

RESTRIÇÕES DA ESTRELA

Não quer jogar no Santos no Allianz Parque

“Jogar no Allianz, para mim, é impossível. Jogar no “Society” incomoda qualquer jogador, não só a mim, independente das lesões”. Com essa declaração, o jogador Neymar, do Santos, explicou a sua posição de não jogar, pelo Santos, no estádio Allianz Parque, do Palmeiras, que tem o gramado sintético, artificial.

Por causa disso, desta postura da sua maior estrela do time, o Santos não tentará mais jogar no Allianz Parque como mandante enquanto tiver Neymar em seu elenco. O craque encabeça a lista de atletas profissionais que são contra os gramados artificiais no Campeonato Brasileiro e deixou isso claro ao chamar o estádio do Palmeiras de “society”.

Neymar impôs essa condição clara desde que voltou ao Santos: não quer atuar em gramados sintéticos como o do Allianz Parque. A decisão partiu não só dele, mas

também de outros atletas do elenco, que consideram esse tipo de piso prejudicial ao corpo, principalmente ao joelho e às articulações. A principal reclamação de Neymar é que o sintético muda completamente o jogo.

“Jogar no Allianz, para mim, é impossível. Jogar no society incomoda qualquer jogador”, disse o camisa 10, após a vitória por 3 a 1 sobre o Juventude, no Morumbis.

O Santos chegou a negociar o uso do Allianz Parque para jogos como mandante, mas fechou um acordo com o São Paulo que permite utilizar o estádio tricolor em até três partidas durante 2025. Para o Santos, atuar na capital paulista é estratégico: o clube busca maior presença de público e, consequentemente, aumento de arrecadação em jogos de mando. Além disso, o Morumbis carrega forte simbolismo para o Alvinegro Praiano. Foi lá que o time conquistou



Foto: Divulgação/Marcos Ribolli

sete títulos ao longo da história — seis Campeonatos Paulistas e um Campeonato Brasileiro. O time da Vila Belmiro vai mandar outro jogo no estádio do São Paulo, pela Série A do Campeonato Brasileiro. O jogo contra o Vasco, marcada para o dia 17 de agosto, domingo, pela 20ª rodada, também terá como palco o estádio da capital paulista

POR CAUSA das suas múltiplas lesões ao longo da carreira, o ídolo do Santos não quer jogar no gramado sintético do Palmeiras

BJL11 Solar S.A.
 CNPJ nº 23.932.419/0001-87 (“Companhia”) **Convocação – Assembleia Geral Extraordinária**
Data, horário e local: 28/08/2025, às 10h (horário de Brasília), na sede da Companhia, sendo permitida a participação por videoconferência. **Ordem do dia:** 1. Esclarecimentos sobre processo de liberação de fianças junto ao BNB; 2. Esclarecimentos sobre falha de inversores da Companhia; 3. Análise de resultados de Consulta Pública da ANEEL sobre cortes de geração de energia; 4. Deliberação sobre providências para obtenção e regularização dos DAPRs definitivos das usinas e mitigação de riscos regulatórios, inclusive frente aos autos de infração recebidos pela Companhia; 5. Esclarecimentos e prestação de informações sobre transações entre partes relacionadas; 6. Deliberação sobre o ajustamento de ação de responsabilidade contra os administradores da Companhia, nos termos do art. 159 da Lei das S.A. (07, 08 e 09/08/2025)

CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DA BAHIA
AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 009/2025. ID BB Nº - 1076328- (CBMBA/CRBMS) Abertura: 26/08/2025, às 09h30min. (Horário de Brasília). Local da sessão: Site <https://licitacoes-e2.bb.com.br/aop-inter-estatico/>. Objeto: Aquisição de Pneus. Nº Processo: 089.17860.2025.0016679-10. Regência legal: art. 28, inciso I, da Lei 14.133/2021. O Edital e seus anexos poderão ser obtidos através dos sites www.comprasnet.ba.gov.br, <https://licitacoes-e2.bb.com.br/aop-inter-estatico/> ou www.gov.br/pncp/pt-br. Os interessados poderão entrar em contato através do e-mail: crbms.sgl@cmb.ba.gov.br, telefone (73) 99998-2535 ou presencialmente, de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h no endereço: Av. Vereador Amilton Ignácio de Castro, 1011 - Barra do Itaipé, 45658-120, Ilhéus – Ba, 05/08/2025 – Rui Cezar de Carvalho Souza Júnior – Sd BM – Pregoeiro.

