de Lotes “Cardoso Lessa”, situado na BA-263 – Rodovia Conquista/BA, faz frente para a Rua P1, onde mede 12,00m em seguimento reto. Da frente ao fundo de quem da Rua P1 para o terreno mede: 30,00m do lado direito, em seguimento reto confrontando com o Lote 29 da Quadra P, 30,00m do lado esquerdo, em seguimento reto confrontando com o Lote 31 da Quadra P, e no fundo mede 12,00m, em seguimento reto confrontando com o Lote 33 da Quadra O, perfazendo uma superfície total de 360,00m2, conforme o projeto. Inscrição Catedral (IPTU): 01.18.738.69