INSTITUTO DE MASTOLOGIA E GINECOLOGIA DA BAHIA LTDA.
 CNPJ nº 14.987.838/0001-25 - NIRE 2920330266-9 **EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA REUNIÃO SÓCIOS**
 Ao 06 dia do mês de agosto de 2025, vimos por meio desta convocar a Reunião de Sócios do INSTITUTO DE MASTOLOGIA E GINECOLOGIA DA BAHIA LTDA., (“sociedade”), sociedade empresária limitada, com sede na Rua Marquês de Caravelas, 355, Térreo, Barra, na Cidade de Salvador, no Estado da Bahia, CEP 40.140-241, inscrita no CNPJ sob o nº 14.987.838/0001-25, e registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob o NIRE 2920330266-9, a ser realizada por meio remoto, via Microsoft Teams, ID da Reunião: 230 724 402 586 3. Senha: r6p242v, no dia 15/08/2025 às 15h00, com a seguinte ordem o dia: deliberar sobre: (i) destituição dos diretores membros da Companhia; (ii) a alteração do mandato dos diretores para indeterminado; (iii) a eleição dos novos membros da Diretoria da Sociedade; (iv) a reformulação e consolidação do Contrato Social da Sociedade, por meio da 19ª Alteração do Contrato Social; e, (v) autorizar a Diretoria adotar todas as providências necessárias para implementação das deliberações ora aprovadas. Salvador, Aracaju, 06 de agosto de 2025, Diretor RAFAEL BOSSOLANI.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DE SANTANA
LICITAÇÃO Nº 65-2025-16L – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 65-2025-PE - Objeto: Contratação de empresa para prestação dos serviços de planejamento, organização, coordenação e execução de eventos, com fornecimento de infraestrutura e apoio operacional e logístico, equipamentos, mobiliário, exposições e feiras, compreendendo a montagem, desmontagem, instalações elétricas, hidráulicas, e demais serviços correlatos, para realização da Expofeira, evento que ocorre anualmente, no município de Feira de Santana/BA, conforme especificações e quantidades estabelecidas no Projeto e seus anexos. Tipo: Menor Preço Global. Data: 21/08/2025 às 08h30min. Informações no Departamento de Gestão de Compras Contratações - Av. Sampaio, nº344, Centro, nos dias úteis, das 08h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h00. Tel.: 75 3617-0682. Edital no site www.portaldecompraspublicas.com.br. Feira de Santana, 06/08/2025. Sirleide Alves de Oliveira Rodrigues - Núcleo Preparatório

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUPORÃ
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 017/2025
 Aquisição de veículos zero km tipo sedan, minivan e minibus para atender às demandas das Secretarias Municipais de Botuporã-BA, conforme termos e condições estabelecidas em edital e seus anexos. Abertura: 20/08/2025, às 8h30min. Informações: sede da Prefeitura situada na Rua Deputado João Borges de Figueiredo, nº 85, Centro, Botuporã – Bahia, telefone: (77) 3678-2119, de segunda a sexta-feira, das 08 às 12 horas. Edital disponível na íntegra no endereço: <http://www.procedebahia.com.br/ba/botupora>. Diário Oficial do Município. Botuporã-Bahia, 06 de agosto de 2025. Wallace Jorge de Oliveira – Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHO DE SANTANA
AVISO ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 020/2025
 O Pregão da Prefeitura Municipal de Riacho de Santana, Estado da Bahia, com fulcro na Lei Federal nº 14.133 de 1º de abril de 2021, torna público que está aberto o PREGÃO ELETRÔNICO Nº 020/2025. Tipo: Menor preço global. Abertura: 25/08/2025, às 09h00min. Objetivando a contratação de empresa para fornecimento de licença de uso e locação de software de atendimento à infraestrutura de Diário Oficial e demais dispositivos em atenção a Lei n. 12.527/2011 e a Lei n. 13.709/2018, com suporte e atendimento técnico especializado presencial, bem como fornecimento de licença de uso e locação de software de sistema web para publicação de documentos oficiais em Jornais de Grande Circulação Estadual e Diário Oficial da União, com suporte e atendimento técnico especializado presencial e fornecimento de aplicativo para extensão informatizada dos serviços do ente público, para o pleno atendimento das necessidades da Prefeitura Municipal de Riacho de Santana-BA. Local de disputa e Edital: no site <https://bl.org.br>. Informações (77) 3457-2049, e-mail: licitacaopms@hotmail.com e/ou pelo site www.riachodesantana.ba.gov.br. Riacho de Santana-BA, 06 de agosto de 2025. Emerson Ricardo da Silva Fernandes Pregoeiro Municipal

ONCOBAHIA SERVIÇOS MÉDICO-HOSPITALARES DE ONCOLOGIA LTDA.
 CNPJ nº 04.603.755/0001-31 - NIRE 29.2.0237562-0 **EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA REUNIÃO SÓCIOS**
 Ao 05 dia do mês de agosto de 2025, vimos por meio desta convocar a Reunião de Sócios da ONCOBAHIA SERVIÇOS MÉDICO-HOSPITALARES DE ONCOLOGIA LTDA., sociedade empresária limitada com sede na Cidade de Feira de Santana, Estado da Bahia, na Avenida Getúlio Vargas, nº 844, Cond. Medil Centro, 3º e 5º pavimentos, Bairro Centro, CEP 44001-496, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.603.755/0001-31 e registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob o NIRE 29.2.0237562-0, a ser realizada por meio remoto, via Microsoft Teams, ID da Reunião: 267 062 312 172 7. Senha: ch3u9D, no dia 15/08/2025 às 13h00, com a seguinte ordem o dia: deliberar sobre: (i) destituição dos diretores membros da Sociedade; (ii) a eleição dos novos membros da Diretoria da Sociedade; (iii) a reformulação e consolidação do Contrato Social da Sociedade, por meio da 10ª Alteração do Contrato Social; e, (iv) autorizar a Diretoria adotar todas as providências necessárias para implementação das deliberações ora aprovadas. Sem mais. Feira de Santana, 05 de agosto de 2025, Diretor RAFAEL BOSSOLANI.

ALBA ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DA BAHIA
AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 024/2025. A ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DA BAHIA, através do Pregoeiro Oficial, designado pelo Ato nº 3.334/2024, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará no dia 25/08/2025, às 10H, na plataforma BLL COMPRAS <https://bll.org.br/>, licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, do tipo MENOR PREÇO, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para o fornecimento e instalação de carpete. As empresas interessadas encontrarão o Edital no endereço eletrônico: www.bl.org.br e no site: licita.alba.ba.gov.br. Salvador, 06 de agosto de 2025. Pregoeiro Oficial.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRAMA
AVISO DE INTENÇÃO DE CONTRATAÇÃO
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 021/2025-D
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 106.1/2025. DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 021/2025-D. O MUNICÍPIO DE BURITIRAMA, Estado da Bahia, torna público, para conhecimento das empresas interessadas que realizará contratação direta por DISPENSA DE LICITAÇÃO, do tipo MENOR PREÇO, nos termos da Lei nº 14.133/2021, Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, e demais disposições legais aplicáveis e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas no Termo de Referência e seus anexos. Objeto: Contratação de empresa especializada em prestação de serviços de seguro total para os veículos FORD TRANSIT B46EAMB e RENAULT/MASTER L2 RAY AB, atendendo as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Buritirama - BA, conforme condições, especificações, quantitativos e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Data Início da Apresentação das Propostas e Documentação: 07/08/2025. Data Final da Apresentação das Propostas e Documentação: 11/08/2025. Abertura das Propostas: 12/08/2025 às 08h:30. Endereço Eletrônico para envio das Propostas e Documentos de Habilitação: buritiramalicitacoes@gmail.com. Critério de Julgamento: Menor preço Global. Uelbem de Souza Cruz – Agente de Contratação. 06 de agosto de 2025.

ICA - INSTITUTO DO CÂNCER DE ALAGOINHAS LTDA.
 CNPJ nº 14.875.945/0002-42 - NIRE 29204719994 **EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA REUNIÃO SÓCIOS**
 Ao 05 dia do mês de agosto de 2025, vimos por meio desta convocar a Reunião de Sócios da ICA - INSTITUTO DO CÂNCER DE ALAGOINHAS LTDA., localizada na Cidade de Alagoinhas, Estado da Bahia, na Rua Conselheiro Couto, nº 204, Centro, CEP 48.005-130, inscrita no CNPJ sob o nº 14.875.945/0002-42, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob o NIRE 29204719994, a ser realizada por meio remoto, via Microsoft Teams, ID da Reunião: 283 068 915 872 5. Senha: e6gy9zb, no dia 15/08/2025 às 14h00, com a seguinte ordem o dia: deliberar sobre: (i) destituição dos diretores membros da Sociedade; (ii) a eleição dos novos membros da Diretoria da Sociedade; (iii) a reformulação e consolidação do Contrato Social da Sociedade, por meio da 10ª Alteração do Contrato Social; e, (iv) autorizar a Diretoria adotar todas as providências necessárias para implementação das deliberações ora aprovadas. Sem mais. Alagoinhas, 05 de agosto de 2025, Diretor RAFAEL BOSSOLANI.

CONSELHO REGIONAL ENFERMAGEM BA - COREN
EDITAL DE CITAÇÃO – PROCESSO ÉTICO 19/2025
O ENFERMEIRO DAVI IONEI SOARES APÓSTOLO – COREN-BA 196276-ENF. PRESIDENTE DO CONSELHO REGIONAL DE ENFERMAGEM DA BAHIA, NA FORMA DETERMINADA PELA RESOLUÇÃO COFEN 706/2022, ETC.
F A Z S A B E R que por este Conselho Regional de Enfermagem da Bahia, NA FORMA PREVISTA DA RESOLUÇÃO COFEN 706/2022, artigo 28 alínea “r”, se processaram os autos do processo ético-disciplinar nº 19/2025, tendo como denunciado, o Técnico de Enfermagem Márcio Dantas Gomes – Coren-BA 72720-Te, o mandado de citação foi devolvido pelos correios, é expedido o presente EDITAL DE CITAÇÃO, com vistas à apuração de suposta infração aos artigos 30, 33 e 34 da resolução COFEN 564/2017, Código de Ética dos Profissionais de Enfermagem, para apresentar Defesa Prévia por escrito, no prazo de 15 (quinze) dias, sob PENA DE REVELIA, a qual deverá ser assinada digitalizada e encaminhada por e-mail ao departamento de processo ético do Coren-BA, ficando V.S.A., desde logo, intimado para acompanhar toda a instrução de Processo Ético, podendo apresentar ou requerer às provas do seu interesse, inclusive arrolar testemunhas até o máximo de 03 (três), bem como promover em qualquer fase do processo a juntada de documentos que visem esclarecer os fatos, e se fazer assistir por advogado legalmente habilitado em qualquer fase do processo, ficando desde logo intimado para todos os demais atos processuais, inclusive onde será ouvido como denunciado, bem como cientificado do prazo de 15 (quinze) dias para, querendo, após a decisão de primeira instância, interpor recurso ao Conselho Federal de Enfermagem, nos moldes do artigo 90 da Resolução COFEN 706/2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMAÇARI
CNPJ Nº 14.109.763/0001-80
TERMO DE DISPENSA E CONTRATO
TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº. 0041/2025. Processo nº 00505.11.07.350.2025. Contratado: SAFIRA TRANSPORTES E TURISMO LTDA. Objeto: Contratação emergencial por dispensa de licitação de empresa para prestação de serviços de transporte escolar para o Município de Camaçari do Estado da Bahia, contando com motorista, sob demanda nos rotatórios definidos previamente pelo contratante para atender aos alunos e professores que residem na zona rural e urbana, com uso de veículos tipo ônibus e micro ônibus urbanos com no máximo 15 (quinze) anos e Vans com no máximo 10 (dez) anos de fabricação (lote 02), pelo período de 180 (cento e oitenta) dias. Valor: R\$ 11.273.248,64 (Onze Milhões, Duzentos e setenta e três mil, duzentos e quarenta e oito reais, sessenta e quatro centavos). Fundamentada no Artigo 75, Inciso VIII, da LEI 14.133/2021. Data da homologação: 01/08/2025. MÁRCIO SILVA DAS NEVES - SECRETÁRIO DE EDUCAÇÃO.
CONTRATO 0140/2025. TERMO DE DISPENSA Nº 0041/2025. Processo nº 00505.11.07.350.2025. Contratado: SAFIRA TRANSPORTES E TURISMO LTDA. Objeto: Contratação emergencial por dispensa de licitação de empresa para prestação de serviços de transporte escolar para o Município de Camaçari do Estado da Bahia, contando com motorista, sob demanda nos rotatórios definidos previamente pelo contratante para atender aos alunos e professores que residem na zona rural e urbana, com uso de veículos tipo ônibus e micro ônibus urbanos com no máximo 15 (quinze) anos e Vans com no máximo 10 (dez) anos de fabricação (lote 02), pelo período de 180 (cento e oitenta) dias. Valor R\$ 11.273.248,64 (Onze Milhões, Duzentos e setenta e três mil, duzentos e quarenta e oito reais, sessenta e quatro centavos). Fundamentada no Art. 75, Inciso VIII, da Lei Federal nº. 14.133/2021. Dotação Orçamentária: Projeto/Atividade: 4004. Elemento de Despesa: 33903900. Fonte de Recurso: 15001001. Data da Assinatura: 01/08/2025 – MÁRCIO SILVA DAS NEVES - SECRETÁRIO DE EDUCAÇÃO.
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 0003/2025 (ELETRÔNICA)
 A Administração de Contratação torna público para conhecimento dos interessados, que a sessão para acolhimento e disputa referente à **CONCORRÊNCIA Nº 0003/2025 (ELETRÔNICA)**, cujo objeto é a Contratação de Empresa Especializada na Execução de Obras e Prestação de Serviços de Manutenção Preventiva e Corretiva, bem com Adaptações de Instalações Prediais nas Unidades da Secretaria de Saúde do Município de Camaçari/BA, fica **REPUBLICADA para Acolhimento:** 22/08/2025, a partir das 08h00min. **Disputa:** 25/08/2025, às 09h00min. **Edital/Informações:** licitacoes-e2.bb.com.br ID BB: 1073773. Tel.: (71) 3621-6879. Camaçari/BA, 04 de agosto de 2025. Desirêe Alta – Agente de Contratação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGRAPUANA
AVISO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 22/2025
 O PREGOEIRO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IGRAPUANA realizará licitação em 18/08/2025 às 9h00min Local Sítio: www.licitacoes-e.com.br. Nº 1076189 PREGÃO ELETRÔNICO Nº 22/2025/PESRP Objeto: Seleção de proposta mais vantajosa a fim de gerar melhor resultado para aquisição parcelada de gêneros alimentícios para alimentação dos alunos matriculados na Rede Municipal de Ensino de Igrapuana –BA (Itens fracionados do Pregão nº 01/2025) de acordo com as especificações e quantitativos constantes neste termo, através do Sistema de Registro de Preços. O Edital encontra-se disponível no Portal da Transparência (<http://grapiuna.ba.gov.br/transparencia>) e no www.licitacoes-e.com.br. Informações podem ser obtidas pelo e-mail colic@grapiuna.ba.gov.br. Igrapuana 07 de agosto de 2025. Roberto Eugenio O. Travassos –Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS DE MONTE ALTO
PROCESSO Nº 142/2025
AVISO DE CREDENCIAMENTO Nº 056/2025-IN
CREDCENCIAMENTO Nº 056/2025-IN - O MUNICÍPIO DE PALMAS DE MONTE ALTO torna público que realizará o CREDENCIAMENTO Nº 056/2025-IN de acordo com o PAD Nº 142/2025, ID PNCP nº 13982590000147-1-000206/2025. Objeto: CREDENCIAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS E/OU JURÍDICAS INTERESSADAS EM PRESTAR SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE VEÍCULO TIPO CAMINHÃO-PIPA, VISANDO AO ABASTECIMENTO HÍDRICO DA POPULAÇÃO E DE NECESSIDADES PÚBLICAS, CONFORME ESPECIFICAÇÕES E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS. A ENTREGA dos documentos de credenciamento será a partir de 05 de agosto de 2025 até 31 de dezembro de 2025. O Edital poderá ser acessado através do Portal Nacional de Contratações Públicas (<https://pncp.gov.br/>), pelo site: www.palmasdemontealto.ba.gov.br ou no setor de licitações localizado no endereço: Praça da Bandeira, n.º 230, Centro, Palmas de Monte Alto, Bahia. CEP: 46.430-000, e maiores informações através do telefone: (77) 3662-2113; e e-mail: contratacaodiaria2022@gmail.com. Palmas de Monte Alto, Bahia, 04 de agosto de 2025. Marco Antônio dos Santos Badaró Frota, Agente de Contratação - DECRETO Nº. 64/2025

bradesco **EDITAL DE LEILÃO** **MILAN LEILÕES**
LEILÃO ONLINE **LEILOEIROSOFFICIAIS**
1º LEILÃO: 19/08/2025 Às 15:30h. - 2º LEILÃO: 21/08/2025 Às 15:30h
 Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo-SP. Localização do imóvel: **LUÍS EDUARDO MAGALHÃES – BA. BAIRRO LOTEAMENTO 90 COMERCIAL**, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 01- Qd 03). Terreno. Área terr. 2.177,20m². (Matr. 14.284) do RI Local. Obs: Ocupado, Bairro Loteamento 90 Comercial, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 02- Qd 03). Terreno. Área terr. 2.000,00m². (Matr. 14.305) do RI Local. Obs: Ocupado. Bairro Loteamento 90 Comercial, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 03- Qd 03). Terreno. Área terr. 2.000,00m². (Matr. 14.285) do RI Local. Obs: Ocupado. Bairro Loteamento 90 Comercial, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 04- Qd 03). Terreno. Área terr. 2.000,00m². (Matr. 14.286) do RI Local. Obs: Ocupado. Bairro Loteamento 90 Comercial, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 05- Qd 03). Terreno. Área terr. 2.000,00m². (Matr. 14.287) do RI Local. Obs: Ocupado. Bairro Loteamento 90 Comercial, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 07- Qd 03). Terreno. Área terr. 2.000,00m². (Matr. 14.288) do RI Local. Obs: Ocupado. Bairro Loteamento 90 Comercial, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 08- Qd 03). Terreno. Área terr. 2.000,00m². (Matr. 14.289) do RI Local. Obs: Ocupado. Bairro Loteamento 90 Comercial, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 09- Qd 03). Terreno. Área terr. 2.000,00m². (Matr. 14.290) do RI Local. Obs: Ocupado. Bairro Loteamento 90 Comercial, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 10- Qd 03). Terreno. Área terr. 2.000,00m². (Matr. 14.291) do RI Local. Obs: Ocupado. Bairro Loteamento 90 Comercial, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 11- Qd 03). Terreno. Área terr. 2.000,00m². (Matr. 14.292) do RI Local. Obs: Ocupado. Bairro Loteamento 90 Comercial, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 12- Qd 03). Terreno. Área terr. 2.433,64m². (Matr. 14.293) do RI Local. Obs: Ocupado. Bairro Loteamento 90 Comercial, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 01- Qd 04). Terreno. Área terr. 3.313,93m². (Matr. 14.281) do RI Local. Obs: Ocupado. Bairro Loteamento 90 Comercial, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 07- Qd 04). Terreno. Área terr. 2.000,00m². (Matr. 14.282) do RI Local. Obs: Ocupado. Bairro Loteamento 90 Comercial, Rua Mimoso do Oeste, S/N, (Lt 03- Qd 04). Terreno. Área terr. 2.000,00m². (Matr. 14.283) do RI Local. Obs: Construção pendente de averbação no IR. Regularização e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Ocupado. 1º Leilão: 19/08/2025, às 15h30. Lance mínimo: R\$ 11.265.660,85 E 2º Leilão: 21/08/2025, às 15h30. Lance mínimo: R\$ 8.944.184,22 (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milandleiloes.com.br
 Inf. Tel.: (11) 3336-6887 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266
 Consultar edital completo e detalhado no site www.milandleiloes.com.br

FRAZÃO **Associação Fidejante**
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
 Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob nº 836, com escritório à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Afonso de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Sobrinho, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação de Valores Mobiliários (CMV), com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2º andar – Conjunto 82, Jd. Paulista – São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel em Garantia de Outras Avenças, firmado em 03 de outubro de 2023, na Cidade de São Paulo/SP e nos termos da Escritura de Primeiro Adiantamento lavrada nas Notas do 2º Tabelionato de São Paulo/SP, às folhas 335240 do livro 3921, em 02 de dezembro de 2024 e do Instrumento Particular de Renúncia da Escritura de Primeiro Adiantamento de 21 de janeiro de 2025, no qual figura como fiduciante TAPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., sociedade limitada, com sede na cidade de Janduí, Estado de São Paulo, na Avenida Salvador Knipper, nº 722, Galpão 5, Sala 03, Travessa, CEP: 13213-265, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.793.949/0001-74 e como interessada GRIFFOOD BRASIL ALIMENTOS S.A., sociedade por ações, com sede na Cidade e Distrito de São Paulo, na Avenida Doutor Gastão Vidigal, nº 1.946 – Sala 24, Vila Leopoldina, CEP: 05316-900, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 30.535.575/0001-70 e EDSON JOSE BANDEIRA BRAGA FILHO, brasileiro, administrador, casado sob o regime de separação total de bens, conforme documento nº 01/2023/2017, do 1º Juízo de Direito de São Paulo, no Bairro Mangabeira, Feira de Santana/BA, com sede de administração e escritório em São Paulo, no endereço: Rua Residência São Paulo, nº 10.140/78900, firmado em 26/03/2016, no qual figuram como fiduciários DIEGO MUNIZ FERREIRA, brasileiro, maior solteiro, empresário, RG nº 12.142.857-59-SP/BA, CPF/MF nº 028.816.685-00, residente e domiciliado na Rua L, nº 70, Conjunto João Paulo II, Mangabeira, Feira de Santana/BA, levara a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 29/08/2025, às 15h30min, a Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 530.542,95 (quinhentos e trinta mil quinhentos e quarenta e dois reais e cinquenta e cinco centavos), o imóvel se encontra descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído pelo “Uma casa residencial situada à Rua L, nº 70, integrante do Conjunto Parque Residência São Paulo, no Bairro Mangabeira, Feira de Santana/BA, com área de terreno de 400m² e quarenta e oito metros de frente para a rua, com área total de 25.000,00m². Imóvel objeto da matrícula nº 49.319 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Porto Seguro – BA. Obs: (i) Direito de Acesso indenizatório em razão da aquisição do imóvel. (ii) Desocupação. Eventual desocupação por conta do comprador, sob o ônus do comprador. (iii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (iv) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (v) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (vi) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (vii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (viii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (ix) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (x) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xi) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xiii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xiv) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xv) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xvi) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xvii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xviii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xix) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xx) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxi) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxiii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxiv) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxv) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxvi) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxvii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxviii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxix) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxx) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxxi) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxxii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxxiii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxxiv) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxxv) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxxvi) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxxvii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxxviii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xxxix) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xl) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xli) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xlii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xliiii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xliv) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xlv) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xlvi) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xlvii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xlviii) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xlvix) O imóvel encontra-se em situação de abandono, com a presença de animais e plantas daninhas, sendo necessário a limpeza e manutenção do imóvel. (xlvx) O imóvel encontra-se em situação de